

Årsredovisning

Nya Stadt Hudik AB

556314-5050

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hudiksvall 2022-10-25


Anne Johansson, Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver hotellrörelse i Stadshotellet i Hudiksvall. Hotellet ingår i Nordic Choice Hotels kedjan. Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2107-2206	2007-2106	1907-2006	1807-1906	1707-1806
Nettoomsättning	23 710	15 985	17 845	19 770	21 290
Resultat efter finansiella poster	2 548	388	-155	-824	-97
Soliditet %	9	3	1	2	2

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då antalet hotellnätter har ökat till följd av att Coronapandemin mattats av.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	450 000	90 000	-107 651	388 081	820 430
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			388 081	-388 081	0
Årets resultat				2 114 768	2 114 768
Belopp vid årets utgång	450 000	90 000	280 430	2 114 768	2 935 198

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	280 430
Årets resultat	2 114 768
<i>Summa</i>	2 395 198

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	395 198
<i>Summa</i>	2 395 198

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	23 709 777	15 985 379
Övriga rörelseintäkter	36 871	2 923 122
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	23 746 648	18 908 501
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-12 725 330	-10 955 484
Personalkostnader	-6 111 649	-4 860 897
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 827 335	-2 159 720
Summa rörelsekostnader	-20 664 314	-17 976 101
Rörelseresultat	3 082 334	932 400
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	19 751	2 079
Räntekostnader och liknande resultatposter	-554 032	-546 398
Summa finansiella poster	-534 281	-544 319
Resultat efter finansiella poster	2 548 053	388 081
Resultat före skatt	2 548 053	388 081
Skatter		
Skatt på årets resultat	-433 285	-
Årets resultat	2 114 768	388 081

2022110110909

BALANSRÄKNING

1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	15 942 867	16 317 184
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 883 489	5 336 507
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>19 826 356</i>	<i>21 653 691</i>

Summa anläggningstillgångar		19 826 356	21 653 691
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 582 430	1 931 876
Fordringar hos koncernföretag		6 556 351	3 512 870
Övriga fordringar		3	166 617
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		283 063	1 776 373
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>8 421 847</i>	<i>7 387 736</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		6 256 747	2 606 693
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>6 256 747</i>	<i>2 606 693</i>

Summa omsättningstillgångar		14 678 594	9 994 429
------------------------------------	--	-------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		34 504 950	31 648 120
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2022110110910

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

450 000

450 000

Reservfond

90 000

90 000

Summa bundet eget kapital

540 000

540 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

280 430

-107 651

Årets resultat

2 114 768

388 081

Summa fritt eget kapital

2 395 198

280 430

Summa eget kapital

2 935 198

820 430

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

28 000 000

28 000 000

Summa långfristiga skulder

28 000 000

28 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

855 182

947 148

Skatteskulder

482 737

–

Övriga skulder

598 703

326 438

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 633 130

1 554 104

Summa kortfristiga skulder

3 569 752

2 827 690

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

34 504 950

31 648 120

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	67
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda 2021/2022 2020/2021

Medelantalet anställda	10	8
------------------------	----	---

Not 3 Byggnader och mark 2022-06-30 2021-06-30

Ingående anskaffningsvärden	20 866 782	20 358 840
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	507 941
Utgående anskaffningsvärden	20 866 782	20 866 781
Ingående avskrivningar	-4 549 598	-4 182 862
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-374 317	-366 735
Utgående avskrivningar	-4 923 915	-4 549 597
Redovisat värde	15 942 867	16 317 184

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2022-06-30 2021-06-30

Ingående anskaffningsvärden	22 629 431	22 629 431
Utgående anskaffningsvärden	22 629 431	22 629 431
Ingående avskrivningar	-17 292 924	-15 499 939
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-1 453 018	-1 792 985
Utgående avskrivningar	-18 745 942	-17 292 924
Redovisat värde	3 883 489	5 336 507

2022110110913

Not 5 Långfristiga skulder 2022-06-30 2021-06-30

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	28 000 000	28 000 000
--	------------	------------

