

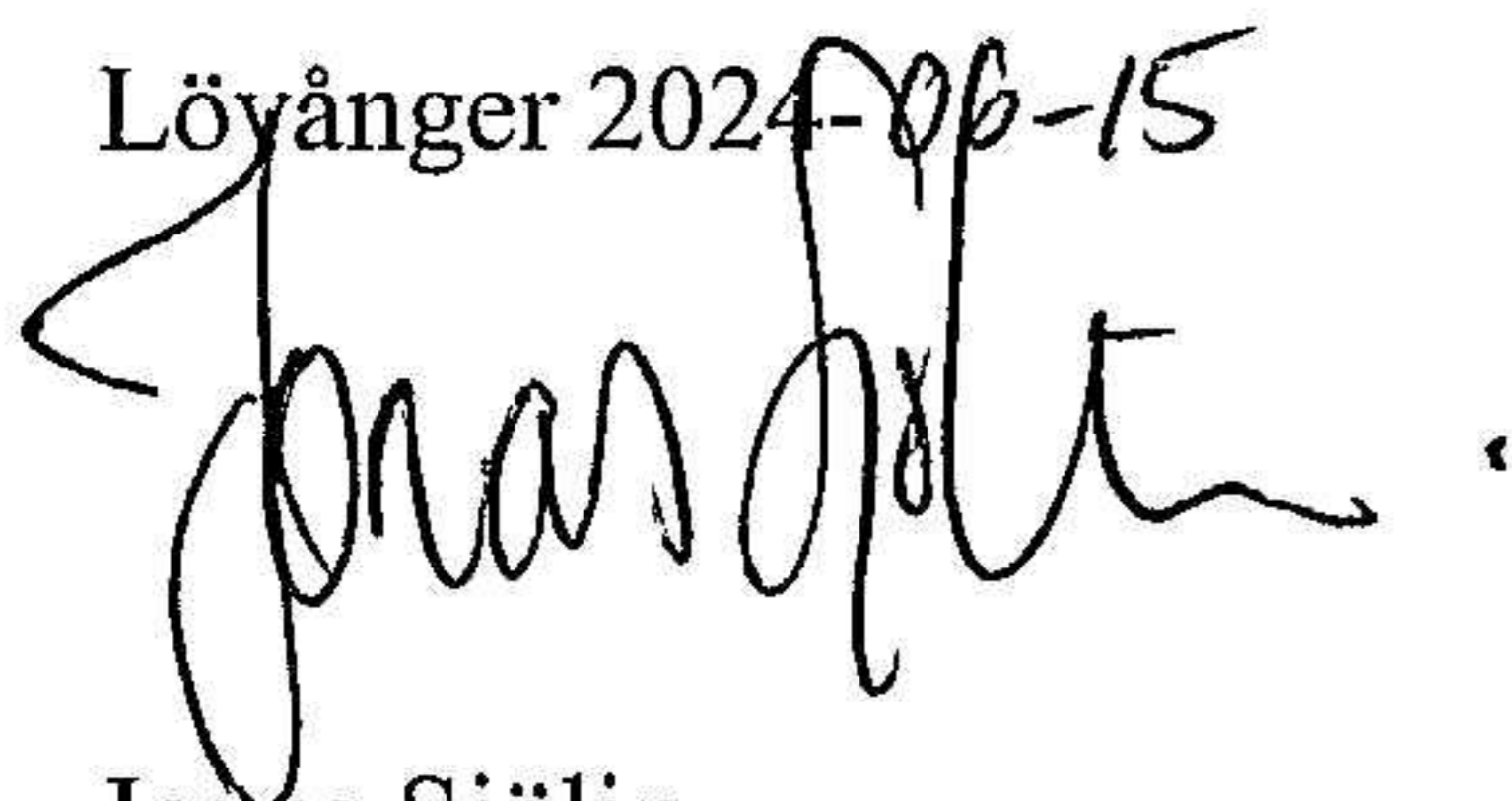
Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
H Sjölin Invest AB
556677-2181
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i H Sjölin Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Löyånger 2024-06-15



Jonas Sjölin

Styrelsen för H Sjölin Invest AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är bygg- och entreprenadverksamhet samt förvaltning av värdepapper.

