

Styrelsen för

HOTELL VILLA VESTA RONNEBY AB

Org nr 556248-1712

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2023 - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva hotellverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året fortsatt sin verksamhet och utvecklats ytterligare.

Flerårsöversikt Tkr

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning	2 380	2 059	1 373	969
Resultat efter finansiella poster	134	-3	150	156
Soliditet	26%	23,0%	24,0%	18,8%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Överkurs- fond	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	100 000	-	20 000	-	722 997
Aktieägartillskott, erhållna					
Årets resultat					79 239
Vid årets slut	100 000	-	20 000	-	802 236

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten, kronor 802 236 disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	802 236
Summa	<u>802 236</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01</i> <i>2023-12-31</i>	<i>2022-01-01</i> <i>2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning		2 151 748	1 866 887
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-	
Övriga rörelseintäkter		228 452	192 781
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		2 380 200	2 059 668
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-284 549	-246 795
Övriga externa kostnader		-657 109	-617 983
Personalkostnader	2	-1 070 458	-1 020 246
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-112 136	-112 136
Summa rörelsekostnader		-2 124 252	-1 997 160
Rörelseresultat		255 948	62 508
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	6 724	776
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-128 154	-67 166
Summa finansiella poster		-121 430	-66 390
Resultat efter finansiella poster		134 518	-3 882
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag			-80 000
Förändring av periodiseringsfonder		-34 000	70 019
Summa bokslutsdispositioner		-34 000	-9 981
Resultat före skatt		100 518	-13 863
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 279	-
Årets resultat		79 239	-13 863

2024071215376

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

4

3 190 182

3 302 993

Inventarier, verktyg och installationer

5

24 000

32 000

Summa materiella anläggningstillgångar

3 214 182

3 334 993

Summa anläggningstillgångar

3 214 182

3 334 993

Omsättningstillgångar**Varulager m m**

Färdiga varor och handelsvaror

-

Förskott till leverantörer

-

Summa varulager

-

-

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

21 645

34 210

Övriga fordringar

80 150

15 305

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

55 556

62 898

Summa kortfristiga fordringar

157 351

112 413

Kortfristiga placeringar

Andelar i koncernföretag

-

-

Övriga kortfristiga placeringar

-

-

Summa kortfristiga placeringar

-

-

Kassa och bank

Kassa och bank

204 880

144 073

Summa kassa och bank

204 880

144 073

Summa omsättningstillgångar

362 231

256 486

SUMMA TILLGÅNGAR

3 576 413

3 591 479

2024071215377

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Aktieägartillskott			154 818
Balanserat resultat		722 997	582 042
Årets resultat		79 239	-13 863
<i>Summa fritt eget kapital</i>		802 236	722 997
Summa eget kapital		922 236	842 997
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder avsatt år 2023		34 000	-
<i>Summa obeskattade reserver</i>		34 000	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	8	-	-
Övriga skulder till kreditinstitut	7	2 329 000	2 431 000
<i>Summa långfristiga skulder</i>		2 329 000	2 431 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	-
Förskott från kunder		-	-
Leverantörsskulder		33 797	29 900
Skatteskulder		36 241	17 801
Övriga skulder		167 783	168 647
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		53 356	101 134
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		291 177	317 482
		2 654 177	2 748 482
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 576 413	3 591 479

2024071215578

Noter*Belopp i kr om inget annat anges***Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Byggnader

33 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Personal

	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	2	3
Summa	<u>2</u>	<u>3</u>

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Ränteintäkter	6 724	776
Räntekostnader övriga	-128 154	-67 166
	<u>-121 430</u>	<u>-66 390</u>

2024071215380

Not 4	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
	Vid årets början	4 170 825	4 170 825
	Vid årets slut	4 170 825	4 170 825
	<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
	Vid årets början	-867 832	-763 696
	Årets avskrivning	-112 811	-104 136
	Vid årets slut	-980 643	-867 832
	Redovisat värde vid årets slut	3 190 182	3 302 993
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer		
	<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
	Vid årets början	240 000	200 000
	Nyanskaffningar		40 000
	Vid årets slut	240 000	240 000
	<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
	Vid årets början	-208 000	-200 000
	Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-8 000	-8 000
	Vid årets slut	-216 000	-208 000
	Redovisat värde vid årets slut	24 000	32 000


2024071215381

Not 6	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter			
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>			
	Fastighetsinteckning	950 000	950 000
	Företagsinteckning	3 780 000	3 780 000
		<u>4 730 000</u>	<u>4 730 000</u>
	<i>Övriga ställda panten och därmed jämförliga säkerheter</i>	<u>Inga</u>	<u>inga</u>
	Summa ställda säkerheter	<u>4 730 000</u>	<u>4 730 000</u>
Not 7	Långfristiga skulder		
	Skulder som förfaller senare än 5 år	1 819 000	1 921 000
		1 819 000	1 921 000
Not 8	Checkräkningskredit	2023-12-31	2022-12-31
	Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till		

Ronneby den 27/6 2024



Hanna Andersson Ronnefalk

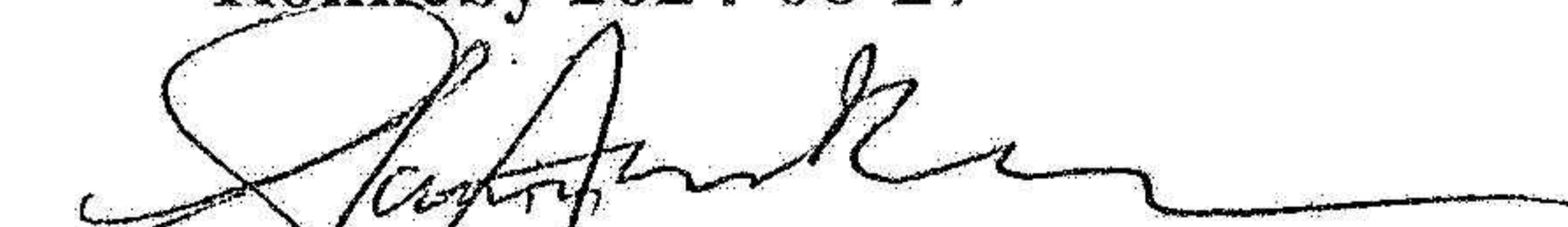


William Andersson
VD


FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Hotell Villa Vesta Ronneby AB, 556248-1712, för 3räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31, intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-27. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ronneby 2024-06-27



/Hanna Andersson Ronnefalk/
Styrelseledamot



/William Andersson/
VD