

# Årsredovisning

---

## *Riksten Utveckling AB*

559354-5543

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Charl Orr

2025-05-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall utveckla mark och förvalta fastigheter och därmed föknippande verksamheter. Företaget har sitt säte i Nacka Kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året ändrat bolagsnamn.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2112-2212
Nettoomsättning	315		
Resultat efter finansiella poster	-372	-765	-9
Soliditet %	12	10	3

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	791 124	-765 186
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-765 186	765 186
- Erhållna aktieägartillskott		350 000	
- Årets resultat			-372 068
- Belopp vid årets utgång	25 000	375 938	-372 068

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	375 938
Årets resultat	-372 068
Summa	3 870

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	3 870
Summa	3 870

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	314 999	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>314 999</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-10 365	-765 186
Övriga rörelsekostnader	-676 702	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-687 067</b>	<b>-765 186</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-372 068</b>	<b>-765 186</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-372 068</b>	<b>-765 186</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-372 068</b>	<b>-765 186</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-372 068</b>	<b>-765 186</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	0	435 373
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	435 373
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>435 373</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		240 689	97 169
<i>Summa kassa och bank</i>		240 689	97 169
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>240 689</b>	<b>97 169</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>240 689</b>	<b>532 542</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	375 938	791 124
Årets resultat	-372 068	-765 186
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 870	25 938
<b>Summa eget kapital</b>	<b>28 870</b>	<b>50 938</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	0	350 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>350 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	130 000	131 604
Övriga skulder	81 819	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>211 819</b>	<b>131 604</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>240 689</b>	<b>532 542</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	435 373	424 064
	Nedlagda utgifter	241 329	11 309
	Försäljningar/utrangeringar	-676 702	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	435 373

## UNDERSKRIFTER

Nacka

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*Charl Orr*

Charl Orr

2025-05-26