

Årsredovisning för
Hotell Östermalmstorg 5 AB
559309-4245

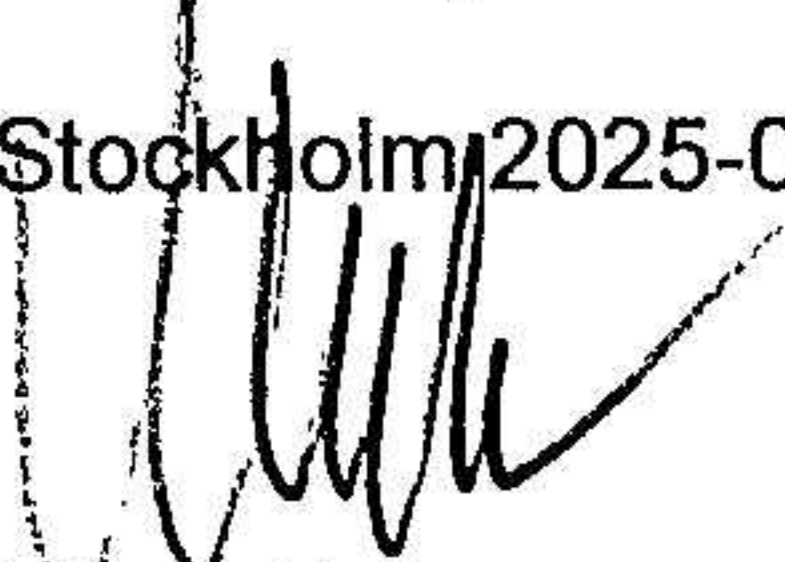
Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hotell Östermalmstorg 5 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-04. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-06-04


Monir Kalgoum
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hotell Östermalmstorg 5 AB, 559309-4245, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är hotell- och restaurangverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till M Fastigheter Sverige Holding AB, org. nr. 559624-4776.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1		-
Resultat efter finansiella poster	-15 630 922	-1 958 181	-1 071 405
Soliditet, %	-120	69	83

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		8 033 147	-1 954 538
Omföring av föreg års vinst			-1 954 538	1 954 538
Årets resultat				-15 630 922
Vid årets slut	50 000		6 078 609	-15 630 922

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	6 078 609
Årets resultat	-15 630 922
Totalt	-9 552 313
Disponeras för	-9 552 313
Summa	-9 552 313

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1	-
Övriga rörelseintäkter		-	56
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1	56
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 791 511	-402 280
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 000 000	-1 000 000
Summa rörelsekostnader		-14 791 511	-1 402 280
Rörelseresultat		-14 791 510	-1 402 224
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-839 412	-555 957
Summa finansiella poster		-839 412	-555 957
Resultat efter finansiella poster		-15 630 922	-1 958 181
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-15 630 922	-1 958 181
Skatter			
Årets resultat		-15 630 922	-1 954 538

2026041604844

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	4	6 100 000	7 100 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		6 100 000	7 100 000
Materiella anläggningstillgångar			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	946 755	946 755
Summa materiella anläggningstillgångar		946 755	946 755
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	6	106 800	106 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		106 800	106 800
Summa anläggningstillgångar		7 153 555	8 153 555
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		-3 667 113	-3 667 113
Summa varulager		-3 667 113	-3 667 113
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 250 000	4 250 000
Övriga fordringar		202 150	194 111
Summa kortfristiga fordringar		4 452 150	4 444 111
Kassa och bank			
Kassa och bank		-	2 167
Summa kassa och bank		-	2 167
Summa omsättningstillgångar		785 037	779 165
SUMMA TILLGÅNGAR		7 938 592	8 932 720

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 078 609	8 033 147
Årets resultat		-15 630 922	-1 954 538
Summa fritt eget kapital		-9 552 313	6 078 609
Summa eget kapital		-9 502 313	6 128 609
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		498 441	-
Summa långfristiga skulder		498 441	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		17 183 012	-
Övriga skulder		-240 548	2 804 111
Summa kortfristiga skulder		16 942 464	2 804 111
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 938 592	8 932 720

