

Årsredovisning för
Kristevik Fastigheter AB

559381-1424

Räkenskapsåret

2022-05-17 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anton Petersson
Styrelseledamot

2023-05-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kristevik Fastigheter AB, 559381-1424, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-17 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ulricehamn registrerades år 2022 och bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat fastigheten Vertyget 7 där industribyggnad ska uppföras under kommande verksamhetsår.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022
Soliditet %	30,5

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-17 - 2022-12-31</i>
Rörelseresultat		0
Resultat efter finansiella poster		0
Resultat före skatt		0
Årets resultat		0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	67 964
Summa materiella anläggningstillgångar		67 964
Summa anläggningstillgångar		67 964
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		3 585
Summa kortfristiga fordringar		3 585
Kassa och bank		
Kassa och bank		10 503
Summa kassa och bank		10 503
Summa omsättningstillgångar		14 088
SUMMA TILLGÅNGAR		82 052

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Summa eget kapital		25 000
Långfristiga skulder	3	
Skulder till koncernföretag		20 000
Summa långfristiga skulder		20 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		37 052
Summa kortfristiga skulder		37 052
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		82 052

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-05-17 - 2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	67 964
Utgående anskaffningsvärden	67 964
Redovisat värde	67 964

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2022-05-17 - 2022-12-31</i>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	20 000

Underskrifter

Ulricehamn

Anton Petersson

2023-05-16

Anton Petersson

Datum

Styrelseledamot