

Årsredovisning

för

Norr mälärstrand fastighets AB

Org.nr. 559214-2870

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Oliver Nömm, Verkställande direktör

2025-07-27

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	16 000	0	0	153 860	13 077
Resultat efter finansiella poster	9 663	-36 976	-36 790	1 934 907	-98 552
Balansomslutning	2 160 182	2 104 374	3 065 773	4 204 463	2 108 711
Soliditet (%)	80,72	82,41	47,78	36,71	1,23

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 356 830	-36 976	1 369 854
Erhållna aktieägartillskott	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	-36 976	36 976	0
Årets resultat	0	0	9 365	9 365
Belopp vid årets utgång	50 000	1 319 854	9 365	1 379 219

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 319 854
Årets resultat	9 365
Summa	1 329 219

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 329 219
Summa	1 329 219

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		16 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		16 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 337	-17 900
Summa rörelsekostnader		-6 337	-17 900
Rörelseresultat		9 663	-17 900
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	6 996
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-26 072
Summa finansiella poster		0	-19 076
Resultat efter finansiella poster		9 663	-36 976
Resultat före skatt		9 663	-36 976
Skatter			
Skatt på årets resultat		-298	0
Årets resultat		9 365	-36 976

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		0	200 000
Inventarier, verktyg och installationer		0	189 000
Summa materiella anläggningstillgångar		0	389 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		295 145	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		295 145	0
Summa anläggningstillgångar		295 145	389 000
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		200 000	0
Summa varulager m.m.		200 000	0
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	0
Summa kortfristiga fordringar		0	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 665 037	1 715 374
Summa kassa och bank		1 665 037	1 715 374
Summa omsättningstillgångar		1 865 037	1 715 374
SUMMA TILLGÅNGAR		2 160 182	2 104 374

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 319 854	1 356 830
Årets resultat		9 365	-36 976
Summa fritt eget kapital		1 329 219	1 319 854
Summa eget kapital		1 379 219	1 369 854
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		459 000	459 000
Summa obeskattade reserver		459 000	459 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-30 715	-156 911
Övriga skulder		347 077	426 830
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 600	5 600
Summa kortfristiga skulder		321 962	275 519
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 160 182	2 104 374

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Underskrifter av årsredovisning

2025-06-27

Oliver Nömm
Styrelseledamot, Verkställande direktör