

Årsredovisning och koncernredovisning Wiwall AB

Org nr 556100-1230

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wiwall AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 28 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 28 maj 2025



Lars Törnblad

Årsredovisning och koncernredovisning för räkensårsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen för Wiwall Aktiefbolag får härmed avge årsredovisning för räkensårsåret 2024.

Förvaltningsberättelse.....	2
Resultaträkning – koncernen	4
Balansräkning – koncernen	5
Resultaträkning – moderbolaget.....	7
Balansräkning – moderbolaget	8
Noter	10

Styrelsens säte: Sundsvall
Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)
Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr)



ank=20250625;2025062605704

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av koncernens medel samt utför administrativa, fastighetsrelaterade och ekonomirelaterade tjänster. Bolaget utgör moderbolag i Wiwall-koncernen som utöver Wiwall AB består av det helägda dotterbolaget Wiwall i Sundsvall AB (tidigare Wiwall Byggvaror AB).

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt koncernen

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning (kkkr)	8 181	7 396	7 088	8 950	8 520
Resultat efter finansnetto (kkkr)	1 864	-8 046	-1 789	4 711	5 244
Soliditet (%)	35,3	33,0	37,1	35,4	22,0
Avkastning på eget kap. (%)	8,3	-22,9	-3,3	19,5	2,8
Balansomslutning (kkkr)	63 243	62 430	71 933	80 040	109 930
Antal anställda	1	1	1	1	1

Flerårsöversikt moderbolaget

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning (kkkr)	155	181	1 104	3 190	4 282
Resultat efter finansnetto (kkkr)	-298	-9 978	-4 258	3 011	26 934
Soliditet (%)	96,6	85,8	67,1	49,6	29,1
Avkastning på eget kap. (%)	0,8	0,2	3,9	9,4	14,7
Balansomslutning (kkkr)	36 388	36 839	46 996	62 558	110 477
Antal anställda	0	0	0	0	0

Förändring av eget kapital

Moderbolaget

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	31 196 577	61 956
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			61 956	-61 956
Årets resultat				6 999
Belopp vid årets utgång	300 000	60 000	31 258 533	6 999

Koncernen

	Aktiekapital	Bundna reserver	Fria reserver	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	300 000	5 212 394	21 177 958	-6 101 450
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			-6 101 450	6 101 450
Förskjutning mellan bundna och fria reserver		-1 110 804	1 110 804	
Årets resultat				1 766 327
Belopp vid årets utgång	300 000	4 101 590	16 187 313	1 766 327

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	31 258 533
årets vinst	6 999
Summa	31 256 532

disponeras enligt följande:

i ny räkning överföres	31 256 532
------------------------	------------

Resultaträkning – koncernen

	Not	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		8 181 436	7 396 069
Övriga rörelseintäkter		0	936
Totala intäkter		8 181 436	7 397 005
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-194
Fastighetskostnader		-1 797 166	-1 676 975
Övriga externa kostnader		-457 939	-613 774
Personalkostnader	2	-95 295	-64 817
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3, 4	-1 545 477	-1 181 687
Totala kostnader		-3 895 877	-3 537 448
Rörelseresultat		4 285 559	3 859 557
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-53 230	-9 633 608
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 368 176	-2 272 024
Resultat efter finansiella poster		1 864 153	-8 046 075
Skatt på årets resultat		-401 635	-218 551
Uppskjuten skatt		303 809	2 163 176
Årets resultat		1 766 327	-6 101 450

Balansräkning – koncernen

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	54 407 854	55 371 080
Inventarier, verktyg och installationer	4	436 684	746 204
Finansiella anläggningstillgångar		96 277	147 424
Summa anläggningstillgångar		54 940 815	56 264 708
Omsättningstillgångar			
Färdiga varor och handelsvaror		1 168 190	1 160 540
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		61 722	0
Aktuella skattefordringar		155 964	364 259
Övriga fordringar		262 897	23 595
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		42 803	42 803
Summa kortfristiga fordringar		523 386	430 657
Kassa och bank		6 611 016	4 574 492
Summa omsättningstillgångar		8 302 592	6 165 689
Summa tillgångar		63 243 407	62 430 397

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Aktiekapital		300 000	300 000
Bundna reserver		4 101 590	5 212 394
Fria reserver		16 187 313	21 177 958
Årets resultat		1 766 327	-6 101 450
Summa eget kapital		22 355 229	20 588 902
Långfristiga skulder			
Avsättning för uppskjuten skatt		3 730 010	4 167 827
Skulder till kreditinstitut		0	3 250 000
Övriga långfristiga skulder		36 608 857	34 104 154
Summa långfristiga skulder		40 338 867	41 521 981
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		8 532	0
Övriga kortfristiga skulder		540 779	319 514
Summa kortfristiga skulder		549 311	319 514
Summa eget kapital och skulder		63 243 407	62 430 397

