

ÅRSREDOVISNING

Harge Fastigheter AB

Org.nr. 559362-0908

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Harge Fastigheter AB (Org.nr. 559362-0908) intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 15 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Örebro, 15 juni, 2025

Ort och datum

Underskrift

Harald Göransson

Namnförtydligande

ÅRSREDOVISNING

Harge Fastigheter AB

Org.nr. 559362-0908

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Harge fastigheter AB bildades år 2022. Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (tkr)

	2024	2023
Nettoomsättning	121	424
Resultat efter finansiella poster	-96	199
Soliditet (%)	-3	0

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-240 898	199 260	-16 638
Resultatdisposition enligt beslut vid årsstämma		199 260	-199 260	0
Årets resultat			-95 734	-95 734
Belopp vid årets utgång	25 000	-41 638	-95 734	-112 372

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-41 638
Årets resultat	-95 734
	<u>-137 372</u>

Förslag till disposition:

Överföring till balanserat resultat	-137 372
	<u>-137 372</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		121 346	423 595
Summa rörelseintäkter		121 346	423 595
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 663	-55 040
Övriga externa kostnader		-166 718	-120 442
Avskrivningar		-48 853	-48 853
Summa rörelsekostnader		-225 234	-224 335
Rörelseresultat		-103 888	199 260
Finansiella poster		8 154	0
Resultat efter finansiella poster		-95 734	199 260
Bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		-95 734	199 260
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-95 734	199 260

Harge Fastigheter AB

Org.nr. 559362-0908

2024-01-01 – 2024-12-31

Sida 5 (6)

Balansräkning

TILLGÅNGAR

Not 2024-12-31 2023-12-31

Anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2 3 242 391 3 291 244

Andra långfristiga fordringar

25 000 25 000

Summa anläggningstillgångar

3 267 391 3 316 244

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

72 423 309 761

Övriga fordringar

235 746 46 249

Summa omsättningstillgångar

308 169 356 010

SUMMA TILLGÅNGAR

3 575 560 3 672 254

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget Kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000 25 000

Summa bundet eget kapital

25 000 25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-41 638 -240 898

Årets resultat

-95 734 199 260

Summa fritt eget kapital

-137 372 -41 638

Summa eget kapital

-112 372 -16 638

Skulder

Långfristiga skulder

Övriga långfristiga skulder

3 679 991 3 666 412

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0 21 123

Leverantörsskulder

6 837 0

Övriga kortfristiga skulder

1 104 1 357

Summa skulder

3 687 932 3 688 892

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 575 560 3 672 254

Noter**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

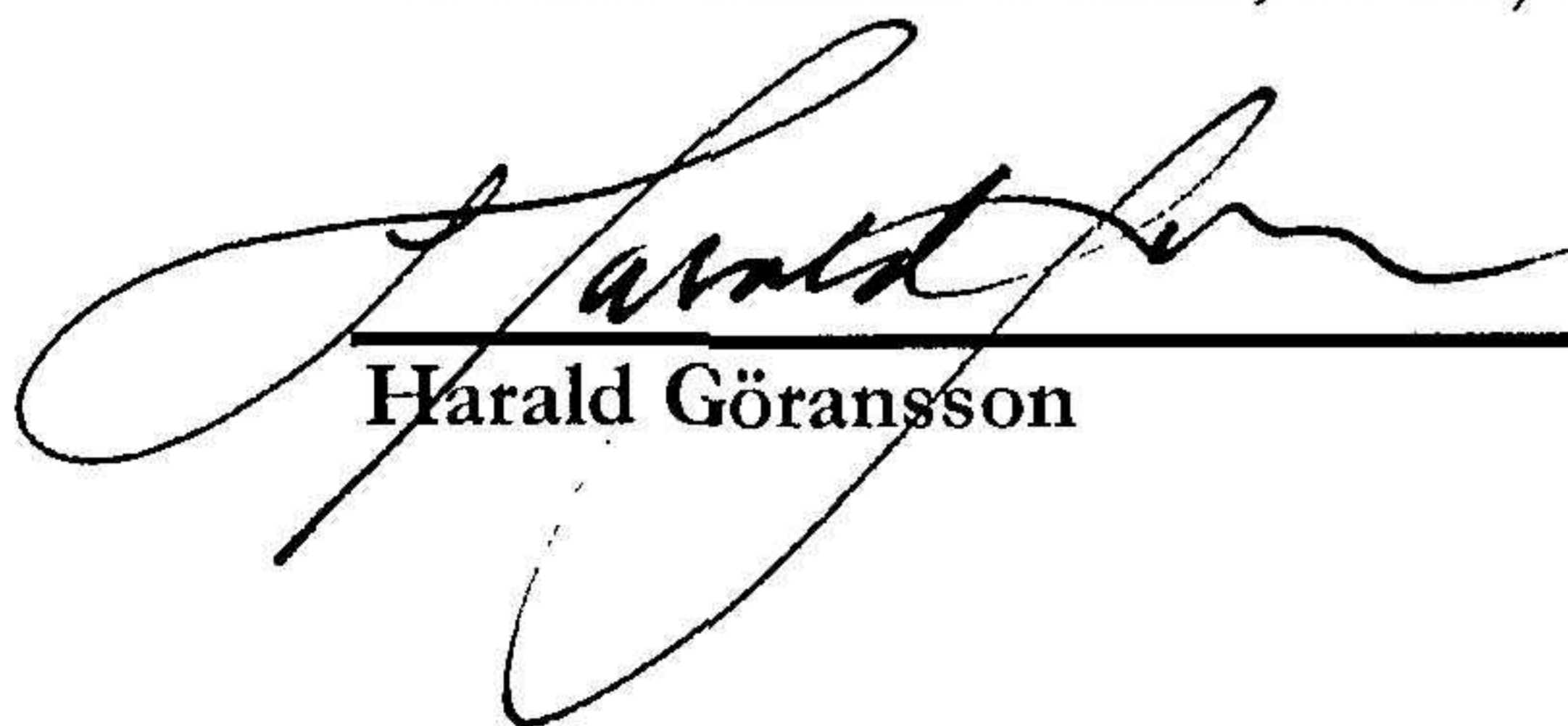
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Anläggningstillgångar		
Ingående anskaffningsvärden	3 388 950	3 388 950
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 388 950	3 388 950
Ingående avskrivningar	97 706	48 853
Årets avskrivningar	48 853	48 853
Utgående ackumulerade avskrivningar	146 559	97 706
Utgående redovisat värde	3 242 391	3 291 244
Taxeringsvärden byggnader	524 000	524 000
Taxeringsvärden mark	203 000	203 000
Summa	727 000	727 000

Ort och datum: Örebro, 31 maj 2025



Harald Göransson