

Årsredovisning

för

LR och RP AB

559177-1315

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lennart Karlsson, Styrelseledamot

2024-06-14

Styrelsen för LR och RP AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Älvestorp Projekt 2 AB, 559374-4245, med säte i Örebro.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-27	-14	-14	0
Soliditet (%)	2,5	2,4	100,0	60,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	14 525	-13 845	50 680
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-13 845	13 845	0
Erhållna aktieägartillskott		28 000		28 000
Årets resultat			-26 759	-26 759
Belopp vid årets utgång	50 000	28 680	-26 759	51 921

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 68 000 kr (40 0000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 680
årets förlust	-26 759
	1 921
disponeras så att i ny räkning överföres	1 921
	1 921

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

-1

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

-1

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-26 759

-13 844

Summa rörelsekostnader

-26 759

-13 844

Rörelseresultat

-26 759

-13 845

Resultat efter finansiella poster

-26 759

-13 845

Resultat före skatt

-26 759

-13 845

Årets resultat

-26 759

-13 845

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 923 413	1 923 413
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	103 746	95 188
Summa materiella anläggningstillgångar		2 027 159	2 018 601
Summa anläggningstillgångar		2 027 159	2 018 601
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		68 000	40 000
Summa kortfristiga fordringar		68 000	40 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 655	22 088
Summa kassa och bank		2 655	22 088
Summa omsättningstillgångar		70 655	62 088
SUMMA TILLGÅNGAR		2 097 814	2 080 689

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		28 680	14 525
Årets resultat		-26 759	-13 845
Summa fritt eget kapital		1 921	680
Summa eget kapital		51 921	50 680
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		-1 845 000	-1 845 000
Skatteskulder		5 884	0
Övriga skulder		3 875 009	3 875 009
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	0
Summa kortfristiga skulder		2 045 893	2 030 009
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 097 814	2 080 689

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 0 år

Bolagets fastighet är obebyggd mark och på mark görs inga avskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 923 413	0
Inköp	0	1 923 413
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 923 413	1 923 413
Utgående redovisat värde	1 923 413	1 923 413

Not 3 Pågående nyanläggningar och forskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	95 188	0
Inköp	8 558	95 188
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	103 746	95 188
Utgående redovisat värde	103 746	95 188

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Örebro 2024-06-14

Lennart Karlsson
Lennart Karlsson
Ordförande

Roger Hjälms
Roger Hjälms

Robert Nilsson
Robert Nilsson

Per Olsson
Per Olsson