

# ÅRSREDOVISNING FÖR

## Booexpander AB

556928-6049

### RÄKENSKAPSÅR

2022-01-01 -- 2022-12-31

*Undertecknad ledamot av styrelsen intygar härmed att med denna avskrift likatydande resultat- och balansräkningar blivit på ordinarie årsstämma den 30 / 3 2022 fastställd. Stämman beslöt att disponera vinstmedlen i enlighet med styrelsens förslag.*



Kristina Modée

Ledamot

# ÅRSREDOVISNING FÖR

## Booexpander AB

556928-6049

### RÄKENSKAPSÅR

2022-01-01 -- 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	Sid	1
Resultaträkning	Sid	2
Balansräkning	Sid	3
Tilläggsupplysningar	Sid	5

Styrelsen för Booexpander AB får härmed avge  
årsredovisning för räkenskapsår 2022-01-01 -- 2022-12-31

1 (5)

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Information om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.  
Bolaget har säte i Nacka.

### Flerårsöversikt (kr)

	2022	2021	2020
Nettoomsättning	129 103	2 554 724	1 889 946
Resultat e finansiella poster	33 651	2 639 759	1 922 535
Soliditet	97,1%	96,1%	98,2%

### Förändring i Eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt Eget kapital	Årets resultat	Summa fritt Eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	23 804 135	1 561 185	25 365 320
Resultatdisposition enligt årsstämma		1 561 185	-1 561 185	0
Utdelning		-200 000		-200 000
Fondemission		-50 000		
Årets resultat			123 854	123 854
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>25 115 320</u>	<u>123 854</u>	<u>25 289 174</u>

Aktiekapital, 500 st aktier, kvotvärde 100 kronor.

### Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står ansamlad förlust:

Balanserade vinstmedel från föregående år	25 115 321
Årets vinst	123 854
	<u>25 239 175</u>

Styrelsen föreslår att

i ny räkning balanseras

25 239 175
<u>25 239 175</u>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar. Alla belopp uttryckes i svenska kronor (kr) där ej annat anges.

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022	2021
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		129 103	2 554 724
		<b>129 103</b>	<b>2 554 724</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-112 263	-118 309
Personalkostnader	1	0	-2 000
Övriga rörelsekostnader		0	-74 473
		<b>-112 263</b>	<b>-194 782</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>16 840</b>	<b>2 359 942</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 984	285 891
Resultat från övriga värdepapper		131	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 304	-6 074
		<b>16 811</b>	<b>279 817</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>33 651</b>	<b>2 639 759</b>
Bokslutsdispositioner		0	-660 000
Skatt på årets resultat	2	90 203	-418 574
<b>Årets resultat</b>		<b>123 854</b>	<b>1 561 185</b>

**BALANSRÄKNING**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 400 000	2 400 000
		<b>2 400 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag		18 995	10
Ägarintressen i övriga företag och andra långfristiga värdepappersinnehav		20 269 635	20 699 635
Andra långfristiga fordringar		3 615 000	4 090 000
		<b>23 903 630</b>	<b>24 789 645</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>26 303 630</b>	<b>27 189 645</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		412 570	27
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 327	0
		<b>429 897</b>	<b>27</b>
<b>Kassa och Bank</b>		210 678	99 346
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>640 575</b>	<b>99 373</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>26 944 205</b>	<b>27 289 018</b>

**BALANSRÄKNING**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	50 000
		<b>100 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		25 115 321	23 804 135
Årets resultat		123 854	1 561 185
		<b>25 239 175</b>	<b>25 365 320</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 339 175</b>	<b>25 415 320</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		<b>1 138 600</b>	<b>1 138 600</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		449 539	719 974
Övriga kortfristiga skulder		6 491	5 174
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 400	9 950
		<b>466 430</b>	<b>735 098</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>26 944 205</b>	<b>27 289 018</b>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

#### Not 1 Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inkl pensionskostnader

	2022	2021
Medeltal anställda	1	1

#### Not 2 Skatt på årets resultat

	2022	2021
Årets skatt	-39 098	-418 574
Skatt från tidigare års justeringar	129 301	0
	<u>90 203</u>	<u>-418 574</u>

### UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

#### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	2 400 000	169 473
Inköp	0	2 400 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-169 473
Omklassificeringar		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	<u>2 400 000</u>	<u>2 400 000</u>
Utgående balans	<u>2 400 000</u>	<u>2 400 000</u>

#### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

##### Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nacka den 30 mars 2023

Kristina Modéc  
Ledamot