

Årsredovisning för
Industrifastigheter i Runsten AB

556791-7256

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Karl Oskar Peder Svensson
Verkställande direktör

2025-06-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Industrifastigheter i Runsten AB, 556791-7256, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades år 2009 och har byggt och förvaltar industrilokal bestående av brandstationen i Runsten på Öland. Lokalerna hyrs ut till Räddningstjänsten Sydost.

Bolaget har sitt säte i Borgholm kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	477 044	383 804	345 727	343 607
Resultat efter finansiella poster	280 642	165 030	167 187	150 696
Soliditet %	81,7	84,1	83,5	68

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	120 000	799 531	118 314
Balanseras i ny räkning		118 315	-118 314
Årets resultat			184 158
Belopp vid årets utgång	120 000	917 846	184 158

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	917 846
Årets resultat	184 158
Summa	1 102 004
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 102 004
Summa	1 102 004

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		477 044	383 804
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		477 044	383 804
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-29 911	-40 712
Övriga externa kostnader		-94 638	-95 874
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-84 341	-84 341
Summa rörelsekostnader		-208 890	-220 927
Rörelseresultat		268 154	162 877
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 576	3 205
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 088	-1 052
Summa finansiella poster		12 488	2 153
Resultat efter finansiella poster		280 642	165 030
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-46 000	-14 000
Summa bokslutsdispositioner		-46 000	-14 000
Resultat före skatt		234 642	151 030
Skatter			
Skatt på årets resultat		-50 484	-32 716
Årets resultat		184 158	118 314

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	965 536	1 049 877
Summa materiella anläggningstillgångar		965 536	1 049 877
Summa anläggningstillgångar		965 536	1 049 877
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		21 675	0
Övriga fordringar		20 643	31 466
Summa kortfristiga fordringar		42 318	31 466
Kassa och bank			
Kassa och bank		773 029	387 024
Summa kassa och bank		773 029	387 024
Summa omsättningstillgångar		815 347	418 490
SUMMA TILLGÅNGAR		1 780 883	1 468 367

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		120 000	120 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		917 846	799 531
Årets resultat		184 158	118 314
Summa fritt eget kapital		1 102 004	917 845
Summa eget kapital		1 222 004	1 037 845
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		294 000	248 000
Summa obeskattade reserver		294 000	248 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 925	0
Skatteskulder		87 480	65 277
Övriga skulder		57 440	1 211
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		117 034	116 034
Summa kortfristiga skulder		264 879	182 522
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 780 883	1 468 367

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Markanläggningar	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 125 784	2 125 784
Utgående anskaffningsvärden	2 125 784	2 125 784
Ingående avskrivningar	-1 075 907	-991 566
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-84 341	-84 341
Utgående avskrivningar	-1 160 248	-1 075 907
Redovisat värde	965 536	1 049 877

Not 3 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	2 200 000	2 200 000
Summa ställda säkerheter	2 200 000	2 200 000

Underskrifter

Färjestaden

Jimmy Karl-Gustaf Johansson 2025-05-14
Jimmy Karl-Gustaf Johansson Datum
Styrelseledamot

Karl Oskar Peder Svensson 2025-05-14
Karl Oskar Peder Svensson Datum
Verkställande direktör

Agne Sigvard Torbjörn
Turesson 2025-05-14
Agne Sigvard Datum
Torbjörn Turesson
Styrelseordförande

Torbjörn Per-Åke Persson 2025-05-14
Torbjörn Per-Åke Persson Datum
Styrelseledamot

Rikard Leif Roland Gustafsson 2025-05-14
Rikard Leif Roland Gustafsson Datum
Styrelseledamot