

Årsredovisning

för

Spånstad Mark AB

559411-2400

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Spånstad Mark AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 4 februari 2024



Magnus Persson

Styrelsen för Spånstad Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar mark i utkanten av Halmstad.

Bolaget är helägt dotterföretag till Magnus Persson Förvaltnings AB, org nr 556558-4249.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 | 2022/23 (9 mån) |
|-----------------------------------|---------|--------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -45 | -10 |
| Soliditet (%) | 1,3 | 0,8 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | | -10 000 | 15 000 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -10 000 | 10 000 | 0 |
| Årets resultat | | | 9 955 | 9 955 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | -10 000 | 9 955 | 24 955 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|---------|
| ansamlad förlust | -10 000 |
| årets vinst | 9 955 |
| | -45 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -45 |
| | -45 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| Not | 2023-09-01 -2024-08-31 | 2022-12-12 -2023-08-31 (9 mån) |
|-----|---------------------------|--------------------------------------|
|-----|---------------------------|--------------------------------------|

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar
m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 925

-10 000

Summa rörelsekostnader

-15 925

-10 000

Rörelseresultat

-15 925

-10 000

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

2

-29 320

0

Summa finansiella poster

-29 320

0

Resultat efter finansiella poster

-45 245

-10 000

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

55 200

0

Summa bokslutsdispositioner

55 200

0

Resultat före skatt

9 955

-10 000

Årets resultat

9 955

-10 000

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 877 325

1 877 325

Summa materiella anläggningstillgångar

1 877 325

1 877 325

Summa anläggningstillgångar

1 877 325

1 877 325

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

55 200

0

Summa kortfristiga fordringar

55 200

0

Kassa och bank

Kassa och bank

13 279

25 000

Summa kassa och bank

13 279

25 000

Summa omsättningstillgångar

68 479

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

1 945 804

1 902 325

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-10 000

0

Årets resultat

9 955

-10 000

Summa fritt eget kapital

-45

-10 000

Summa eget kapital

24 955

15 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

977 325

977 325

Övriga skulder

900 000

900 000

Summa långfristiga skulder

1 877 325

1 877 325

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 705

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

39 819

10 000

Summa kortfristiga skulder

43 524

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 945 804

1 902 325

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

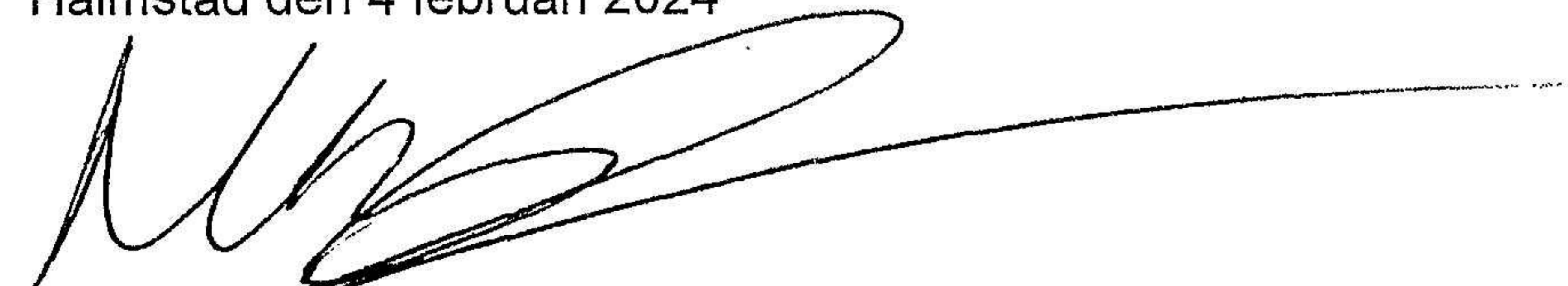
Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2023-09-01 -2024-08-31 | 2022-12-12 -2023-08-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag | -29 320 | 0 |
| | -29 320 | 0 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 877 325 | 0 |
| Inköp | 0 | 1 877 325 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 877 325 | 1 877 325 |
| Utgående redovisat värde | 1 877 325 | 1 877 325 |

Halmstad den 4 februari 2024



Magnus Persson