

Årsredovisning för  
**Gottfrid i Skara AB**  
556260-9577

Räkenskapsåret  
**2021-05-01 - 2022-04-30**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gottfrid i Skara AB, 556260-9577 får härmed avge årsredovisning för 2021-05-01 - 2022-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

#### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Bolagets synliga egna kapital är förbrukat. Betydande övervärde finns dock i bolagets fastighet, enligt värderingsintyg, varpå det egna kapitalet är intakt.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	305	297	283	276
Resultat efter finansiella poster	-21	-29	-6	-13
Soliditet, %	Neg	Neg	Neg	Neg

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000		-757 214	-29 117
Omföring av föreg års vinst			-29 117	29 117
Årets resultat				-20 525
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>		<b>-786 331</b>	<b>-20 525</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 135 000 kr (135 000 kr).

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-786 331
årets resultat	-20 525
Totalt	-806 856
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-806 856
Summa	-806 856

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		304 700	296 880
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>304 700</b>	<b>296 880</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-229 683	-238 586
Personalkostnader	2	-19 851	-8 958
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 722	-40 494
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-290 256</b>	<b>-288 038</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>14 444</b>	<b>8 842</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 969	-37 959
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-34 969</b>	<b>-37 959</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-20 525</b>	<b>-29 117</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-20 525</b>	<b>-29 117</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-20 525</b>	<b>-29 117</b>

2022092608252

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 560 097	1 577 806
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		1 560 097	1 577 806
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 560 097	1 577 806
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 651	4 979
Summa kortfristiga fordringar		2 651	4 979
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		65 838	49 902
Summa kassa och bank		65 838	49 902
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		68 489	54 881
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 628 586	1 632 687

2022092608253

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-04-30	2021-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (0 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-786 331	-757 214
Årets resultat		-20 525	-29 117
Summa fritt eget kapital		-806 856	-786 331
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-706 856</b>	<b>-686 331</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	2 250 000	2 250 000
Övriga skulder		9 356	9 356
Summa långfristiga skulder		2 259 356	2 259 356
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		24 283	8 460
Skatteskulder		13 516	13 312
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38 287	37 890
Summa kortfristiga skulder		76 086	59 662
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 628 586</b>	<b>1 632 687</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 524 325	2 524 325
-Nyanskaffningar	23 013	-
	<u>2 547 338</u>	<u>2 524 325</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-946 519	-906 025
-Årets avskrivning enligt plan	-40 722	-40 494
	<u>-987 241</u>	<u>-946 519</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 560 097</b>	<b>1 577 806</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	28 242	28 242
Vid årets slut	<u>28 242</u>	<u>28 242</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-28 242	-28 242
Vid årets slut	<u>-28 242</u>	<u>-28 242</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-04-30	2021-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 250 000	2 250 000
	<u>2 250 000</u>	<u>2 250 000</u>

### Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	2 450 000	2 450 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<u>2 450 000</u>	<u>2 450 000</u>

#### Eventualförpliktelser

Inga

Inga

### Underskrifter

Skara den 21 september 2022



Per Janson

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gottfrid i Skara AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 21 september 2022. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skara den 21 september 2022



Per Janson

2022092608257