

Årsredovisning
för
Österby Brädgård Aktiebolag
556107-2926

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Göran Appelquist, Styrelseledamot
2026-05-08

Styrelsen och verkställande direktören för Österby Brädgård Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggvaruhandel vid Österby i Visby. I verksamheten ingår försäljning av byggmaterial, byggvårdsprodukter, verktyg och mindre maskiner samt förädling av virkesprodukter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Österby Brädgård Holding AB, org. nr. 559497-0153, säte Gotland.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har avyttrat fastigheten Gotland Hejdeby Suderbys 1:44.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	19 634	21 279	20 244	24 091
Resultat efter finansiella poster	835	810	1 341	1 855
Soliditet (%)	69,6	69,7	69,7	65,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	900 000	386 824	5 969 769	502 008	7 758 601
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			502 008	-502 008	0
Årets resultat				534 005	534 005
Belopp vid årets utgång	900 000	386 824	6 471 777	534 005	8 292 606

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 471 777
årets vinst	534 005
	7 005 782
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 005 782
	7 005 782

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		19 634 126	21 278 656
Övriga rörelseintäkter		298 530	377 083
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		19 932 656	21 655 739

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-2 965 625	-3 004 812
Handelsvaror		-7 076 335	-8 522 055
Övriga externa kostnader		-2 395 463	-2 657 924
Personalkostnader	2	-6 531 190	-6 193 315
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-163 044	-400 644
Övriga rörelsekostnader		-658	0
Summa rörelsekostnader		-19 132 315	-20 778 750
Rörelseresultat		800 341	876 989

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-10 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		62 695	9 808
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28 536	-66 329
Summa finansiella poster		34 159	-66 521
Resultat efter finansiella poster		834 500	810 468

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-158 000	-115 227
Förändring av överavskrivningar		24 101	-24 101
Summa bokslutsdispositioner		-133 899	-139 328
Resultat före skatt		700 601	671 140

Skatter

Skatt på årets resultat		-166 596	-169 132
Årets resultat		534 005	502 008

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	0	17 528
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	117 797	49 025
Inventarier, verktyg och installationer	5	139 093	262 909
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	1 000 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 256 890	329 462

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	3 593 407	3 495 153
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 593 407	3 495 153
Summa anläggningstillgångar		4 850 297	3 824 615

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		7 888 302	7 049 256
Summa varulager		7 888 302	7 049 256

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		772 039	1 262 722
Fordringar hos koncernföretag		7 500	171 870
Övriga fordringar		315 562	229 541
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		242 317	236 388
Summa kortfristiga fordringar		1 337 418	1 900 521

Kassa och bank

Kassa och bank		631 828	1 004 251
Summa kassa och bank		631 828	1 004 251
Summa omsättningstillgångar		9 857 548	9 954 028

SUMMA TILLGÅNGAR

14 707 845

13 778 643

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

900 000

900 000

Reservfond

386 824

386 824

Summa bundet eget kapital

1 286 824

1 286 824

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 471 777

5 969 769

Årets resultat

534 005

502 008

Summa fritt eget kapital

7 005 782

6 471 777

Summa eget kapital

8 292 606

7 758 601

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 455 000

2 297 000

Akkumulerade överavskrivningar

0

24 101

Summa obeskattade reserver

2 455 000

2 321 101

Långfristiga skulder

8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut

290 524

482 156

Summa långfristiga skulder

290 524

482 156

Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

191 632

314 114

Leverantörsskulder

968 120

1 334 505

Övriga skulder

762 463

808 252

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 747 500

759 914

Summa kortfristiga skulder

3 669 715

3 216 785

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 707 845

13 778 643

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	10	10

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 500 564	3 500 564
Försäljningar/utrangeringar	-3 500 564	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 500 564
Ingående avskrivningar	-3 483 036	-3 477 562
Försäljningar/utrangeringar	3 483 036	0
Årets avskrivningar	0	-5 474
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-3 483 036
Utgående redovisat värde	0	17 528

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 993 721	4 947 721

Inköp	108 000	46 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 101 721	4 993 721
Ingående avskrivningar	-4 944 696	-4 930 872
Årets avskrivningar	-39 228	-13 824
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 983 924	-4 944 696
Utgående redovisat värde	117 797	49 025

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 031 761	1 833 748
Inköp	0	198 013
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 031 761	2 031 761
Ingående avskrivningar	-1 768 852	-1 387 506
Årets avskrivningar	-123 816	-381 346
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 892 668	-1 768 852
Utgående redovisat värde	139 093	262 909

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	1 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	0
Utgående redovisat värde	1 000 000	0

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 495 153	3 005 153
Inköp	540 000	540 000
Försäljningar	-441 746	-50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 593 407	3 495 153
Utgående redovisat värde	3 593 407	3 495 153

Not 8 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år	0	72 628
	0	72 628

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets skulder till kreditinstitut om 482 156 kr (673 778 kr) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	290 524	482 156
	290 524	482 156
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	191 632	191 632
	191 632	191 632

Not 10 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 11 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	1 769 000	1 769 000
Fastighetsinteckning	1 920 000	1 920 000
	3 689 000	3 689 000

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Finns inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-05

Visby

Underskriven den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Linnea Zetterberg
Linnea Zetterberg
Ordförande
2026-05-07

Åsa Thomsson
Åsa Thomsson
Styrelseledamot
2026-05-07

Göran Appelqvist
Göran Appelqvist
Verkställande direktör
2026-05-07

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-05-07

Grant Thornton Sweden AB

Mattias Boman
Mattias Boman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Österby Brädgård Aktiebolag, Org.nr. 556107-2926

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Österby Brädgård Aktiebolag för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Österby Brädgård Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Österby Brädgård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Österby Brädgård Aktiebolag för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Österby Brädgård Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den 7 maj 2026

Grant Thornton Sweden AB

Mattias Boman
Mattias Boman

Auktoriserad revisor