H Sjölin Invest AB upprättar koncernårsredovisning för första gången och är moderbolag i den största koncernen.

Företaget har sitt säte i Lövånger.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

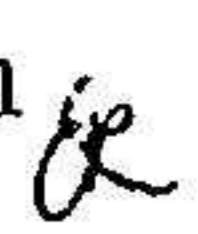
På grund av byggnation av ny fabrik via dotterbolaget Ängsbacka Fastighet AB beslutades att från 20 oktober 2023 till 20 mars 2024 skulle produktionen i dotterbolaget Lövångers Bygg AB vara hårt begränsad för att hinna flytta verksamheten innan högsäsong 2024.

Parallellt med byggnationerna påbörjades ett organisationsarbete med flera nyanställningar för att kunna ta nästa kliv i företagets utveckling.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Vi har fortsatt stark efterfrågan på våra produkter trots en sviktande konjunktur. Maximal styrränta från Riksbanken verkar uppnådd och inflationen börjar närma sig målet på 2%. Experterna är eniga om fortsatta räntesänkningar under året och därför känns framtiden hoppfull. Vår utveckling med ny fabrikslokal gör oss också redo för större volymer.

Hållbarhetsupplysningar

Vårt mål är att främja hållbar utveckling. Genom hela vår kedja skapar vi värde för våra medarbetare, kunder, partners och samhället i stort. När vi samarbetar inom kedjan genererar vi ny kunskap som vi sedan omsätter i konkreta åtgärder för att fortsätta vara en arbetsgivare, aktör och partner som prioriterar hållbarhetsfrågor. Tillsammans utvecklar vi lösningar som förenklar våra kunders vardag och bidrar till ett hållbart samhälle. För även om kedjan är unik, är det människorna som är länken som håller den samman. 

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2023	2022	2021
Nettoomsättning	96 456	130 046	110 372
Resultat efter finansiella poster	14 638	34 861	18 234
Balansomslutning	114 108	94 854	82 532
Soliditet (%)	70,29	72,45	57,20
Rörelsemarginal (%)	15,40	18,60	16,96

Moderbolaget	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-18	9 768	-236	23

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 200	67 684 378	936 862	68 721 440
Årets resultat		11 487 990	-2 664	11 485 326
Belopp vid årets utgång	100 200	79 172 368	934 198	80 206 766

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 200	17 581	9 766 901	9 884 682
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 766 901	-9 766 901	0
Årets resultat			-17 797	-17 797
Belopp vid årets utgång	100 200	9 784 482	-17 797	9 866 885

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 784 482
Utdelning enligt extra stämma 2024-01-25	-4 800 000
årets förlust	-17 797
	4 966 685

disponeras så att i ny räkning överföres	4 966 685
	4 966 685 <i>kk</i>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		96 455 565	130 046 448
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	-999 419
Övriga rörelseintäkter	2	1 847 579	2 042 041
		98 303 144	131 089 070
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-52 915 697	-71 799 628
Handelsvaror		-421 173	-839 096
Övriga externa kostnader	3, 4	-12 515 874	-12 838 594
Personalkostnader	5	-16 724 214	-20 271 540
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-868 493	-1 151 481
		-83 445 451	-106 900 339
Rörelseresultat		14 857 693	24 188 731
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	10 962 671
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	355 031	129 666
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-574 996	-420 503
		-219 965	10 671 834
Resultat efter finansiella poster		14 637 728	34 860 565
Resultat före skatt		14 637 728	34 860 565
Skatt på årets resultat	8	-2 414 187	-3 801 904
Uppskjuten skatt		-738 217	-1 198 485
Årets resultat		11 485 325	29 860 176
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		11 487 988	29 389 527
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		-2 663	470 649 ^{kk}

