

Årsredovisning

Egmalm Invest AB

556308-7997

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Torbjörn Egmalm
2026-03-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom ekonomi, administration och organisation samt förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Boden.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har samtliga aktier i Vuollerim Bostäder AB och PHM Group Oy avyttrats.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	2 924	2 630	1 686	380
Rörelseresultat	668	862	1 134	268
Resultat efter finansiella poster	9 439	6 032	2 842	35 844
Soliditet %	99	98	99	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	300 000	20 000	40 049 642	5 660 039
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-200 000	
- Balanseras i ny räkning			5 660 039	-5 660 039
- Årets resultat				9 246 204
- Belopp vid årets utgång	300 000	20 000	45 509 681	9 246 204
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				46 029 681
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning				-200 000
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				9 246 204
- Belopp vid årets utgång				55 075 885

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	45 509 681
<i>Årets resultat</i>	<i>9 246 204</i>
<i>Summa</i>	<i>54 755 885</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	4 500 000
Balanseras i ny räkning	50 255 885
<i>Summa</i>	<i>54 755 885</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 923 880	2 630 481
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 923 880	2 630 481
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-233 803	-84 521
Personalkostnader	-1 948 808	-1 645 283
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-73 410	-38 500
Summa rörelsekostnader	-2 256 021	-1 768 304
Rörelseresultat	667 859	862 177
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	1 056 420	2 115 600
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7 227 009	2 360 108
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	479 063	694 531
Räntekostnader och liknande resultatposter	8 316	0
Summa finansiella poster	8 770 808	5 170 239
Resultat efter finansiella poster	9 438 667	6 032 416
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-40 336
Summa bokslutsdispositioner	0	-40 336
Resultat före skatt	9 438 667	5 992 080
Skatter		
Skatt på årets resultat	-192 463	-332 041
Årets resultat	9 246 204	5 660 039

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	262 552	291 500
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		262 552	291 500
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	8 881 608	8 651 608
Fordringar hos koncernföretag	5	2 739 800	839 800
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	14 132 220	13 976 179
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	6 200 000	5 600 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	0	5 999 965
Andra långfristiga fordringar	9	3 850 000	6 100 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		35 803 628	41 167 552
Summa anläggningstillgångar		36 066 180	41 459 052
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		233 917	118 050
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		420 000	0
Övriga fordringar		9	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 942	1 611
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		656 868	119 661
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 658 104	5 862 602
<i>Summa kassa och bank</i>		19 658 104	5 862 602
Summa omsättningstillgångar		20 314 972	5 982 263
SUMMA TILLGÅNGAR		56 381 152	47 441 315

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	300 000	300 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>320 000</i>	<i>320 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	45 509 681	40 049 642
Årets resultat	9 246 204	5 660 039
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>54 755 885</i>	<i>45 709 681</i>
Summa eget kapital	55 075 885	46 029 681
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	800 000	800 000
Summa obeskattade reserver	800 000	800 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	15 000	5 000
Skatteskulder	197 312	295 261
Övriga skulder	259 609	286 266
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	33 346	25 107
Summa kortfristiga skulder	505 267	611 634
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	56 381 152	47 441 315

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	330 000	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	44 462	330 000
Utgående anskaffningsvärden	374 462	330 000
Ingående avskrivningar	-38 500	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-73 410	-38 500
Utgående avskrivningar	-111 910	-38 500
Redovisat värde	262 552	291 500

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 651 608	4 492 008
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	1 250 000	4 059 600
Försäljningar	-1 020 000	-
Omklassificeringar	-	100 000
Utgående anskaffningsvärden	8 881 608	8 651 608
Redovisat värde	8 881 608	8 651 608

Uppgifter om dotterföretagen 2025

	Org.nr	Antal andelar	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
AB Militärstaden	559075-3595	35 040	87,6	87,6	6 726 800
NTM i Norr AB	556804-4761	501	50,1	50,1	57 000
Larmcentrum Norr AB	556432-7376	1 000	100	100	108 000
RT Ekonomi AB	556911-3557	313	62,6	62,6	40 408
Logistikgruppen i Norr AB	559329-7368	2 999	99,97	99,97	1 449 400
Energivalvet AB	559551-1766	50 000	100	100	500 000

Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
--------------	--------------------------------------	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärden		839 800	650 000
Tillkommande fordringar		1 900 000	839 800
Reglerade fordringar		-	-650 000
Utgående anskaffningsvärden		2 739 800	839 800

Not 6	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-12-31	2024-12-31
--------------	---	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärden		13 976 179	12 626 071
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>			
Inköp		-	1 390 000
Försäljningar		-	-16 560
Årets resultatandel		156 041	76 668
Omklassificeringar		-	-100 000
Utgående anskaffningsvärden		14 132 220	13 976 179
Redovisat värde		14 132 220	13 976 179

Not 7	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-12-31	2024-12-31
--------------	--	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärden		5 600 000	4 230 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>			
Tillkommande fordringar		2 100 000	4 410 000
Reglerade fordringar		-1 500 000	-3 040 000
Utgående anskaffningsvärden		6 200 000	5 600 000
Redovisat värde		6 200 000	5 600 000

Not 8	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 999 965	5 999 965
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar	-5 999 965	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	5 999 965
	Redovisat värde	0	5 999 965
Not 9	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 100 000	10 000 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Tillkommande fordringar	-	400 000
	Reglerade fordringar	-2 250 000	-4 300 000
	Utgående anskaffningsvärden	3 850 000	6 100 000
	Redovisat värde	3 850 000	6 100 000
Not 10	Eventualförpliktelser	2025-12-31	2024-12-31
	Eventualförpliktelser	1 000 000	800 000
	Borgen till förmån för intressebolag		
Not 11	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
	Företagsinteckningar	150 000	150 000
	Summa ställda säkerheter	150 000	150 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-25

UNDERSKRIFTER

Boden

Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Torbjörn Egmalm

Torbjörn Egmalm

2026-03-02

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2026-03-02

Håkan Uddström

Håkan Uddström

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Egalm Invest AB
Org.nr 556308-7997

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Egalm Invest AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Egalm Invest ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Egalm Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Egalm Invest AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsord i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Egalm Invest AB enligt god revisionsord i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Boden 2026-03-02

Håkan Uddström

Håkan Uddström
Auktoriserad revisor