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	10
Materiella anläggningstillgångar:	

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	_____	3 643
Summa		3 643

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	-839 412	-555 957
Summa	-839 412	-555 957

Not 4 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 000 000	10 000 000
Vid årets slut	10 000 000	10 000 000
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 900 000	-1 900 000
-Årets avskrivning enligt plan	-1 000 000	-1 000 000
Vid årets slut	-3 900 000	-2 900 000
Redovisat värde vid årets slut	6 100 000	7 100 000

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott materiella
anläggningstillgångar**

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	946 755	946 755
Redovisat värde vid årets slut	946 755	946 755

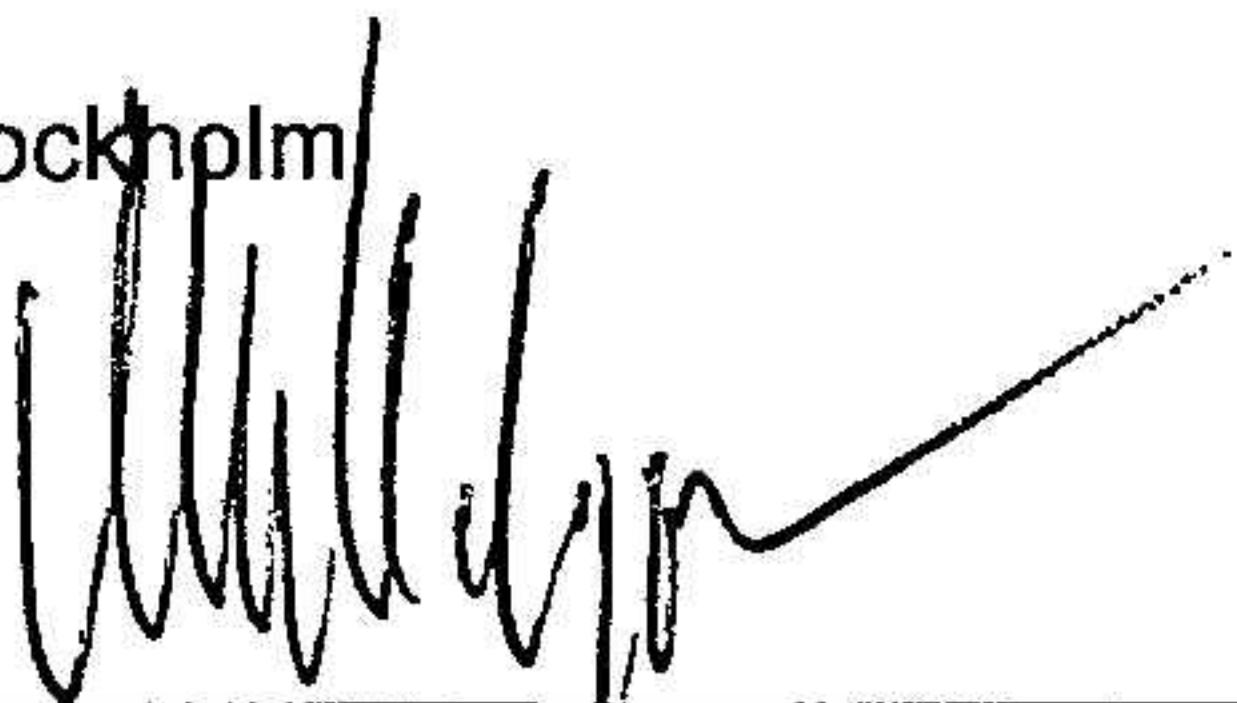
Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	106 800	106 800
Redovisat värde vid årets slut	106 800	106 800

2026041604847

Underskrifter

Stockholm



Monir Kalgoum
Styrelseledamot

2025-06-04

Datum

2026041604848