

Årsredovisning

för

Murcielago AB

559074-6656

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Murcielago AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trelleborg den 29 juni 2024



Christian Persson

Styrelsen för Murcielago AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till OC Holding AB, 556763-9181 som har sitt säte i Trelleborg.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 840 | 840 | 840 | 820 |
| Resultat efter finansiella poster | 177 | 460 | 499 | 445 |
| Soliditet (%) | 50 | 51 | 61 | 58 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Bolagsbildning under året | 50 000 | 3 658 363 | 228 777 | 3 937 140 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 228 777 | -228 777 | 0 |
| Årets resultat | | | 8 270 | 8 270 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 3 887 140 | 8 270 | 3 945 410 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 750 000 (2 750 000).

2024071206821

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 3 887 140 |
| årets vinst | 8 270 |
| | 3 895 410 |
| disponeras så att | |
| återbetalning av aktieägartillskott | 1 250 000 |
| i ny räkning överföres | 2 645 410 |
| | 3 895 410 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2024071206822

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

840 000

840 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

840 000

840 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-231 914

-87 458

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-206 579

-206 578

Summa rörelsekostnader

-438 493

-294 036

Rörelseresultat

401 507

545 964

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

265

5

Räntekostnader och liknande resultatposter

-225 081

-86 456

Summa finansiella poster

-224 816

-86 451

Resultat efter finansiella poster

176 691

459 513

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-200 000

-74 000

Förändring av periodiseringsfonder

36 708

-96 871

Summa bokslutsdispositioner

-163 292

-170 871

Resultat före skatt

13 399

288 642

Skatter

Skatt på årets resultat

-5 129

-59 865

Årets resultat

8 270

228 777

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2, 3

5 302 173

5 508 752

Summa materiella anläggningstillgångar

5 302 173

5 508 752

Summa anläggningstillgångar

5 302 173

5 508 752

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

93 188

0

Fordringar hos koncernföretag

2 485 725

2 652 089

Övriga fordringar

73 003

2 524

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

24 511

22 918

Summa kortfristiga fordringar

2 676 427

2 677 531

Kassa och bank

Kassa och bank

542 471

341 464

Summa kassa och bank

542 471

341 464

Summa omsättningstillgångar

3 218 898

3 018 995

SUMMA TILLGÅNGAR

8 521 071

8 527 747

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 3 887 140 | 3 658 363 |
| Årets resultat | | 8 270 | 228 777 |
| Summa fritt eget kapital | | 3 895 410 | 3 887 140 |
| Summa eget kapital | | 3 945 410 | 3 937 140 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 448 197 | 484 905 |
| Summa obeskattade reserver | | 448 197 | 484 905 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 4, 5 | 3 879 992 | 3 946 580 |
| Summa långfristiga skulder | | 3 879 992 | 3 946 580 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 5 | 80 004 | 53 420 |
| Leverantörsskulder | | 62 500 | 0 |
| Övriga skulder | | 18 418 | 49 285 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 86 550 | 56 417 |
| Summa kortfristiga skulder | | 247 472 | 159 122 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 8 521 071 | 8 527 747 |

2024071206825

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|------------------|-------|
| Byggnader | 25 år |
| Markanläggningar | 20 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 388 378 | 6 388 378 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6 388 378 | 6 388 378 |
| Ingående avskrivningar | -879 626 | -673 048 |
| Årets avskrivningar | -206 579 | -206 578 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 086 205 | -879 626 |
| Utgående redovisat värde | 5 302 173 | 5 508 752 |

Not 3 Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 4 000 000 | 4 000 000 |
| | 4 000 000 | 4 000 000 |

W

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 3 559 976 | 3 305 540 |
| | 3 559 976 | 3 305 540 |

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 959 996 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 3 879 992 | 3 946 580 |
| | 3 879 992 | 3 946 580 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 80 004 | 53 420 |
| | 80 004 | 53 420 |

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Sebastian Walldén, Rosengren & Walldén Redovisning AB.

