

Årsredovisning för
I.Östman AB
559375-3881

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i I.Östman AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping 2025-06-26



Isak Östman

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för I.Östman AB, 559375-3881, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger sedan 2023-12-01 24,5 procent av aktierna i Fastighetsriket AB, 559106-0404

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt

	2024	2022 (9 mån)	Belopp i Tkr 2022/2022
Nettoomsättning	40	0	100
Resultat efter finansiella poster	-30	-47	74
Soliditet, %	2	4	41

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	15 141
Aktieägartillskott, erhållna <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		15 000
Årets resultat		-29 736
Vid årets slut	25 000	405

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 15 000 kr (0 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 405, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	30 141
Årets resultat	-29 736
Totalt	405
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	405
Summa	405

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		40 000	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>40 000</u>	<u>-1</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-23 636	-31 175
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 400	-14 400
Summa rörelsekostnader		<u>-38 036</u>	<u>-45 575</u>
Rörelseresultat		<u>1 964</u>	<u>-45 576</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-89	227
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 611	-1 458
Summa finansiella poster		<u>-31 700</u>	<u>-1 231</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-29 736</u>	<u>-46 807</u>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	18 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>18 000</u>
Resultat före skatt		<u>-29 736</u>	<u>-28 807</u>
Skatter			
Årets resultat		<u>-29 736</u>	<u>-28 807</u>

ank=20250702;2025070334230

5

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	32 745	47 145
Summa materiella anläggningstillgångar		32 745	47 145
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	900 000	900 000
Andra långfristiga fordringar		100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000 000	1 000 000
Summa anläggningstillgångar		1 032 745	1 047 145
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		31 250	0
Övriga fordringar		14	7 807
Summa kortfristiga fordringar		31 264	7 807
Kassa och bank			
Kassa och bank		12 624	4 411
Summa kassa och bank		12 624	4 411
Summa omsättningstillgångar		43 888	12 218
SUMMA TILLGÅNGAR		1 076 633	1 059 363

ank=20250702;20250703;4231

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		30 141	43 948
Årets resultat		-29 736	-28 807
Summa fritt eget kapital		405	15 141
Summa eget kapital		25 405	40 141
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	4	905 000	900 000
Summa långfristiga skulder		905 000	900 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		0	11 764
Övriga skulder		107 550	100 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38 678	7 458
Summa kortfristiga skulder		146 228	119 222
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 076 633	1 059 363

ank=20250702:2025070334232

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Tillämpad avskrivningstid: 5 år

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	72 000	72 000
Vid årets slut	72 000	72 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-24 855	-10 455
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-14 400	-14 400
Vid årets slut	-39 255	-24 855
Redovisat värde vid årets slut	32 745	47 145

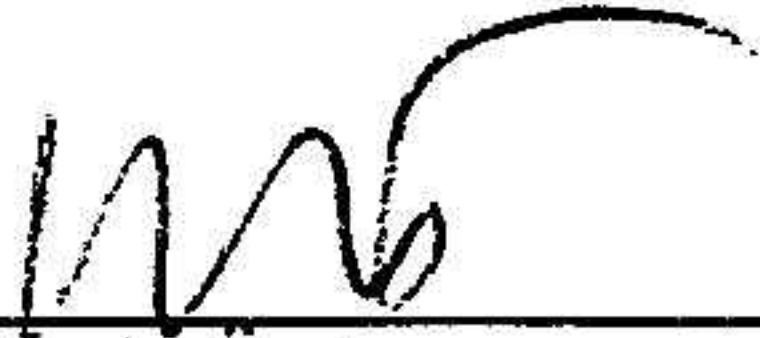
Not 3 Andelar i intresseföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	900 000	
-Tillkommande tillgångar		900 000
Redovisat värde vid årets slut	900 000	900 000

Not 4 Övriga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	100 000	100 000
	100 000	100 000

Underskrifter


Isak Östman
Styrelseledamot

2025-06-~~30~~
Datum 26

ank=20250702;2025070334234