Koncernens Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	9	16 651 068	17 096 051
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	813 028	971 609
Inventarier, verktyg och installationer	11	1 551 818	1 764 147
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	51 320 670	9 418 499
		70 336 584	29 250 306

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	13	10 056 844	7 056 844
Uppskjuten skattefordran		125 589	96 070
		10 182 433	7 152 914
Summa anläggningstillgångar		80 519 017	36 403 220

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		6 672 634	8 030 829
		6 672 634	8 030 829

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		607 950	406 278
Övriga fordringar		2 167 304	1 416 963
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	699 231	1 314 084
		3 474 485	3 137 325

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		23 442 056	47 282 986
		33 589 175	58 451 140

SUMMA TILLGÅNGAR

114 108 192 **94 854 360** *uk*

Koncernens Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

100 200

100 200

Annat eget kapital inklusive årets resultat

79 172 368

67 684 378

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

79 272 568

67 784 578

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande

934 198

936 862

Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

934 198

936 862

Summa eget kapital

80 206 766

68 721 440

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

15

5 334 119

4 566 382

5 334 119

4 566 382

Långfristiga skulder

16

Skulder till kreditinstitut

17

18 237 500

8 375 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

274 482

569 100

18 511 982

8 944 100

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

17

150 000

150 000

Förskott från kunder

644 600

0

Leverantörsskulder

5 525 067

3 590 022

Aktuella skatteskulder

246 249

2 245 029

Övriga skulder

780 640

629 735

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

2 708 768

6 007 652

10 055 324

12 622 438

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

114 108 191

94 854 360 *tr*

Koncernens

Kassaflödesanalys

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

14 637 728

34 860 565

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m 19

873 875

-9 800 030

Betald skatt

-4 412 967

-7 082 354

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

11 098 636

17 978 181

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten

1 358 195

-105 345

Förändring kundfordringar

-201 672

5 089 011

Förändring av kortfristiga fordringar

-135 488

-1 254 621

Förändring leverantörsskulder

1 935 045

-1 262 580

Förändring av kortfristiga skulder

-2 503 375

-857 363

Kassaflöde från den löpande verksamheten

11 551 341

19 587 283

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

-41 954 771

-10 925 699

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

-3 000 000

-2 000 000

Försäljning av finansiella anläggningstillgångar

0

14 072 836

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-44 954 771

1 147 137

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån

10 000 000

1 103 815

Amortering av lån

-437 500

-1 060 579

Utbetald utdelning

0

-8 370 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

9 562 500

-8 326 764

Årets kassaflöde

-23 840 930

12 407 656

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

47 282 986

34 875 330

Likvida medel vid årets slut

23 442 056

47 282 986

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-42 529	-369 130
		-42 529	-369 130
Rörelseresultat		-42 529	-369 130
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	10 089 531
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	24 732	47 777
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	0	-54
		24 732	10 137 254
Resultat efter finansiella poster		-17 797	9 768 124
Resultat före skatt		-17 797	9 768 124
Skatt på årets resultat	8	0	-1 223
Årets resultat		-17 797	9 766 901 _{kr}

Moderbolagets Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	20, 21	2 750 000	2 750 000
Fordringar hos koncernföretag	22	1 261 349	2 436 617
Andra långfristiga värdepappersinnehav	13	10 056 344	7 056 344
		14 067 693	12 242 961
Summa anläggningstillgångar		14 067 693	12 242 961

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		5	5
		5	5

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		5 339 493	7 182 022
		5 339 498	7 182 027

