

Årsredovisning för VPR Industri AB

559080-7789

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Victor Rosenqvist
Verkställande direktör

2023-06-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för VPR Industri AB, 559080-7789, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Kronobergs län, Uppvidinige kommun registrerades år 2016 och bedriver verksamhet som består av fastighetsförvaltning, uthyrning av industrilokaler samt att utföra fastighetsskötsel.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	257	263	251	182
Resultat efter finansiella poster	131	122	1	10
Soliditet %	32	34,1	42	27

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	109 234	17 096
Balanseras i ny räkning		17 096	-17 096
Årets resultat			694
Belopp vid årets utgång	50 000	126 330	694

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	126 330
Årets resultat	694
Summa	127 024
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	127 024
Summa	127 024

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		256 663	263 196
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		256 663	263 196
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-79 449	-48 609
Övriga externa kostnader		-32 761	-56 680
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 632	-28 066
Summa rörelsekostnader		-125 842	-133 355
Rörelseresultat		130 821	129 841
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		55	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14	-8 246
Summa finansiella poster		41	-8 246
Resultat efter finansiella poster		130 862	121 595
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-130 000	-100 000
Summa bokslutsdispositioner		-130 000	-100 000
Resultat före skatt		862	21 595
Skatter			
Skatt på årets resultat		-168	-4 499
Årets resultat		694	17 096

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	211 955	220 887
Inventarier, verktyg och installationer	3	8 225	12 925
Summa materiella anläggningstillgångar		220 180	233 812
Summa anläggningstillgångar		220 180	233 812
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		11 250	15 938
Fordringar hos koncernföretag		0	9 580
Övriga fordringar		44 860	21 028
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 281	10 649
Summa kortfristiga fordringar		65 391	57 195
Kassa och bank			
Kassa och bank		267 739	225 506
Summa kassa och bank		267 739	225 506
Summa omsättningstillgångar		333 130	282 701
SUMMA TILLGÅNGAR		553 310	516 513

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		126 330	109 234
Årets resultat		694	17 096
Summa fritt eget kapital		127 024	126 330
Summa eget kapital		177 024	176 330
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		280 000	150 000
Summa långfristiga skulder		280 000	150 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 487	11 024
Skulder till koncernföretag		0	103 019
Skatteskulder		1 580	1 580
Övriga skulder		42 969	40 061
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 250	34 499
Summa kortfristiga skulder		96 286	190 183
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		553 310	516 513

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	265 250	265 250
Utgående anskaffningsvärden	265 250	265 250
Ingående avskrivningar	-44 363	-35 430
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 932	-8 933
Utgående avskrivningar	-53 295	-44 363
Redovisat värde	211 955	220 887

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	105 000	105 000
Utgående anskaffningsvärden	105 000	105 000
Ingående avskrivningar	-92 075	-72 942
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 700	-19 133
Utgående avskrivningar	-96 775	-92 075
Redovisat värde	8 225	12 925

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn

Org.nr

Säte

VPR Fastigheter AB

556843-0523

Kronobergs län,
Uppvidinge kommun

Underskrifter

Norrhult

Victor Rosenqvist 2023-05-17
Victor Rosenqvist Datum
Verkställande direktör

Per-Ove Rosenqvist 2023-05-17
Per-Ove Rosenqvist Datum
Styrelseordförande