Resultaträkning – moderbolaget

	Not	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		154 581	180 678
Övriga rörelseintäkter		0	936
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		154 581	181 614
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-194
Övriga externa kostnader		-138 958	-154 809
Personalkostnader	2	-1 035	-2 443
Summa rörelsekostnader		-139 993	-157 446
Rörelseresultat		14 588	24 168
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-68 134	-9 646 308
Räntekostnader och liknande resultatposter		-244 756	-356 224
Summa finansiella poster		-312 890	-10 002 532
Resultat efter finansiella poster		-298 303	-9 978 364
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder	8	349 180	10 200 000
Summa bokslutsdispositioner		349 180	10 200 000
Resultat före skatt		50 877	221 636
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43 878	-159 680
Årets resultat		6 999	61 956

ank=20250625:2025062605707



Balansräkning – moderbolaget

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	23 400 007	23 400 007
Andelar i andra företag		96 277	147 424
Summa materiella anläggningstillgångar		23 496 284	23 547 431
Summa anläggningstillgångar		23 496 284	23 547 431
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 168 190	1 160 540
Summa varulager		1 168 190	1 160 540
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		7 200 147	8 050 954
Övriga fordringar		19 804	12 833
Summa kortfristiga fordringar		7 219 951	8 063 787
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 503 598	4 067 290
Summa kassa och bank		4 503 598	4 067 290
Summa omsättningstillgångar		12 891 740	13 291 617
Summa tillgångar		36 388 024	36 839 048

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Reservfond		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		360 000	360 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		31 258 533	31 196 577
Årets resultat		6 999	61 956
Summa fritt eget kapital		31 265 532	31 258 533
Summa eget kapital		31 625 532	31 618 533
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	8	4 450 820	4 800 000
Summa obeskattade reserver		4 450 820	4 800 000
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		302 800	418 600
Övriga kortfristiga skulder		8 871	1 915
Summa kortfristiga skulder		311 671	420 515
Summa eget kapital och skulder		36 388 024	36 839 048



Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning (K3)*.

Värderingsprinciper mm

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om annat ej anges.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernbokslutet är upprättat enligt förvärvsmetoden. Vid förvärvsmetoden betraktas ett företags förvärv av ett dotterföretag som en transaktion varigenom moderbolaget indirekt förvärvar dotterföretagets tillgångar och övertar dess skulder.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	4-10%
Markanläggningar	5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2. Medeltalet anställda

Koncernen	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1
Moderbolaget	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3. Byggnader och mark

Koncernen

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	64 456 881	62 318 948
Nyanskaffningar	406 739	2 137 933
Försäljningar och utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	64 863 620	64 456 881
Ingående avskrivningar	-22 746 838	-22 363 165
Återläggning avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-719 439	-383 673
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 466 277	-22 746 838
Ingående uppskrivningar	13 661 037	14 311 563
Återläggning uppskrivningar	-650 526	-650 526
Årets uppskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	13 010 511	13 661 037
Utgående planenligt restvärde	54 407 854	55 371 080

Not 4. Inventarier, verktyg och maskiner

Koncernen

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	10 816 589	10 667 883
Inköp	0	148 706
Försäljningar / utrangeringar (anskaffningsvärde)	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	10 816 589	10 816 589
Ingående avskrivningar	-10 070 385	-9 788 889
Försäljningar / utrangeringar (avskrivningar)	0	0
Årets avskrivningar	-309 520	-281 496
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 379 905	-10 070 385
Utgående redovisat värde	436 684	746 204

Not 5. Andelar i koncernföretag

Moderbolaget

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	3 145 000	3 145 000
Nyanskaffningar	0	0
Försäljningar	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	3 145 000	3 145 000
Ingående avskrivningar	-2 115 979	-2 115 979
Återläggning avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 115 979	-2 115 979
Ingående uppskrivningar	22 370 986	22 370 986
Återläggning uppskrivningar	0	0
Årets uppskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	22 370 986	22 370 986
Utgående planenligt restvärde	23 400 007	23 400 007

Not 6. Långfristiga skulder

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	36 608 857	34 104 154
	36 608 857	34 104 154

Not 7. Ställda säkerheter

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	0	4 000 000
Företagsinteckningar	6 132 000	6 132 000
	6 132 000	10 132 000

Not 8. Periodiseringsfonder

	2024	2023
Periodiseringsfond, avsatt vid taxering 2020	0	328 760
Periodiseringsfond, avsatt vid taxering 2021	4 450 820	4 471 240
	4 450 820	4 800 000

Stockholm

Lars Törnblad

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats

Ernst & Young AB
Niklas Nyberg
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557547687831

Dokument

Årsredovisning för Wiwall AB 556100-1230
Räkenskapsåret 2024 (2263856)
Huvuddokument
14 sidor
Initiated on 2025-05-24 22:06:22 CEST (+0200)
Färdigställt 2025-05-27 10:27:58 CEST (+0200)

