

Årsredovisning för
Activity Lodge Ett AB
559198-9784

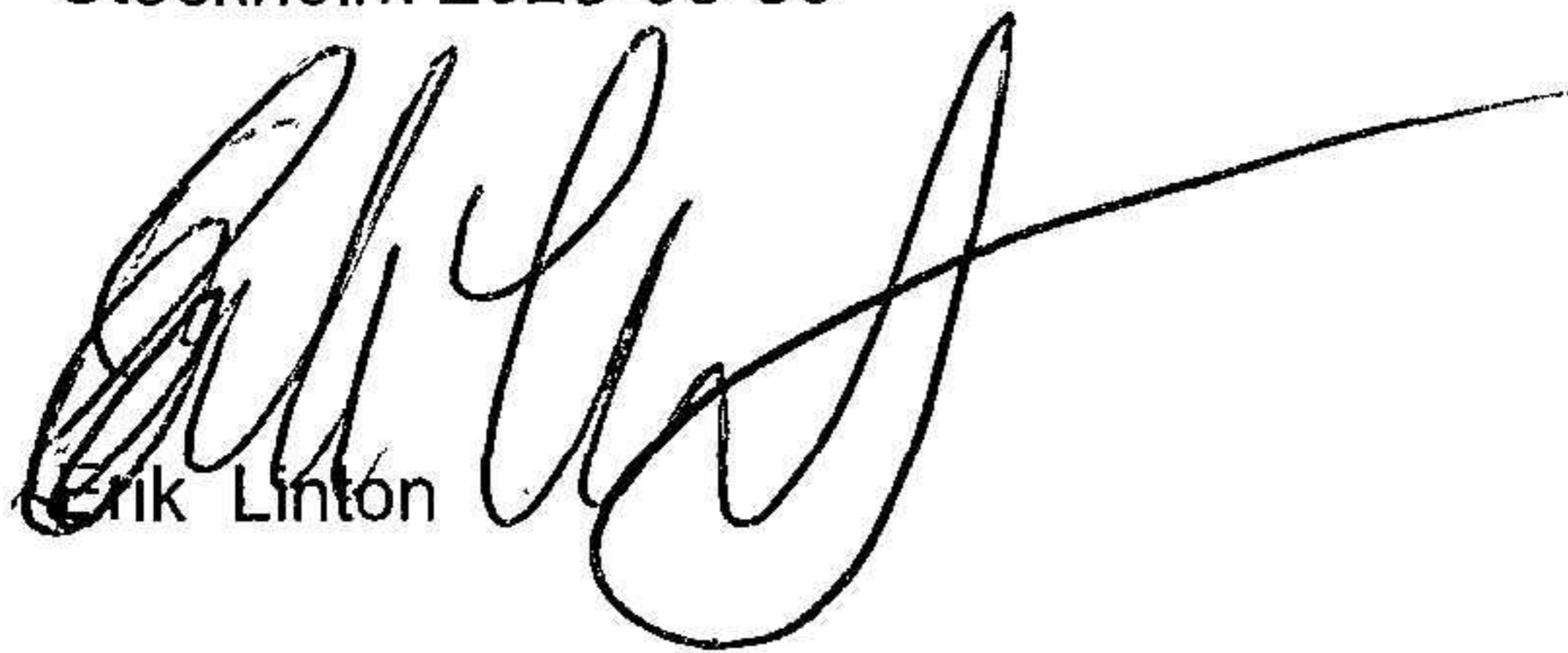
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Activity Lodge Ett AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-30


Erik Linton

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Activity Lodge Ett AB, 559198-9784 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utvecklar fastigheter i Idre

Koncernförhållande

Bolaget har sitt säte i Stockholm. Bolaget är ett helägt dotterföretag till BRF Talldalen 1, 769634-3446 med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-	19 218 695	-
Resultat efter finansiella poster	-137 516	-2 121 780	-273 331
Soliditet, %	-0,9	1	0,2

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Förändring Eget kapital

	Aktiekapital	Balanserad vinst eller förlust	Årets resultat
Vid årets början	50 000	2 121 780	-2 121 780
Disposition av föreg års resultat		-2 121 780	2 121 780
Årets resultat			-137 516
Vid årets slut	50 000	-	-137 516

Förslag till disposition av bolagets resultat

	Belopp i kr
Till årsstämman förfogande står enl balansräkningen årets resultat	-137 516
	<u>-137 516</u>
Styrelsen föreslår att: balanseras i ny räkning	-137 516
	<u>-137 516</u>

Vad beträffar bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		-	19 218 695
Förändringar av pågående arbete för annans räkning		-	-20 971 747
Övriga rörelseintäkter		-	12
		-	-1 753 040
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-2 848	-17 013
Övriga rörelsekostnader		-	-870
		-2 848	-17 883
Rörelseresultat		-2 848	-1 770 923
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	3	986 558	54 834
Räntekostnader och liknande kostnader	4	-1 121 226	-405 691
		-134 668	-350 857
Resultat efter finansiella poster		-137 516	-2 121 780
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-137 516	-2 121 780
Årets resultat		-137 516	-2 121 780

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Fastigheter för utveckling</i>			
Pågående projektering		98 016	-
		<u>98 016</u>	<u>-</u>
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		9 219 053	2 789 804
Fordringar hos närstående företag		-	2 141 425
Övriga fordringar		585	2 062
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 096	54 834
		<u>9 220 734</u>	<u>4 988 125</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		161	2 820
		<u>161</u>	<u>2 820</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>9 318 911</u>	<u>4 990 945</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>9 318 911</u>	<u>4 990 945</u>

2023092604023

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-	2 121 780
Årets resultat		-137 516	-2 121 780
		<u>-137 516</u>	<u>-</u>
Summa eget kapital		<u>-87 516</u>	<u>50 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-	1 803 442
Skulder till koncernföretag		7 510 842	2 721 928
Skulder till närstående företag		1 895 585	-
Skatteskulder		-	12 880
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	402 695
		<u>9 406 427</u>	<u>4 940 945</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>9 318 911</u>	<u>4 990 945</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Denna årsredovisning avges per 2022-12-31 och avser Activity Lodge Ett AB (559198-9784) med säte i Stockholm, Sverige. Huvudkontorets adress är Kungsgatan 8, 111 43 Stockholm.

Lagar och regler

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10

Årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Redovisningsvaluta

De finansiella rapporterna presenteras i företagets redovisningsvaluta som är svenska kronor.

Intäkter

Intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enl alternativregeln vilket innebär att intäkten redovisas när uppdraget är slutfört.

Resultat från finansiella poster

Finansiella intäkter och kostnader redovisas i den period till vilken de hänförs.

Skatt

Aktuell skatt

Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Det skattepliktiga resultatet skiljer sig från det redovisade resultatet genom att det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande intäkter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	986 558	54 834
	986 558	54 834

Not 4 Räntekostnader och liknande kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	792 137	402 695
Räntekostnader, närstående	327 520	
Räntekostnader, övriga	1 569	2 996
	1 121 226	405 691

Activity Lodge Ett AB
559198-9784

6(6)



Erik Linton
Ordförande

2023092604026