

ÅRSREDOVISNING

för

MBA Entreprenad i Täby AB

Org.nr. 556436-8271

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Per Blomster, Styrelseledamot
2023-12-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet inom husbyggnad, mark och anläggning. Företagets inriktning är att vara ett fristående bygg- och anläggningsföretag med resurser att erbjuda beställare från projektering till ärdigställande av entreprenad.

Företaget bedriver sitt arbete utifrån tre konkreta policyn:

Kvalitetspolicy: Med Bästa Ambition

Miljöpolicy: Miljö Behöver Ansvar

Arbetsmiljöpolicy: Med Bästa Arbetsmiljö

Säte

Företagets säte är Täby

FLERÅRSÖVERSIKT*

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	4 635 023	19 265 807	17 728 848	30 527 038	59 848 702
Res. efter finansiella poster	-2 936 618	-1 956 275	-6 904 746	1 581 220	4 151 247
Balansomslutning	90 183 622	144 069 717	144 376 127	201 160 924	174 408 157
Soliditet (%)	49,30	32,86	28,02	23,54	26,45

*Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	200 000	39 255 814	6 893 220	47 349 034
Balanseras i ny räkning			6 893 220	-6 893 220	0
Årets resultat				-2 888 489	-2 888 489
Belopp vid årets utgång	1 000 000	200 000	46 149 034	-2 888 489	44 460 545

MBA Entreprenad i Täby AB

Org.nr. 556436-8271

RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst 46 149 033

årets förlust -2 888 489

43 260 544

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres 43 260 544

43 260 544

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		4 635 023	19 265 807
Övriga rörelseintäkter		<u>1 154 221</u>	<u>562 795</u>
		5 789 244	19 828 602
Rörelsens kostnader			
Direkta projektkostnader		-1 547 868	-13 498 349
Övriga externa kostnader		-1 496 750	-1 503 040
Personalkostnader	2	-6 007 937	-6 628 684
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-54 783</u>	<u>-129 715</u>
		-9 107 338	-21 759 788
Rörelseresultat		-3 318 094	-1 931 186
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		406 874	0
Räntekostnader		<u>-25 398</u>	<u>-25 089</u>
		381 476	-25 089
Resultat efter finansiella poster		-2 936 618	-1 956 275
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>48 129</u>	<u>8 849 495</u>
		48 129	8 849 495
Resultat före skatt		-2 888 489	6 893 220
Årets resultat		<u>-2 888 489</u>	<u>6 893 220</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	313 854	323 762
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	103 623	85 959
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	713 982	472 758
		<u>1 131 459</u>	<u>882 479</u>
Summa anläggningstillgångar		1 131 459	882 479
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Exploateringsfastighet		27 803 638	16 972 149
Bostadsrätter		18 051 000	34 425 000
		<u>45 854 638</u>	<u>51 397 149</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		108 654	108 654
Fordringar hos koncernföretag		4 285 943	30 212 614
Aktuell skattefordran		3 740 990	3 605 791
Övriga fordringar		3 217 234	3 530 109
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		4 604 115	25 734 082
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		601 216	822 116
		<u>16 558 152</u>	<u>64 013 366</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank	6	26 639 373	27 776 723
Summa kassa och bank		<u>26 639 373</u>	<u>27 776 723</u>
Summa omsättningstillgångar		89 052 163	143 187 238
SUMMA TILLGÅNGAR		90 183 622	144 069 717

MBA Entreprenad i Täby AB

Org.nr. 556436-8271

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Reservfond		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
		1 200 000	1 200 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		46 149 033	39 255 814
Årets resultat		<u>-2 888 489</u>	<u>6 893 220</u>
		43 260 544	46 149 034
Summa eget kapital		<u>44 460 544</u>	<u>47 349 034</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		649 933	1 497 172
Skulder till koncernföretag		16 732 351	42 724 451
Övriga skulder		27 494 220	51 837 074
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>846 574</u>	<u>661 986</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>45 723 078</u>	<u>96 720 683</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		90 183 622	144 069 717

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Pågående entreprenadavtal

Uppdrag till fast pris

Entreprenadavtal till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallade successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

NOTER***Materiella anläggningstillgångar***

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Byggnaden har inte delats upp i komponenter då det för bolaget inte skulle medföra några väsentliga skillnader.

Leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2	Medelantal anställda	2022/2023	2021/2022
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	10	10

NOTER

Not 3	Byggnader och mark	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärde	495 400	495 400
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>495 400</u>	<u>495 400</u>
	Ingående avskrivningar	-171 638	-161 730
	Årets avskrivningar	-9 908	-9 908
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-181 546</u>	<u>-171 638</u>
	Utgående redovisat värde	<u>313 854</u>	<u>323 762</u>
	Redovisat värde byggnader	<u>313 854</u>	<u>323 762</u>
		313 854	323 762
Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärde	3 768 926	3 679 606
	Inköp	62 539	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	89 320
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>3 831 465</u>	<u>3 768 926</u>
	Ingående avskrivningar	-3 682 967	-3 563 160
	Årets avskrivningar	-44 875	-119 807
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-3 727 842</u>	<u>-3 682 967</u>
	Utgående redovisat värde	<u>103 623</u>	<u>85 959</u>
Not 5	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärde	472 758	472 758
	Inköp	241 224	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>713 982</u>	<u>472 758</u>
	Utgående redovisat värde	<u>713 982</u>	<u>472 758</u>

NOTER

Not 6	Checkräkningskredit	2023-08-31	2022-08-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	5 000 000	5 000 000
Not 7	Ställda säkerheter	2023-08-31	2022-08-31
	Företagsinteckningar för företagets egen räkning	7 000 000	7 000 000
	Summa ställda säkerheter	<u>7 000 000</u>	<u>7 000 000</u>

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till SSB Entreprenad i Täby AB, org.nr. 556779-9506, säte Täby, vars moderbolag är SSB Invest AB, Org nr 556734-8916 med säte i Upplands Väsby.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Täby

Per Blomster

Per Blomster

Verkställande direktör

2023-11-17

Min revisionsberättelse har lämnats den 13 december 2023.

Thomas Näsfeldt

Thomas Näsfeldt

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i MBA Entreprenad i Täby AB, org.nr 556436-8271

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MBA Entreprenad i Täby AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MBA Entreprenad i Täby ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till MBA Entreprenad i Täby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för MBA Entreprenad i Täby AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till MBA Entreprenad i Täby AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-12-13

Thomas Näsfeldt

Thomas Näsfeldt

Auktoriserad revisor