Not 6 Ställda säkerheter 2022-06-30 2021-06-30

Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Fastighetsinteckningar	28 000 000	28 000 000


Summa ställda säkerheter	31 000 000	31 000 000
---------------------------------	-------------------	-------------------

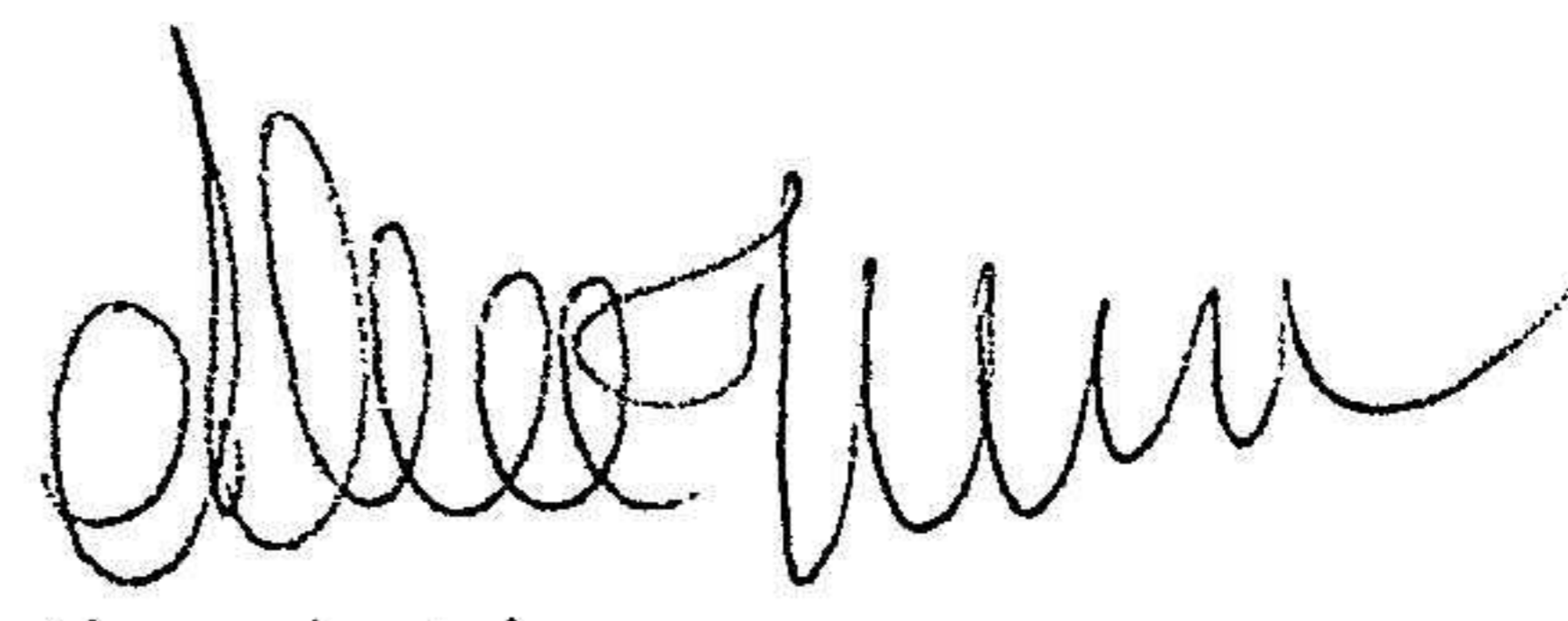
Not 7 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Splorr AB, org nr 559173-3174, säte Hudiksvalls Kommun