SUMMA TILLGÅNGAR

19 407 191 **19 424 988** *lc*

Moderbolagets Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

23, 24

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 200

100 200

100 200

100 200

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

9 784 482

17 581

Årets resultat

-17 797

9 766 901

9 766 685

9 784 482

Summa eget kapital

9 866 885

9 884 682

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

9 533 000

9 533 000

Aktuella skatteskulder

1 223

1 223

Övriga skulder

6 083

6 083

Summa kortfristiga skulder

9 540 306

9 540 306

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 407 191

19 424 988_{kr}

Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

-17 797

9 768 124

Betald inkomstskatt

0

-4 748

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

-17 797

9 763 376

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

0

17

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-17 797

9 763 393

Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

-1 824 732

-1 997 777

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-1 824 732

-1 997 777

Finansieringsverksamheten

Utbetald utdelning

0

-8 370 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

0

-8 370 000

Årets kassaflöde

-1 842 529

-604 384

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

7 182 022

7 786 406

Likvida medel vid årets slut

5 339 493

7 182 022 *kr*

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill. *κ*

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	20-40 år
Maskiner	10 år
Inventarier, verktyg, installationer	5 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter. *gk*

Not 2 Offentliga bidrag Koncernen

Offentliga bidrag som erhållits under räkenskapsåret består av lönebidrag och transportbidrag. Totalt 975 018 kr (1 580 901 kr).

Not 3 Leasingavtal Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1.105.137 kr (1.208.316 kr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	322 200	812 400
Senare än ett år men inom fem år		322 200
Senare än fem år	0	0
	322 200	1 134 600

Not 4 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Revideco AB		
Revisionsuppdrag	123 422	138 670
	123 422	138 670

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Revideco AB		
Revisionsuppdrag	14 969	19 744
	14 969	19 744

**Not 5 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	3	3
Män	18	16
	21	19
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 231 000	2 151 000
Övriga anställda	9 299 712	9 028 706
	11 530 712	11 179 706
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	630 000	3 630 000
Pensionskostnader för övriga anställda	438 783	395 368
	1 068 783	4 025 368
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	12 599 495	15 205 074
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	25 %	25 %
Andel män i styrelsen	75 %	75 % <i>ok</i>

**Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

	2023	2022
Övriga ränteintäkter	355 031	129 666
	355 031	129 666

Moderbolaget

	2023	2022
Övriga ränteintäkter	24 732	47 777
	24 732	47 777

**Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

	2023	2022
Övriga räntekostnader	-574 996	-420 503
	-574 996	-420 503

Moderbolaget

	2023	2022
Övriga räntekostnader	0	-54
	0	-54

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-2 414 187	-3 801 904
Förändring av uppskjuten skatt	-738 217	-1 198 485
Totalt redovisad skatt	-3 152 404	-5 000 389

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		14 637 728		34 860 565
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-3 015 372	20,60	-7 181 276
Ej avdragsgilla kostnader		-58 588		-151 632
Ej skattepliktiga intäkter		334		2 273 319
Underskottsavdrag vars skattevärde ej längre redovisas som tillgång		-4 001		-2 047
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång				114
Övrigt		-74 777		61 133
Redovisad effektiv skatt	21,54	-3 152 404	14,34	-5 000 389

Moderbolaget

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	1 223
Totalt redovisad skatt	0	1 223

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-17 797		9 768 124
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	3 666	20,60	-2 012 234
Ej avdragsgilla kostnader		-1 113		-67 548
Ej skattepliktiga intäkter				2 078 444
Underskottsavdrag vars skattevärde ej längre redovisas som tillgång		-2 553		
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång				115
Redovisad effektiv skatt	0,00	0	0,01	-1 223

**Not 9 Byggnader och mark
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 360 542	28 017 553
Försäljningar/utrangeringar		-8 657 011
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 360 542	19 360 542
Ingående avskrivningar	-2 264 491	-2 412 984
Försäljningar/utrangeringar		694 432
Årets avskrivningar	-444 983	-545 939
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 709 474	-2 264 491
Utgående redovisat värde	16 651 068	17 096 051

**Not 10 Maskiner och inventarier
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 585 811	1 585 811
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 585 811	1 585 811
Ingående avskrivningar	-614 202	-455 621
Årets avskrivningar	-158 581	-158 581
Utgående ackumulerade avskrivningar	-772 783	-614 202
Utgående redovisat värde	813 028	971 609

