

Årsredovisning

Tågstad bostäder AB

556995-6062

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Ellen Tågmark
2026-01-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget startades i december 2014 och bolaget förvärvade en hyresfastighet vars skötsel och uthyrning utgör bolagets verksamhet.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	431	404	389	379
Resultat efter finansiella poster	157	17	17	-46
Soliditet %	12	9	8	7

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	148 888	17 159
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		17 159	-17 159
- Årets resultat			70 237
- Belopp vid årets utgång	50 000	166 047	70 237

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	166 047
<i>Årets resultat</i>	70 237
<i>Summa</i>	236 284

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	236 284
<i>Summa</i>	236 284

RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	430 632	403 658
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	430 632	403 658
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-198 195	-316 363
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-23 757	-23 761
Summa rörelsekostnader	-221 952	-340 124
Rörelseresultat	208 680	63 534
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	19 857	19 262
Räntekostnader och liknande resultatposter	-71 322	-65 637
Summa finansiella poster	-51 465	-46 375
Resultat efter finansiella poster	157 215	17 159
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-70 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-70 000	0
Resultat före skatt	87 215	17 159
Skatter		
Skatt på årets resultat	-16 978	0
Årets resultat	70 237	17 159

BALANSRÄKNING

1

		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 104 701	1 128 458
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 104 701</i>	<i>1 128 458</i>
Summa anläggningstillgångar		1 104 701	1 128 458
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		74 562	82 887
Fordringar hos koncernföretag		919 447	970 046
Övriga fordringar		18 714	36 763
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 012 723</i>	<i>1 089 696</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		217 099	131 299
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>217 099</i>	<i>131 299</i>
Summa omsättningstillgångar		1 229 822	1 220 995
SUMMA TILLGÅNGAR		2 334 523	2 349 453

BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	166 047	148 888
Årets resultat	70 237	17 159
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>236 284</i>	<i>166 047</i>
Summa eget kapital	286 284	216 047
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 1 399 679	1 472 391
Övriga skulder	3 450 000	450 000
Summa långfristiga skulder	1 849 679	1 922 391
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	72 712	72 712
Leverantörsskulder	7 402	22 694
Övriga skulder	1 603	4 346
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	116 843	111 263
Summa kortfristiga skulder	198 560	211 015
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 334 523	2 349 453

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Byggnader och mark	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 330 823	1 330 823
	Utgående anskaffningsvärden	1 330 823	1 330 823
	Årets avskrivningar	23 761	23 761

Not 3 Långfristiga skulder

Not 3	Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 110 831	1 183 543

Not 4 Upplysning om moderföretag

Moderbolag Timark Holding AB, organisationsnummer 559095-2049, med säte i Karlstad.
Ingen koncernredovisning upprättas.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-01-19

UNDERSKRIFTER

Karlstad

Ellen Tågmark

Ellen Tågmark

2026-01-19

Birger Tågmark

Birger Tågmark

2026-01-19