

Årsredovisning för
Mellas Fastighet AB
556991-9078

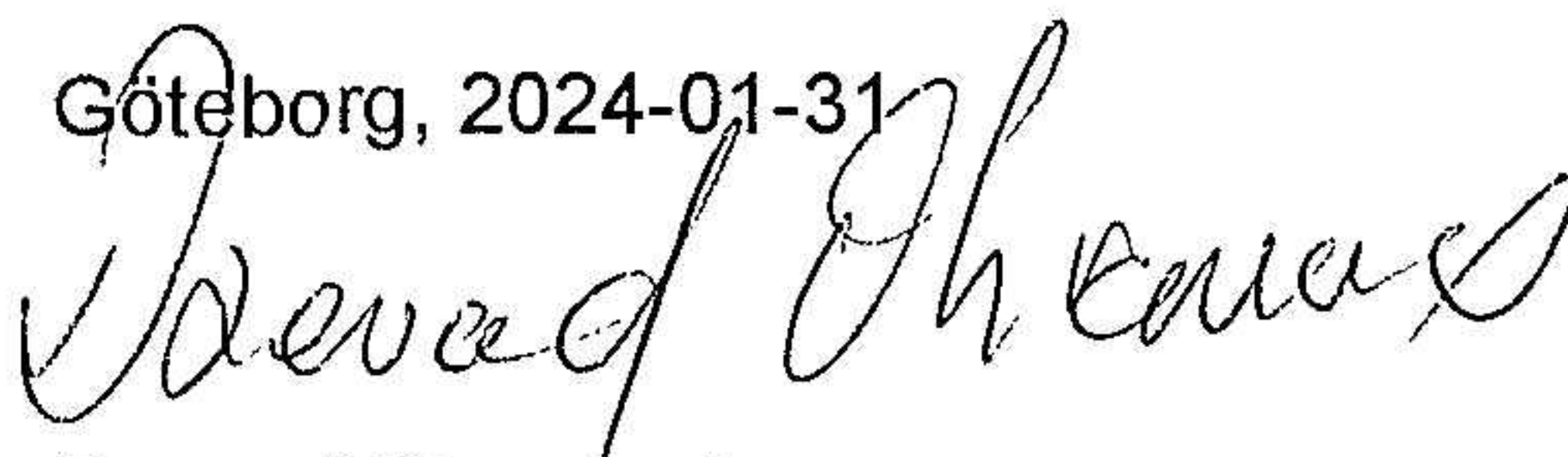
Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mellas Fastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-01-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg, 2024-01-31



Dzevad Ohranovic
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mellas Fastighet AB, 556991-9078, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2014 och bedriver verksamhet inom uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets aktier ägs 100 % av Mellas Holding AB 556771-3853
Under räkenskapsåret har Bolaget förvärvat andelar som komplement i KOMMANDITBOLAGET HARALD HJÄRNESGATAN 15 (916838-2563)

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning	-	-		
Resultat efter finansiella poster	210	-1	-34	46
Soliditet, %	16	21	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	67 712
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-63 812
Årets resultat		23 958
Vid årets slut	50 000	27 858

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor xxx xxx, /disponeras/ [behandlas] enligt följande:	
Balanserat resultat	5 120
Årets resultat	23 958
Totalt	29 078
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	29 078
Summa	29 078

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-31 051	-1 220
Personalkostnader		-275 980	-
Summa rörelsekostnader		-307 031	-1 220
Rörelseresultat		-307 031	-1 220
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		517 610	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-87	-
Summa finansiella poster		517 528	-
Resultat efter finansiella poster		210 497	-1 220
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-180 000	-
Förändring av periodiseringsfonder		-4 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-184 000	-
Resultat före skatt		26 497	-1 220
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 539	-
Årets resultat		23 958	-1 220

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		517 610	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		517 610	-
Summa anläggningstillgångar		517 610	-
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		164	-
Summa kortfristiga fordringar		164	-
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 794	568 180
Summa kassa och bank		1 794	568 180
Summa omsättningstillgångar		1 958	568 180
SUMMA TILLGÅNGAR		519 568	568 180