Signerare

Lars Törnblad (LT)
Personnummer 800115-7851
lars.tornblad@wiwall.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Lars Erik Törnblad"
Signerade 2025-05-24 22:11:09 CEST (+0200)

Niklas Nyberg (NN)
Personnummer 198308087850
niklas.nyberg@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "NIKLAS NYBERG"
Signerade 2025-05-27 10:27:58 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wiwall Aktiebolag, org.nr 556100-1230

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Wiwall Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Wiwall Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Niklas Nyberg

Niklas Nyberg
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

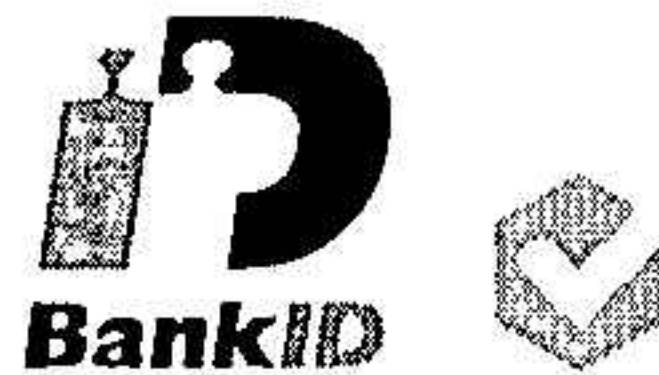
NIKLAS NYBERG (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: ffd7f042c37fec[...]58cd73a8c8ef8

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-27 08:30:39 UTC



ank=20250625;2025062605712

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Dokumentnummer: DEKTM.VOYRQLEMII.IT.7TYVR.GYQJLIIWMO

OBS!

Innehåller tre årsredovisningar

- Wiwall AB, 556100-1230 ✓

- Wiwall i Sundsvall AB, 556052-0131 ✓

- Wiwall i Umeå AB, 559295-9547 ✓

Förändring av eget kapital

Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
2024-01-01 – 2024-12-31				
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	31 196 577	61 956
Belopp vid årets utgång	300 000	60 000	31 258 533	6 999

	Aktiekapital	Bundna reserver	Fria reserver	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	300 000	5 212 394	21 177 958	6 101 450
Belopp vid årets utgång	300 000	4 101 590	16 187 313	1 766 327

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr)	31 258 533
Årets vinst	6 999
Summa	31 256 532

disponeras enligt följande:

i ny räkning överföres	31 256 532
------------------------	------------

Resultaträkning koncernen

Information om verksamheten Not 2024-01-01 2023-01-01
Bolaget bedriver förvaltning av koncernens medel samt utför administration och ekonomirelaterade tjänster. Bolaget utgör moderbolag i Wiwall-koncernen som utöver Wiwall AB bedriver verksamheten i dotterbolaget Wiwall i Sundsvall AB (tidigare Wiwall Byggsvaror AB).

Nettoomsättning	8 181 436	7 396 069
Övriga rörelseintäkter	0	936
Flerårsöversikt Totala intäkter	8 181 436	7 397 005

Flerårsöversikt koncernen

Rörelsens kostnader	2024	2023	2022	2021	2020
Råvaror och förnödenheter			0	-194	2020
Fastighetskostnader	8 181	7 396	1 797 166	1 676 975	8 520
Nettoomsättning (kkkr)			7 088	8 950	8 520
Övriga externa kostnader			-457 939	4 711	-613 774
Resultat efter finansnetto (kkkr)	1 864	-8 046	-1 789	4 711	5 244
Personalkostnader	35,3	33,0	37,1	35,4	-64 817
Soliditet (%)					22,0
Av- och nedskrivningar av materielle och immaterielle anläggningstillgångar (%)	8,3	-22,9	-3,3	19,5	-1 181 687
Balansomskrivning (kkkr)	63 243	62 430	71 933	80 040	-109 930
Totala kostnader	1	1	-3 895 877	1	-3 537 448
Antal anställda					1

Rörelseresultat Flerårsöversikt moderbolaget

Resultat från finansiella poster	2024	2023	2022	2021	2020
Övriga ränteläntäkter och liknande resultatposter	155	181	1 104	-53 230	-9 633 608
Nettoomsättning (kkkr)			155	3 190	4 282
Räntekostnader och liknande resultatposter	-298	-9 978	-4 258	3 011	26 934
Resultat efter finansiella poster	96,6	85,8	67,1	49,6	29,1
Soliditet (%)					18,64 153
Avkastning på eget kap. (%)	0,8	0,2	3,9	9,4	14,7
Balansomskrivning (kkkr)	36 388	36 839	46 996	401 635	2 558
Skatt på årets resultat	0	0	0	0	-218 467
Antal anställda					0

Årets resultat 1 766 327 -6 101 450