

Årsredovisning

för

Westergården Mäklare AB

559249-5658

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sam Westergård, Styrelseledamot

2025-01-02

Styrelsen för Westergården Mäklare AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bedriva förmedling av fastigheter, bostadsrätter, hyresrätter, bolag och därmed förenlig verksamhet. Därtill äga och förvalta värdepapper. Företaget har sitt säte i Krokoms kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21 (18 mån)
Nettoomsättning	1 101	1 471	919	1 711
Resultat efter finansiella poster	130	283	1	770
Soliditet (%)	65,3	44,0	33,9	53,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	423 644	224 848	673 492
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		224 848	-224 848	0
Årets resultat			101 507	101 507
Belopp vid årets utgång	25 000	448 492	101 507	574 999

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	448 492
årets vinst	101 507
	549 999
disponeras så att i ny räkning överföres	549 999
	549 999

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 100 573	1 470 992
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 100 573	1 470 992
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-361 292	-503 068
Personalkostnader	2	-608 300	-678 104
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 317	-5 317
Summa rörelsekostnader		-974 909	-1 186 489
Rörelseresultat		125 664	284 503
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 740	74
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17	-1 830
Summa finansiella poster		4 723	-1 756
Resultat efter finansiella poster		130 387	282 747
Resultat före skatt		130 387	282 747
Skatter			
Skatt på årets resultat		-28 880	-57 899
Årets resultat		101 507	224 848

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

11 521

16 838

Summa materiella anläggningstillgångar

11 521

16 838

Summa anläggningstillgångar

11 521

16 838

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

57 900

2

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 000

15 713

Summa kortfristiga fordringar

60 900

15 715

Kassa och bank

Kassa och bank

808 748

1 499 838

Summa kassa och bank

808 748

1 499 838

Summa omsättningstillgångar

869 648

1 515 553

SUMMA TILLGÅNGAR

881 169

1 532 391

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

448 492

423 644

Årets resultat

101 507

224 848

Summa fritt eget kapital

549 999

648 492

Summa eget kapital

574 999

673 492

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

95

0

Leverantörsskulder

30 914

178 657

Skatteskulder

86 779

58 315

Övriga skulder

188 382

617 485

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

4 442

Summa kortfristiga skulder

306 170

858 899

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

881 169

1 532 391

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	26 585	26 585
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 585	26 585
Ingående avskrivningar	-9 747	-4 430
Årets avskrivningar	-5 317	-5 317
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 064	-9 747
Utgående redovisat värde	11 521	16 838

Östersund 2024-12-30

Sam Westergård
Sam Westergård