

Årsredovisning
för
Renown Holding AB
559166-1995

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Armend Hajdaraj, Styrelseledamot
2023-11-29

Styrelsen för Renown Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Holdingbolaget ska äga fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat 75% av andelarna i koncernföretaget ICP Fastigheter AB (559307-4742) samt 50% av andelarna i intresseföretaget Utvecklings AB Lofsdalen AB (559258-5581). Dessutom har bolaget också köpt andel i Bostadsrättsföreningen Sea View Fröjel, Gotland.

Förra året har bolaget ingått ett avtal /avsiktsförklaring angående 4 byggrätter på Gotland. Idag äger bolaget dessa 4 etapper via dotterbolaget Arrak AB (559261-6204) och avser byggstart när marknaden stabiliserats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-153	-1 861	1 103	4 345
Soliditet (%)	30,9	54,9	28,6	43,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 060 199	-823 108	4 287 091
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-214 124		-214 124
Balanseras i ny räkning		-823 108	823 108	0
Årets resultat			-453 077	-453 077
Belopp vid årets utgång	50 000	4 022 967	-453 077	3 619 890

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 022 967
årets förlust	-453 077
	3 569 890
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 569 890
	3 569 890

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		0	75
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	75
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-136 823	-1 862 033
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-136 823	-1 862 033
Rörelseresultat		-136 823	-1 861 958
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		99 581	810
Räntekostnader och liknande resultatposter		-115 835	0
Summa finansiella poster		-16 254	810
Resultat efter finansiella poster		-153 077	-1 861 148
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-300 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	1 038 040
Summa bokslutsdispositioner		-300 000	1 038 040
Resultat före skatt		-453 077	-823 108
Årets resultat		-453 077	-823 108

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	1 107 800	1 022 800
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	97 500	12 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	4 100 000	0
Andra långfristiga fordringar	6	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 305 300	1 035 300
Summa anläggningstillgångar		5 305 300	1 035 300
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		162 680	162 680
Fordringar hos koncernföretag		4 990 400	5 300 700
Övriga fordringar		63 221	1 250 700
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		99 000	0
Summa kortfristiga fordringar		5 315 301	6 714 080
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 109 771	53 907
Summa kassa och bank		1 109 771	53 907
Summa omsättningstillgångar		6 425 072	6 767 987
SUMMA TILLGÅNGAR		11 730 372	7 803 287

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 022 967

5 060 199

Årets resultat

-453 077

-823 108

Summa fritt eget kapital

3 569 890

4 237 091

Summa eget kapital

3 619 890

4 287 091

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 950

0

Skulder till koncernföretag

0

10 300

Skatteskulder

0

236 896

Övriga skulder

7 960 682

3 250 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

141 850

19 000

Summa kortfristiga skulder

8 110 482

3 516 196

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 730 372

7 803 287

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Not för anteckningar

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 022 800	0
Inköp	85 000	1 022 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 107 800	1 022 800
Utgående redovisat värde	1 107 800	1 022 800

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Inköp	85 000	12 500
Omklassificeringar		-12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	97 500	12 500

Utgående redovisat värde	97 500	12 500
---------------------------------	---------------	---------------

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
--	-------------------	-------------------

Inköp	4 100 000	0
-------	-----------	---

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 100 000	0
---	------------------	----------

Utgående redovisat värde	4 100 000	0
---------------------------------	------------------	----------

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
--	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärden	0	4 385 000
-----------------------------	---	-----------

Avgående fordringar		-4 385 000
---------------------	--	------------

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
---	----------	----------

Utgående redovisat värde	0	0
---------------------------------	----------	----------

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-10-30

Armend Hajdaraj
Armend Hajdaraj

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-30

Veronica Elmgren
Veronica Elmgren
Auktoriserad revisor

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Renown Holding AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Renown Holding ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Renown Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Renown Holding AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Renown Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-10-30

Veronica Elmgren

Veronica Elmgren

Auktoriserad revisor