

Årsredovisning för  
**Öresundsporten AB**  
556726-0046

Räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-8
Underskrifter	9

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Öresundsporten AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-18. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lund 2024-06-18.



Ole Bang Pedersen  
Styrelseledamot

Årsredovisning för  
**Öresundsporren AB**  
556726-0046

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-8
Underskrifter	9

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Öresundsporten AB, 556726-0046 får härmed avge årsredovisning för 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Ole Bang Pedersen.

Styrelsens säte är Lund.

Bolaget äger en fastighet i centrala Lund, Thomander 8.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget sålt sina andelar i ÖP Markören 6 i Lund AB, ÖP Thomander 5 AB samt ÖP Limhamn 156:01 AB.

Bolaget har även sålt delar av innehavet i Sydhem Förvaltning AB respektive ÖP Realisten 1 & 2 AB.

#### Flerårsöversikt

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	Belopp i kr 2020-12-31
Nettoomsättning	434 797	175 152	702 983	1 327 695
Resultat efter finansiella poster	7 993 446	53 240 820	-5 222 104	-5 475 344
Soliditet, %	38	32	11	14

#### Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	85 018 441
Årets resultat		7 993 446
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>93 011 887</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	85 018 441
årets resultat	7 993 446
<b>Totalt</b>	<b>93 011 887</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	93 011 887
<b>Summa</b>	<b>93 011 887</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		434 797	175 152
Övriga intäkter		31 000	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>465 797</b>	<b>175 152</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-80 729	-79 342
Övriga externa kostnader		-5 478 166	-8 009 525
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-210 077	-173 127
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 768 972</b>	<b>-8 261 994</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 303 175</b>	<b>-8 086 842</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	25 884 706	88 599 957
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 625 835	1 795 172
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-7 500 000	-22 200 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-7 713 920	-6 867 467
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>13 296 621</b>	<b>61 327 662</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>7 993 446</b>	<b>53 240 820</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>7 993 446</b>	<b>53 240 820</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>7 993 446</b>	<b>53 240 820</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	5	10 888 270	11 098 347
Summa materiella anläggningstillgångar		10 888 270	11 098 347
<b><i>Finansiella anläggningstillgångar</i></b>			
Andelar i koncernföretag	6	143 851 015	166 748 216
Fordringar hos koncernföretag	7	512 500	11 844 100
Fordringar hos intresseföretag	8	600 000	-
Andra långfristiga fordringar	9	35 144 490	18 787 630
Summa finansiella anläggningstillgångar		180 108 005	197 379 946
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>190 996 275</b>	<b>208 478 293</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		89 705	107 874
Fordringar hos koncernföretag		52 090 298	46 004 666
Övriga fordringar		1 296 123	3 361 370
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 188 185	584 624
Summa kortfristiga fordringar		54 664 311	50 058 534
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		278 387	12 055 959
Summa kassa och bank		278 387	12 055 959
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>54 942 698</b>	<b>62 114 493</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>245 938 973</b>	<b>270 592 786</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		85 018 441	31 777 621
Årets resultat		7 993 446	53 240 820
Summa fritt eget kapital		93 011 887	85 018 441
<b>Summa eget kapital</b>		<b>93 111 887</b>	<b>85 118 441</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	13 647 000	14 031 000
Skulder till koncernföretag	11	67 500 000	28 500 000
Skulder till intresseföretag	12	-	5 250 000
Övriga skulder	13	34 755 000	43 655 689
Summa långfristiga skulder		115 902 000	91 436 689
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		403 463	410 328
Leverantörsskulder		3 742 651	336 010
Skulder till koncernföretag		14 403 066	76 823 712
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	25 000
Skatteskulder		11 123	10 633
Övriga skulder		5 502 909	6 291 936
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 861 874	10 140 037
Summa kortfristiga skulder		36 925 086	94 037 656
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>245 938 973</b>	<b>270 592 786</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Fordringar**

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret. Bolaget har inte utbetalat några löner eller ersättningar under räkenskapsåret.

### Not 3 Intäkter från andelar i koncernföretag

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Utdelning	-	28 800 000
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	25 884 706	59 799 957
<b>Summa</b>	<b>25 884 706</b>	<b>88 599 957</b>

### Not 4 Räntekostnader och liknande kostnader

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Räntekostnader, koncernföretag	3 700 500	1 410 400
Räntekostnader, övriga	4 013 420	5 457 067
<b>Summa</b>	<b>7 713 920</b>	<b>6 867 467</b>

## Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	13 354 690	10 870 362
-Nyanskaffningar	-	2 484 328
	13 354 690	13 354 690
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 256 343	-2 083 216
-Årets avskrivning enligt plan	-210 077	-173 127
	-2 466 420	-2 256 343
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>10 888 270</b>	<b>11 098 347</b>
Taxeringsvärde byggnader:	10 200 000	10 200 000
Taxeringsvärde mark:	2 946 000	2 946 000
	13 146 000	13 146 000

## Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	166 748 216	167 077 223
-Inköp	7 788 500	31 099 847
-Försäljning	-24 341 618	-9 267 600
-Resultatandel	1 155 917	38 746
-Nedskrivning	-7 500 000	-22 200 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>143 851 015</b>	<b>166 748 216</b>

### Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Bo i Lund AB, 559221-3002, Staffanstorp	500	100	5 619 974
ÖP Blenda 8 AB, 556656-1543, Malmö	30 000	100	20 354 676
ÖP Medicinaren 3 AB, 556879-5727, Lund	500	100	9 332 963
NÖP AB, 556687-8780, Malmö	100 000	100	1 129 850
Sydhem Förvaltning AB, 556817-4543, Malmö	30 800	77	34 292 348
ÖP Flora 10 AB, 556933-7156, Malmö	30 000	100	5 805 000
ÖP Realisten 1 & 2 AB, 559082-7365, Malmö	1 000 000	50	500 000
ÖP Toma 4 AB, 556901-4045, Malmö	30 000	100	17 574 179
Alisal KB, 969636-5387, Lund		50	19 879 873
KB ÖP Toma 1, 916564-1730, Malmö		50	29 362 152
			<b>143 851 015</b>

	Eget kapital	Resultat
ÖP Blenda 8 AB, 556656-1543, Malmö	10 754 949	-452 037
ÖP Medicinaren 3 AB, 556879-5727, Lund	391 882	1 272
NÖP AB, 556687-8780, Malmö	3 022 934	-588 388
Sydhem Förvaltning AB, 556817-4543, Malmö	5 039 864	-875
ÖP Flora 10 AB, 556933-7156, Malmö	3 098 254	-143 195
ÖP Realisten 1 & 2 AB, 559082-7365, Malmö	2 605 347	-726 792
ÖP Toma 4 AB, 556901-4045, Malmö	1 994 053	-496 411
Bo i Lund AB, 559221-3002, Staffanstorp	237 327	-682 246
Alisal KB, 969636-5387, Lund	5 519 382	-588 439
KB ÖP Toma 1, 916564-1730, Malmö	3 917 554	1 155 917

### Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 844 100	11 844 100
-Reglerade fordringar	-10 731 600	-
-Omklassificeringar	-600 000	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>512 500</b>	<b>11 844 100</b>

### Not 8 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Omklassificeringar	600 000	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>600 000</b>	<b>-</b>

### Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	18 787 630	-
-Tillkommande fordringar	21 236 860	18 787 630
-Reglerade fordringar	-4 880 000	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>35 144 490</b>	<b>18 787 630</b>

### Not 10 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	1 536 000	1 536 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	12 111 000	12 495 000
	<b>13 647 000</b>	<b>14 031 000</b>

### Not 11 Skulder till koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	67 500 000	28 500 000

### Not 12 Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-	-

### Not 13 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder	14 505 000	29 505 000

## Not 14 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	15 375 000	15 375 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>15 375 000</b>	<b>15 375 000</b>

### Eventalförpliktelser

Borgen för dotterbolags skulder	162 700 500	239 231 500
Komplementär i KB ÖP Torna 1	23 431 728	23 692 415
<b>Summa eventalförpliktelser</b>	<b>186 132 228</b>	<b>262 923 915</b>

## Not 15 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under andra kvartalet 2024 har bolaget sålt sina andelar i ÖP Flora 10 AB.

## Underskrifter

Lund 2024-06-

Ole Bang Pedersen  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024.

Per Kjellander  
Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
18.06.2024 10:19

SENT BY OWNER:  
Anna Finnström • 18.06.2024 08:23

DOCUMENT ID:  
HyxzluIAH0

ENVELOPE ID:  
SkMxOiCBR-HyxzluIAH0

DOCUMENT NAME:  
Öresundsporren AB ÅR 2023.pdf  
11 pages

## Activity log

DEPEND	ACTION	TIME	METHOD	IP
1. Ole Bang Pedersen ole@oresundsporren.se	Signed Authenticated	18.06.2024 08:28 18.06.2024 08:27	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/06/11) IP: 79.147.204.253
2. Per Richard Kjellander per.kjellander@se.gt.com	Signed Authenticated	18.06.2024 10:19 18.06.2024 10:19	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/06/11) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAES  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Öresundsporten AB

Org.nr. 556726 - 0046

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Öresundsporten AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Öresundsporten ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Öresundsporten AB enligt god revisions-sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions-sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Öresundsporten AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Öresundsporten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Helsingborg, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Per Kjellander  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



# Document history

COMPLETED BY ALL:

18.06.2024 10:18

SENT BY OWNER:

Anna Finnström • 18.06.2024 08:25

DOCUMENT ID:

S1qwdiCrC

ENVELOPE ID:

SyOSdoCH0-S1qwdiCrC

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Öresundsporten AB 2023-01-01--2023-12-31.pdf

2 pages

## Activity log

DEPEND	ACTION	TIME	METHOD	IP
1. Per Richard Kjellander per.kjellander@se.gt.com	Signed Authenticated	18.06.2024 10:18 18.06.2024 10:13	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/06/11) IP: 194.14.78.10

Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed