

Årsredovisning

för

Tyresö Granängen Förvaltning AB

559036-4823

Räkenskapsåret

2021-01-01 – 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tyresö Granängen Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-10-25


Stefan Enblom

Årsredovisning
för
Tyresö Granängen Förvaltning AB

559036-4823

Räkenskapsåret

2021-01-01 – 2021-12-31

Styrelsen för Tyresö Granängen Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver drift av parkeringsverksamhet samt uthyrning av parkeringsplatser och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bostadsrättsföreningen Kvarteret Skogsbacken i Bollmora, 769635-7933.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Tyresö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Resultat efter finansiella poster	-16	174	511	-7 515	-16
Soliditet (%)	87	87	3	2	96
Balansomslutning	1 213	1 241	36 924	36 260	13 553

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	848 026	128 141	1 076 167
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		128 141	-128 141	0
Årets resultat			-15 666	-15 666
Belopp vid årets utgång	100 000	976 167	-15 666	1 060 501

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	976 167
årets förlust	-15 666
	960 501
disponeras så att i ny räkning överföres	960 501
	960 501

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
	1		
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		232 162	152 283
		232 162	152 283
Rörelsens kostnader			
Driftkostnader		-6 702	-20 470
Övriga externa kostnader		-239 756	-128 585
		-246 458	-149 055
Rörelseresultat	2	-14 296	3 228
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	208 370
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 370	-48 531
		-1 370	159 839
Resultat efter finansiella poster		-15 666	163 067
Resultat före skatt		-15 666	163 067
Skatt på årets resultat		0	-34 926
Årets resultat		-15 666	128 141

2022063042904

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 600

0

Aktuella skattefordringar

62 954

0

Övriga fordringar

10 942

4 838

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 750

0

77 246

4 838

Kassa och bank

1 135 371

1 236 351

Summa omsättningstillgångar

1 212 617

1 241 189

SUMMA TILLGÅNGAR

1 212 617

1 241 189

2022063042905

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

976 167

848 026

Årets resultat

-15 666

128 141

960 501

976 167

Summa eget kapital

1 060 501

1 076 167

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

80 798

0

Aktuella skatteskulder

0

142 422

Övriga skulder

800

17 600

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

70 518

5 000

Summa kortfristiga skulder

152 116

165 022

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 212 617

1 241 189

2022063042906

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Tyresö Granängen Förvaltning AB
Org.nr 559036-4823

6 (6)

Stockholm

Stefan Enblom
Ordförande

Rosanna Jönis

Stéphanie Lindström

Eliab Negussu

Jan Sandkvist

2022063042908

Deltagare

BRF KVARTERET SKOGSBACKEN I BOLLMORA Sverige

Signerat med E-signering

2022-06-19 11:33:36 UTC

Stefan Enblom
stefan@hallbarhetscirkeln.se

Datum

Leveranskanal: E-post

ROSANNA JÖNIS 19850508-0245 Sverige

Signerat med E-signering

2022-06-27 09:55:01 UTC

Rosanna Jönis
rosanna.joenis@gmail.com
19850508-0245

Datum

Leveranskanal: E-post

STEPHANIE LINDER Sverige

Signerat med E-signering

2022-06-20 04:45:33 UTC

Stephanie Linder
stephanie.inez@hotmail.com

Datum

Leveranskanal: E-post

JAN SANDKVIST Sverige

Signerat med E-signering

2022-06-19 18:51:01 UTC

Jan Sandkvist
sanken@zoronique.se

Datum

Leveranskanal: E-post

ELIAB NEGUSSU Sverige

Signerat med E-signering

2022-06-20 08:51:16 UTC

Eliab Negussu
eflab_91@hotmail.se

Datum

Leveranskanal: E-post

2022063042909