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 721 196	3 431 725
Inköp	52 600	1 507 200
Försäljningar/utrangeringar	-98 805	-338 100
Omklassificeringar		355 000
Avyttring dotterbolag		-234 629
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 674 991	4 721 196
Ingående avskrivningar	-2 957 049	-2 909 553
Försäljningar/utrangeringar	98 805	338 100
Omklassificeringar		-87 094
Årets avskrivningar	-264 929	-447 264
Avyttring dotterbolag		148 762
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 123 173	-2 957 049
Utgående redovisat värde	1 551 818	1 764 147_{BK}

Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 418 499	0
Inköp	41 902 171	9 418 499
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	51 320 670	9 418 499
Utgående redovisat värde	51 320 670	9 418 499

Erhållna bidrag har reducerat anskaffningsvärdet med 11.500.000 kr.

Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 056 844	5 056 844
Inköp	3 000 000	2 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 056 844	7 056 844
Utgående redovisat värde	10 056 844	7 056 844

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 056 344	5 056 344
Inköp	3 000 000	2 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 056 344	7 056 344
Utgående redovisat värde	10 056 344	7 056 344

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	23 736	34 338
Förutbetalda hyror	549 988	821 217
Övriga poster	125 507	458 529
	699 231	1 314 084 <i>ex</i>

**Not 15 Uppskjuten skatteskuld
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	4 566 382	3 340 584
Årets avsättningar	767 737	1 225 798
Belopp vid årets utgång	5 334 119	4 566 382

**Not 16 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	17 637 500	7 637 500
Skulder till intressebolag	274 482	569 100
	17 911 982	8 206 600

**Not 17 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

Företagets banklån om 18 387 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	18 237 500	8 375 000
	18 237 500	8 375 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	150 000	150 000
	150 000	150 000

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner och semesterlöneskuld	1 455 799	1 705 372
Upplupna tjänstepensioner	0	3 000 000
Upplupna sociala avgifter	457 412	535 827
Förutbetalda hyresintäkter	394 604	371 831
Övriga poster	400 953	394 621
	2 708 768	6 007 651

**Not 19 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	868 493	1 151 481
Ränteintäkter	5 382	11 160
Vinst vid försäljning av koncernbolag	0	-10 962 671
	873 875	-9 800 030

**Not 20 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 750 000	2 800 000
Försäljningar	0	-50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 750 000	2 750 000
Utgående redovisat värde	2 750 000	2 750 000

**Not 21 Specifikation andelar i koncernföretag
Koncernen
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Lövångers Bygg AB	100%	100%	1 000	1 500 000
Q BO fastigheter AB	80%	80%	400	1 250 000
				2 750 000

	Org.nr	Säte
Lövångers Bygg AB	556581-3739	Skellefteå
Q BO fastigheter AB	559116-2234	Skellefteå

**Not 22 Fordringar hos koncernföretag
Koncernen
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 436 617	2 388 840
Tillkommande fordringar	24 732	47 777
Avgående fordringar	-1 200 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 261 349	2 436 617
Utgående redovisat värde	1 261 349	2 436 617^{ke}

**Not 23 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 002	100
	1 002	

**Not 24 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	9 784 482
Utdelning enligt extra stämma 2024-01-25	-4 800 000
årets förlust	-17 797
	4 966 685

disponeras så att
i ny räkning överföres

4 966 685
4 966 685

**Not 25 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Koncernen**

Dotterbolaget Lövångers Bygg AB har under våren 2024 flyttat hela sin produktion till ny fabrik. Efter en hård begränsning i produktionen fram till april 2024 till följd av pågående flytt är nu produktionen igång fullt ut.

