

# Årsredovisning

för

## Newdream AB

559032-2722

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Anders Lundell, Styrelseledamot

2026-01-28

Styrelsen för Newdream AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget tillhandahåller även läkartjänster.

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	212	425	130	251
Resultat efter finansiella poster	11	918	-96	55
Soliditet (%)	98	97	99	98

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningen varierar mellan åren beroende på hur mycket tjänster som utförs.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 643 772	820 139	<b>4 513 911</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-205 000		<b>-205 000</b>
Balanseras i ny räkning		820 139	-820 139	<b>0</b>
Årets resultat			8 186	<b>8 186</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 258 911</b>	<b>8 186</b>	<b>4 317 097</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 258 911
årets vinst	8 186
	<b>4 267 097</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (6,44 kronor per aktie)	322 000
i ny räkning överföres	3 945 097
	<b>4 267 097</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		211 982	425 062
Övriga rörelseintäkter		116 062	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>328 044</b>	<b>425 062</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-338 584	-259 669
Personalkostnader	2	-68 801	-47 454
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-407 385</b>	<b>-307 123</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-79 341</b>	<b>117 939</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		40 998	698 650
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		50 526	101 540
Räntekostnader och liknande resultatposter		-827	-38
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>90 697</b>	<b>800 152</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>11 356</b>	<b>918 091</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		0	-60 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-60 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>11 356</b>	<b>857 591</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-3 170	-37 452
<b>Årets resultat</b>		<b>8 186</b>	<b>820 139</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	237 500	237 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 534 538	1 039 821
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 772 038</b>	<b>1 277 321</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 772 038</b>	<b>1 277 321</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		14 923	25 019
Övriga fordringar		17 689	21 228
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		132 668	177 484
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>165 280</b>	<b>223 731</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 597 902	3 292 625
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 597 902</b>	<b>3 292 625</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 763 182</b>	<b>3 516 356</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

4 535 220

4 793 677

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 258 911

3 643 772

Årets resultat

8 186

820 139

**Summa fritt eget kapital**

**4 267 097**

**4 463 911**

**Summa eget kapital**

**4 317 097**

**4 513 911**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

162 500

162 500

**Summa obeskattade reserver**

**162 500**

**162 500**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

18 726

26 980

Övriga skulder

17 897

75 286

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 000

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**55 623**

**117 266**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 535 220**

**4 793 677**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda har varit	1	1

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	237 500	1 187 500
Försäljningar	0	-950 000
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>237 500</b>	<b>237 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>237 500</b>	<b>237 500</b>

Bolaget äger 5% (5%) av Swedish Venous Centre Holding AB, org.nr 559168-1803 med säte i Stockholm.

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 039 821	209 000
Årets anskaffning	494 717	830 821
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 534 538</b>	<b>1 039 821</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 534 538</b>	<b>1 039 821</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-01-27

Malmö

*Anders Lundell*  
Anders Lundell

2026-01-28