2024020208056

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 120	68 932
Årets resultat		23 958	-1 220
Summa fritt eget kapital		29 078	67 712
Summa eget kapital		79 078	117 712
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		4 000	-
Summa obeskattade reserver		4 000	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		180 000	-
Skatteskulder		2 539	-
Övriga skulder		253 951	450 468
Summa kortfristiga skulder		436 490	450 468
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		519 568	568 180

2024020208057

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Redovisat värde vid årets slut		

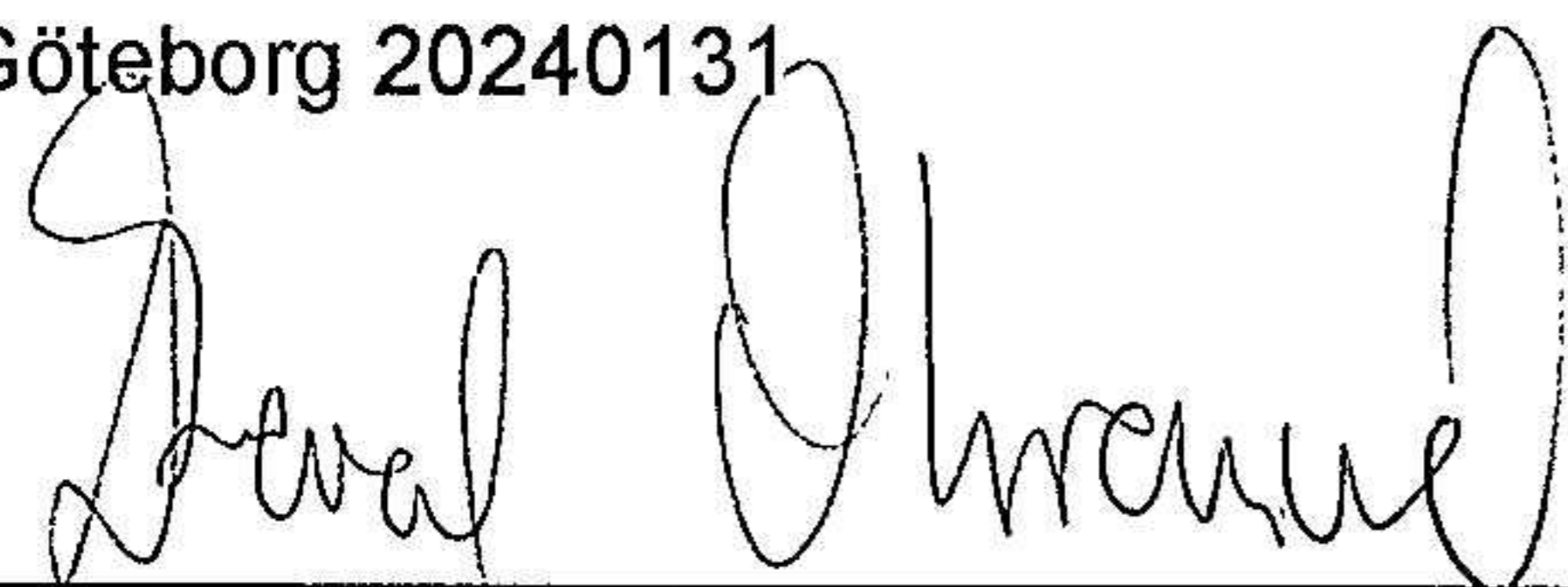
Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Företaget har bedömt att bestämmande inflytande föreligger i KOMMANDITBOLAGET HARALD HJÄRNESGATAN 15 Orgnr: 916838-2563 eftersom det finns en överenskommelse med övriga ägare. Överenskommelsen innebär att företaget har rätt att utforma de finansiella och operativa strategierna.

Underskrifter

Göteborg 20240131



Dzevad Ohranovic
Styrelseledamot

2024020208059