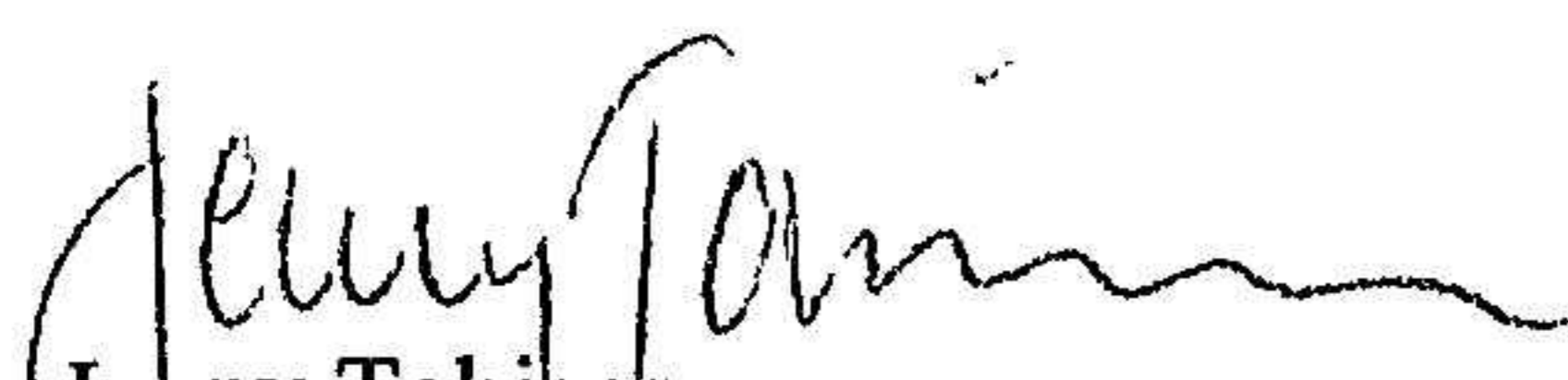
Trelleborg den 29 juni 2024



Christian Persson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 juni 2024



Jenny Tobiason
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Murcielago AB
Org.nr 559074-6656

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Murcielago AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Murcielago ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Murcielago AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Murcielago AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Murcielago AB, Org.nr 559074-6656

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Murcielago AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

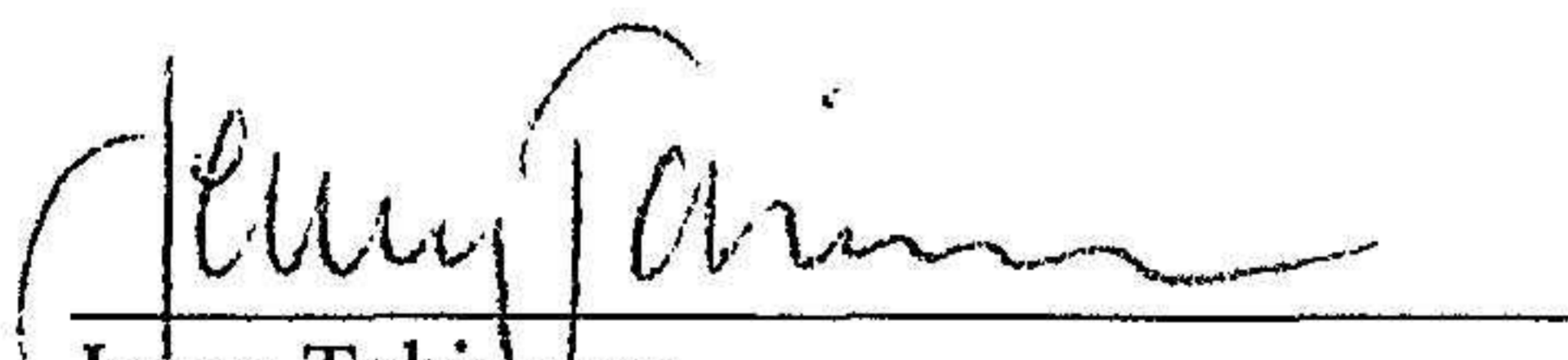
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trelleborg 2024-06-29


Jenny Tobiaeson
Auktoriserad revisor