

Årsredovisning för
Förvaltnings AB Kubiken
556302-3273

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltnings AB Kubiken intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum
Stockholm 2025-04-10


Lars Ström
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Förvaltnings AB Kubiken, 556302-3273, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom extern fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	71	110	91	353
Resultat efter finansiella poster	-436	-377	-244	-279
Soliditet, %	97	99	99	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	40 000	1 308 785
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-187 500
Årets resultat			-435 871
Vid årets slut	200 000	40 000	685 414

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 685 414, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	1 121 285
Årets resultat	-435 871
Totalt	685 414
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	685 414
Summa	685 414

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

P.P.

2025042201365

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		70 661	110 180
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		70 661	110 180
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 072	-454
Övriga externa kostnader		-110 545	-113 041
Personalkostnader	2	-412 713	-405 406
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		12 000	-
Summa rörelsekostnader		-512 330	-518 901
Rörelseresultat		-441 669	-408 721
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	6 789	31 814
Räntekostnader och liknande resultatposter		-991	-
Summa finansiella poster		5 798	31 814
Resultat efter finansiella poster		-435 871	-376 907
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-435 871	-376 907
Skatter			
Årets resultat		-435 871	-376 907

2025042201366

pp

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 136	42 987
Övriga fordringar		31 528	-11 650
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	2 124
Summa kortfristiga fordringar		49 664	33 461
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		500 000	1 000 000
Summa kortfristiga placeringar		500 000	1 000 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		397 227	538 737
Summa kassa och bank		397 227	538 737
Summa omsättningstillgångar		946 891	1 572 198
SUMMA TILLGÅNGAR		946 891	1 572 198

P.P.

2025042201367

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 121 285	1 685 693
Årets resultat		-435 871	-376 907
Summa fritt eget kapital		685 414	1 308 786
Summa eget kapital		925 414	1 548 786
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		8 440	3 641
Övriga skulder		10 037	12 772
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	6 999
Summa kortfristiga skulder		21 477	23 412
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		946 891	1 572 198

P.P.

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	<u>2</u>	<u>2</u>
Summa	2	2

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	<u>6 789</u>	<u>31 814</u>
Summa	6 789	31 814

PP

Underskrifter

Stockholm



2025-04-10

Lars Ström
Verkställande direktör

Datum

2025042201370