**Not 26 Ställda säkerheter
Koncernen**

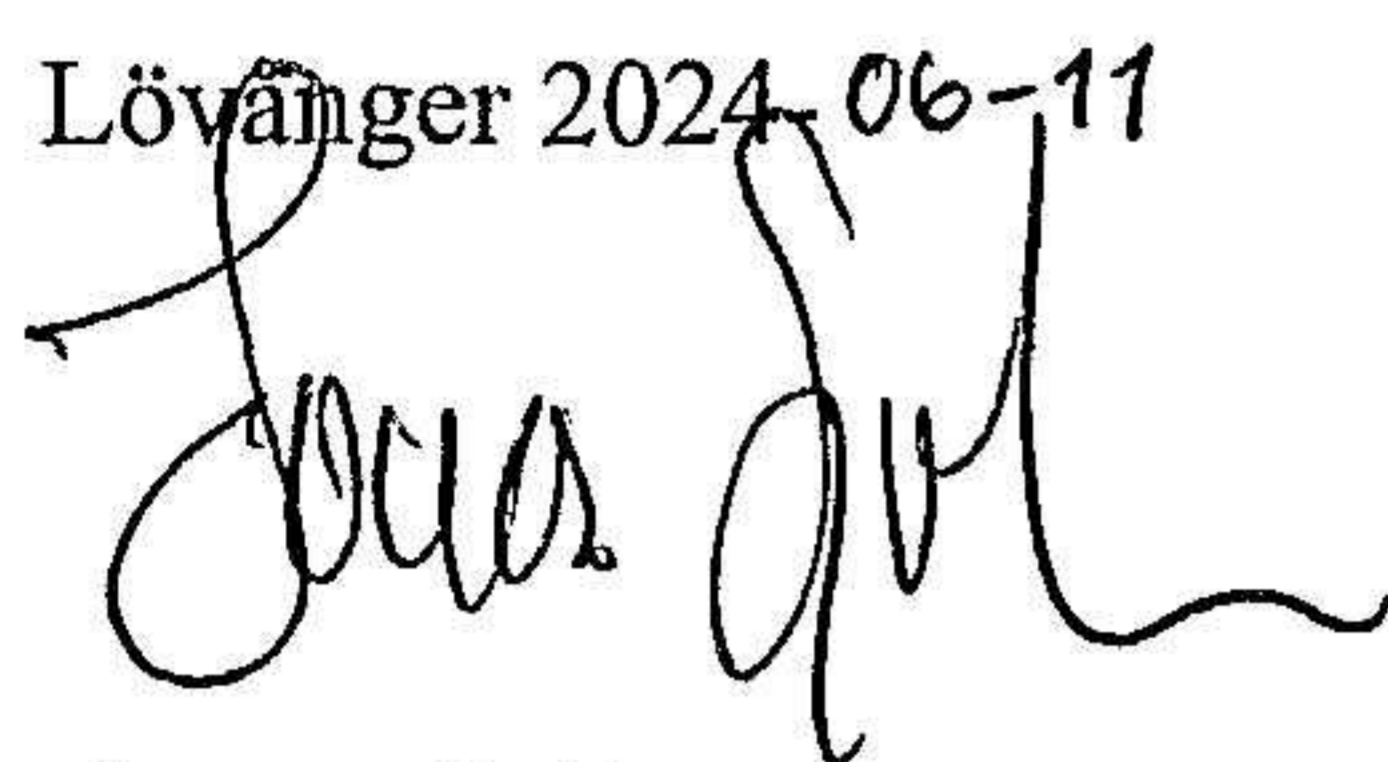
	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	9 000 000	9 000 000
Företagsinteckningar	11 000 000	1 000 000
	20 000 000	10 000 000 _{ak}

Not 27 Eventualförpliktelser
Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Till förmån för koncernföretag, intresseföretag samt gemensamt styrda företag:		
Borgen för dotterföretag	4 400 000	4 400 000
	4 400 000	4 400 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Löfvänget 2024-06-11



Jonas Sjölin
Ordförande



Patrick Sjölin



Linda Stadig

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-14

Revideco AB



Emilie Roslund
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i H Sjölin Invest AB, org.nr 556677-2181

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för H Sjölin Invest AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 - 31 december 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för H Sjölin Invest AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 - 31 december 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Våra mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå den 14 juni 2024

Revideco AB



Emilie Roslund
Auktoriserad revisor