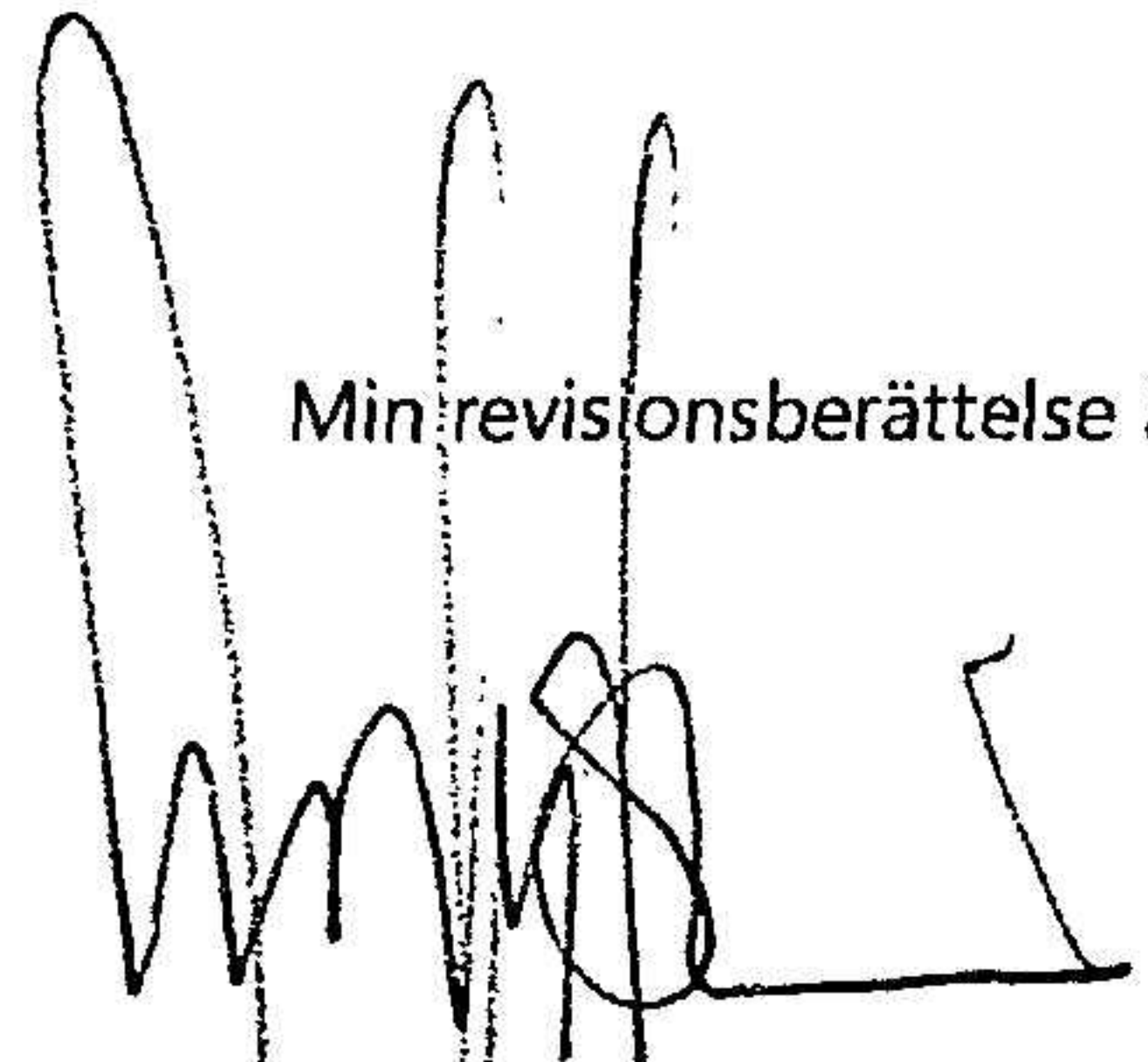
UNDERSKRIFTER

Hudiksvall 2022-10-15


Anne Johansson
Styrelseledamot
2022-10-15


Alexandra Johansson
Styrelsesuppleant
2022-10-15

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-10-25


Mats Blenhå
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nya Stadt Hudik AB
Org.nr. 556314-5050

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nya Stadt Hudik AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nya Stadt Hudik ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nya Stadt Hudik AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nya Stadt Hudik AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nya Stadt Hudik AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

