

TJF Entreprenad AB

556668-2505

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.



Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Karl Hoffman, Verkställande direktör
2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamhetsbeskrivning – TJF Entreprenad AB

TJF Entreprenad AB är ett helägt dotterbolag till Cyntus AB (org.nr 556563-1875) och har sitt säte i Stockholms län. Bolaget är specialiserat på byggtjänster och har under året uteslutande varit verksam inom entreprenader, med fokus på nybyggnation av radhus och parhus. Uppdragen utförs främst åt hustillverkare, fastighetsbolag och projektutvecklare, men även åt privatpersoner.

Verksamheten präglas av hög kvalitet, god projektekonomi och långsiktiga kundrelationer. Projekten bedrivs med helhetsansvar – från grundläggning till stomresning och slutleverans – i nära samverkan med andra aktörer i byggkedjan.

TJF Entreprenad AB är en del av en växande koncern bestående av fem bolag inom entreprenad, måleri, ställningsmontage, transport och uterumsspecialisering. Inom koncernen finns även egen transport- och lyftverksamhet med kranbil, hjullastare och annan maskinell utrustning för effektiva materialtransporter och tunga lyft.

Genom ökat samarbete mellan bolagen skapas tydliga synergier i form av resursdelning, kostnadsoptimering och förbättrade leveransmöjligheter. Koncernstrukturen ger en stark grund för fortsatt expansion och utveckling.

Mer information om vår verksamhet och aktuella projekt finns på vår hemsida: www.tjfantreprenad.se

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	70 101 284	110 721 406	71 592 086	53 375 873
Resultat efter finansiella poster	1 567 919	1 590 104	5 119 399	3 350 919
Soliditet (%)	48	50	61	43

Rådande byggkonjunktur har varit besvärlig under 2024. Minskade uppdrag.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 000	9 465 427	1 667 739	11 253 166
Balanseras i ny räkning			1 667 739	-1 667 739	0
Årets resultat				1 237 170	1 237 170
Vid årets utgång	100 000	20 000	11 133 166	1 237 170	12 490 336

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	11 133 166
Årets resultat	1 237 170
Summa	12 370 336
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	12 370 336
Summa	12 370 336

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		70 101 284	110 721 406
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-2 658 100	0
Övriga rörelseintäkter		883 962	1 533 638
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		68 327 146	112 255 044
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-43 083 308	-85 983 518
Övriga externa kostnader		-12 400 989	-11 321 983
Personalkostnader	2	-12 483 849	-13 442 050
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 300	-251 740
Övriga rörelsekostnader		-107 308	-20 366
Summa rörelsekostnader		-68 100 754	-111 019 657
Rörelseresultat		226 392	1 235 387
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 600 000	500 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-49
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33 866	52 298
Räntekostnader och liknande resultatposter		-292 339	-197 532
Summa finansiella poster		1 341 527	354 717
Resultat efter finansiella poster		1 567 919	1 590 104
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	554 597
Summa bokslutsdispositioner		0	554 597
Resultat före skatt		1 567 919	2 144 701
Skatter			
Skatt på årets resultat		-330 749	-476 962
Årets resultat		1 237 170	1 667 739

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	227 700	881 085
Summa materiella anläggningstillgångar		227 700	881 085
Summa anläggningstillgångar		227 700	881 085
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		619 800	1 296 600
Pågående arbete för annans räkning	4	3 371 900	6 030 000
Summa varulager m.m.		3 991 700	7 326 600
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		9 949 398	7 052 675
Fordringar hos koncernföretag		1 013 467	582 854
Övriga fordringar		4 524 733	4 083 055
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 074 832	1 233 372
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 082 290	751 869
Summa kortfristiga fordringar		19 644 720	13 703 825
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 142 292	545 268
Summa kassa och bank		2 142 292	545 268
Summa omsättningstillgångar		25 778 712	21 575 693
Summa tillgångar		26 006 412	22 456 778

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 133 166	9 465 427
Årets resultat		1 237 170	1 667 739
Summa fritt eget kapital		12 370 336	11 133 166
Summa eget kapital		12 490 336	11 253 166
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		3 500 000	3 500 000
Övriga skulder till kreditinstitut		1 648 503	826 950
Summa långfristiga skulder		5 148 503	4 326 950
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 685 483	4 561 952
Skatteskulder		402 801	1 202 693
Övriga skulder		627 208	368 202
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		652 081	743 815
Summa kortfristiga skulder		8 367 573	6 876 662
Summa eget kapital och skulder		26 006 412	22 456 778

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	17,0	18,0

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	1 943 278	1 961 894
Försäljningar/utrangeringar	-1 005 695	-18 616
Utgående anskaffningsvärden	937 583	1 943 278
Avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-1 062 193	-829 009
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	352 310	0
Årets avskrivningar	0	-233 184
Utgående avskrivningar	-709 883	-1 062 193
Redovisat värde	227 700	881 085

Not 4 - Pågående arbete för annans räkning

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	3 371 900	6 030 000
Redovisat värde	3 371 900	6 030 000

Not 5 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Koncernen står inför en strategisk konsolidering efter att vissa dotterbolag har avyttrats. Detta är ett led i att renodla verksamheten och fokusera på kärnverksamheten inom bygg- och entreprenadsektorn. Genom utförsäljningarna skapas bättre förutsättningar för effektiv styrning, ökad lönsamhet och tydligare fokus inom kvarvarande bolag. Den nya strukturen med färre dotterbolag möjliggör också fördjupade samarbeten och ökad resursoptimering inom koncernen.

Not 6 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Cyntus AB 556563-1875 med säte i Stockholm.

Not 7 - Ställda säkerheter

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Företagsinteckning	3 500 000	3 500 000
Summa ställda säkerheter	3 500 000	3 500 000

Underskrifter

Årsredovisning för TJF Entreprenad AB, 556668-2505
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Karl Hoffman
Karl Hoffman
Styrelseledamot och verkställande direktör
2025-06-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Björn Thunholm
Björn Thunholm
Auktoriserad revisor
Adact Revisionsbyrå

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i TJF Entreprenad AB, org.nr 556668-2505

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för TJF Entreprenad AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TJF Entreprenad ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till TJF Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 28 juni 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för TJF Entreprenad AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till TJF Entreprenad AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg
2025-06-30

Björn Thunholm
Björn Thunholm
Auktoriserad revisor