

Årsredovisning

för

Tegsbyggen AB

556624-0254

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Fremling, Styrelseledamot

2024-06-11

Styrelsen för Tegsbyggen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsrörelse.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sagt upp samtliga anställda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	7 804	29 791	15 130	17 922
Resultat efter finansiella poster	-559	825	128	1 709
Soliditet (%)	87,5	56,7	72,2	78,7

Den vikande byggkonjunkturen har medfört att samtliga anställda är uppsagda pga arbetsbrist vilket i sin tur resulterat i en sjunkande nettoomsättning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 988 321	822 721	5 931 042
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			822 721	-822 721	0
Utdelning vid extrastämma			-1 480 000		-1 480 000
Årets resultat				-64 163	-64 163
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 331 042	-64 163	4 386 879

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 331 041
årets förlust	-64 163
	4 266 878
disponeras så att i ny räkning överföres	4 266 878
	4 266 878

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 804 178	29 791 359
Övriga rörelseintäkter		565 138	194 172
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 369 316	29 985 531
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-6 153 797	-23 794 947
Övriga externa kostnader		-604 042	-1 234 805
Personalkostnader	2	-2 087 250	-4 075 680
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-121 067	-62 957
Summa rörelsekostnader		-8 966 156	-29 168 389
Rörelseresultat		-596 840	817 142
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37 720	8 367
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43	-637
Summa finansiella poster		37 677	7 730
Resultat efter finansiella poster		-559 163	824 872
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-210 000
Förändring av periodiseringsfonder		495 000	470 000
Summa bokslutsdispositioner		495 000	260 000
Resultat före skatt		-64 163	1 084 872
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-262 151
Årets resultat		-64 163	822 721

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	424 417	506 023
Summa materiella anläggningstillgångar		424 417	506 023
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	65 000	65 000
Fordringar hos koncernföretag	5	0	1 020 316
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	3 783 098	3 783 098
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 848 098	4 868 414
Summa anläggningstillgångar		4 272 515	5 374 437
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	840 007
Övriga fordringar		149 501	109 081
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		558 600	850 810
Summa kortfristiga fordringar		708 101	1 799 898
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 086 189	5 603 235
Summa kassa och bank		1 086 189	5 603 235
Summa omsättningstillgångar		1 794 290	7 403 133
SUMMA TILLGÅNGAR		6 066 805	12 777 570

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 331 041

4 988 321

Årets resultat

-64 163

822 721

Summa fritt eget kapital

4 266 878

5 811 042

Summa eget kapital

4 386 878

5 931 042

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 158 000

1 653 000

Summa obeskattade reserver

1 158 000

1 653 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

331 246

0

Summa långfristiga skulder

331 246

0

Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

0

362 876

Leverantörsskulder

0

3 764 735

Övriga skulder

106 770

705 648

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

83 911

360 269

Summa kortfristiga skulder

190 681

5 193 528

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 066 805

12 777 570

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>Antal år</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	3	7

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	986 061	517 496
Inköp	129 870	468 565
Försäljningar/utrangeringar	-234 877	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	881 054	986 061
Ingående avskrivningar	-480 038	-417 081
Försäljningar/utrangeringar	144 468	
Årets avskrivningar	-121 067	-62 957
Utgående ackumulerade avskrivningar	-456 637	-480 038
Utgående redovisat värde	424 417	506 023

Not 4 Andelar i koncernföretag

Tegsbyggen Sverige AB, 559055-9802 med säte i UmeåAntal 500, Kapitalandel 100%

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 000	65 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	65 000	65 000
Utgående redovisat värde	65 000	65 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 020 317	1 212 317
Tillkommande fordringar	48 438	18 000
Avgående fordringar	-1 400 000	-210 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-331 245	1 020 317
Utgående redovisat värde	-331 245	1 020 317

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 783 098	3 699 098
Inköp		84 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 783 098	3 783 098
Utgående redovisat värde	3 783 098	3 783 098

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	170 000	170 000
	170 000	170 000

Not 8 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgensåtagande i Nordea för Stadsnära Fastigheter Umeå AB	4 000 000	4 000 000
	4 000 000	4 000 000

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 Kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget fusionerades med dotterbolaget Tegsbyggen Sverige AB, 559055-9802, per 2024-01-31.

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsprinciper har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Umeå 2024-06-11

Johan Fremling
Johan Fremling

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

BDO Norr AB

Marcus Holmberg
Marcus Holmberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Tegsbyggen AB, org.nr 556624-0254

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tegsbyggen AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tegsbyggen ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Tegsbyggen AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tegsbyggen AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Tegsbyggen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå

2024-06-11

BDO Norr AB

Marcus Holmberg

Marcus Holmberg

Auktoriserad revisor