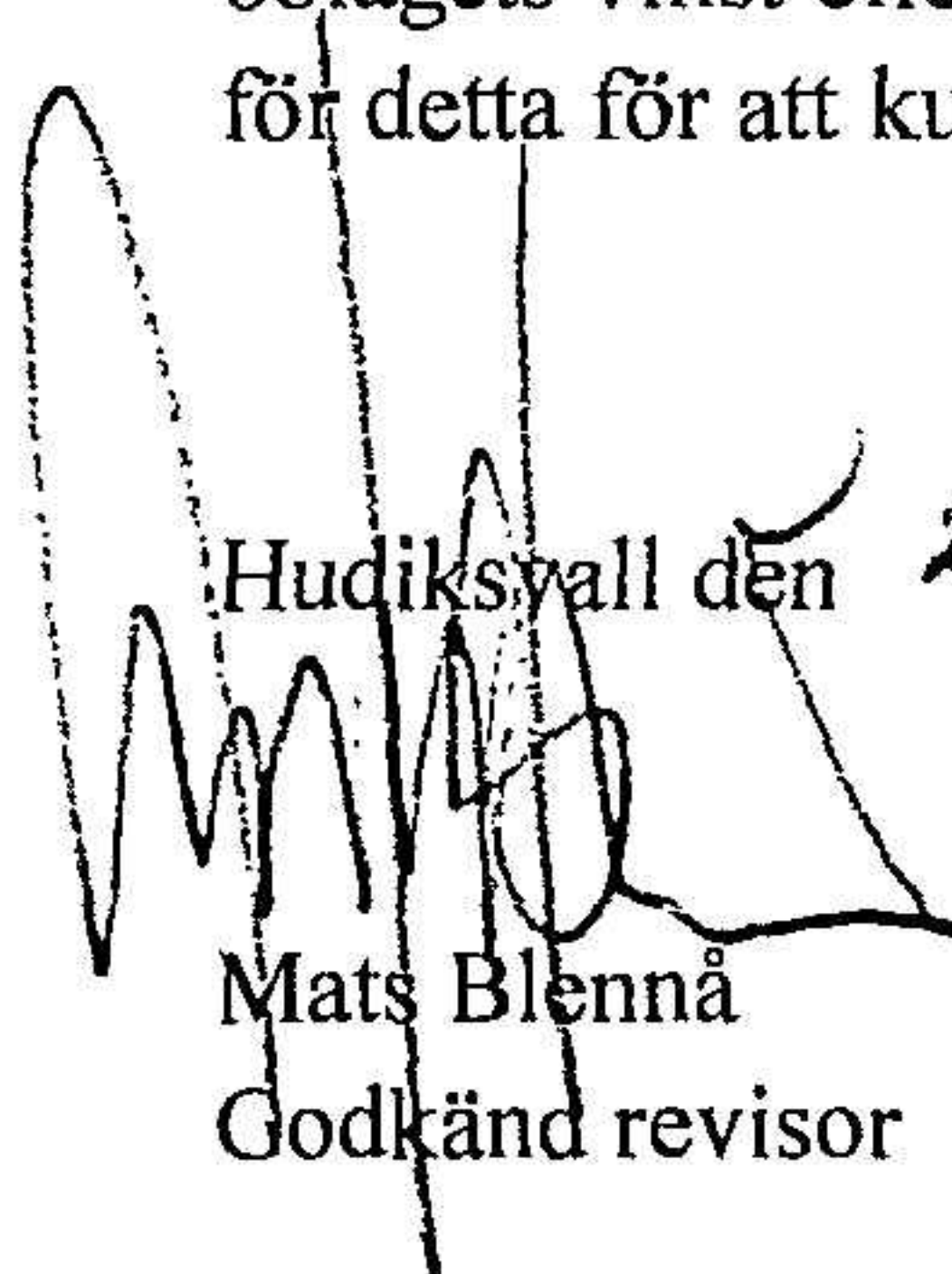
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hudiksvall den 25/10 2022


Mats Blennä
Godkänd revisor

Enkopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

