

Årsredovisning

för

Halmstads Plattvärmväxlarservice Fastighets AB

556732-0089

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Svensson, Styrelseledamot

2024-02-01

Styrelsen för Halmstads Plattvärmväxlarservice Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av egna fastigheter.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	7 509	790	1 179	1 134
Resultat efter finansiella poster	1 810	1 703	-1 247	69
Soliditet (%)	35,3	31,7	20,8	21,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 837 323	1 015 323	3 952 646
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 015 323	-1 015 323	0
Årets resultat			1 380 324	1 380 324
Belopp vid årets utgång	100 000	3 852 646	1 380 324	5 332 970

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 852 646
årets vinst	1 380 324
	5 232 970
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 232 970
	5 232 970

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 509 079	790 106
Övriga rörelseintäkter		172 025	3 121 675
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 681 104	3 911 781
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 749 633	-1 277 124
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-997 137	-936 516
Övriga rörelsekostnader		-3 122 002	0
Summa rörelsekostnader		-5 868 772	-2 213 640
Rörelseresultat		1 812 332	1 698 141
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		54	6 201
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 014	-891
Summa finansiella poster		-1 960	5 310
Resultat efter finansiella poster		1 810 372	1 703 451
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		62 000	-429 000
Förändring av överavskrivningar		-114 157	6 634
Summa bokslutsdispositioner		-52 157	-422 366
Resultat före skatt		1 758 215	1 281 085
Skatter			
Skatt på årets resultat		-377 891	-265 762
Årets resultat		1 380 324	1 015 323

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	18 853 582	16 561 688
Inventarier, verktyg och installationer	3	610 863	341 578
Summa materiella anläggningstillgångar		19 464 445	16 903 266

Summa anläggningstillgångar

19 464 445

16 903 266

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		159 639	241 269
Övriga fordringar		0	34 063
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		265 429	500 546
Summa kortfristiga fordringar		425 068	775 878

Kassa och bank

Kassa och bank		197 259	208 385
Summa kassa och bank		197 259	208 385
Summa omsättningstillgångar		622 327	984 263

SUMMA TILLGÅNGAR

20 086 772

17 887 529

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 852 646	2 837 323
Årets resultat		1 380 324	1 015 323
Summa fritt eget kapital		5 232 970	3 852 646
Summa eget kapital		5 332 970	3 952 646
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 994 000	2 056 000
Ackumulerade överavskrivningar		231 400	117 243
Summa obeskattade reserver		2 225 400	2 173 243
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		11 975 480	11 088 480
Summa långfristiga skulder		11 975 480	11 088 480
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 857	102 242
Skatteskulder		402 303	315 487
Övriga skulder		15 527	11 176
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		127 235	244 255
Summa kortfristiga skulder		552 922	673 160
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 086 772	17 887 529

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 och 50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Halmstads Plattvärmväxlarservice Holding AB, org nr 556964-2019, med säte i Halmstad.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	23 597 091	24 848 091
Inköp	3 128 325	1 877 325
Försäljningar/utrangeringar	0	-3 128 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 725 416	23 597 091
Ingående avskrivningar	-7 035 403	-6 201 665
Årets avskrivningar	-836 431	-833 738
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 871 834	-7 035 403
Utgående redovisat värde	18 853 582	16 561 688

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 398 879	2 366 004
Inköp	609 184	32 875
Försäljningar/utrangeringar	-254 303	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 753 760	2 398 879
Ingående avskrivningar	-2 037 301	-1 934 523
Försäljningar/utrangeringar	55 110	0
Årets avskrivningar	-160 706	-102 778
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 142 897	-2 037 301
Utgående redovisat värde	610 863	361 578

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skuld till koncernbolag, fastställd amorteringsplan saknas	-11 975 480	-11 088 480
	-11 975 480	-11 088 480

Halmstad 2024-02-01

Daniel Svensson
Daniel Svensson