

# ÅRSREDOVISNING

för

## Omabbygg i Eslöv AB

Org nr 559049-3010

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

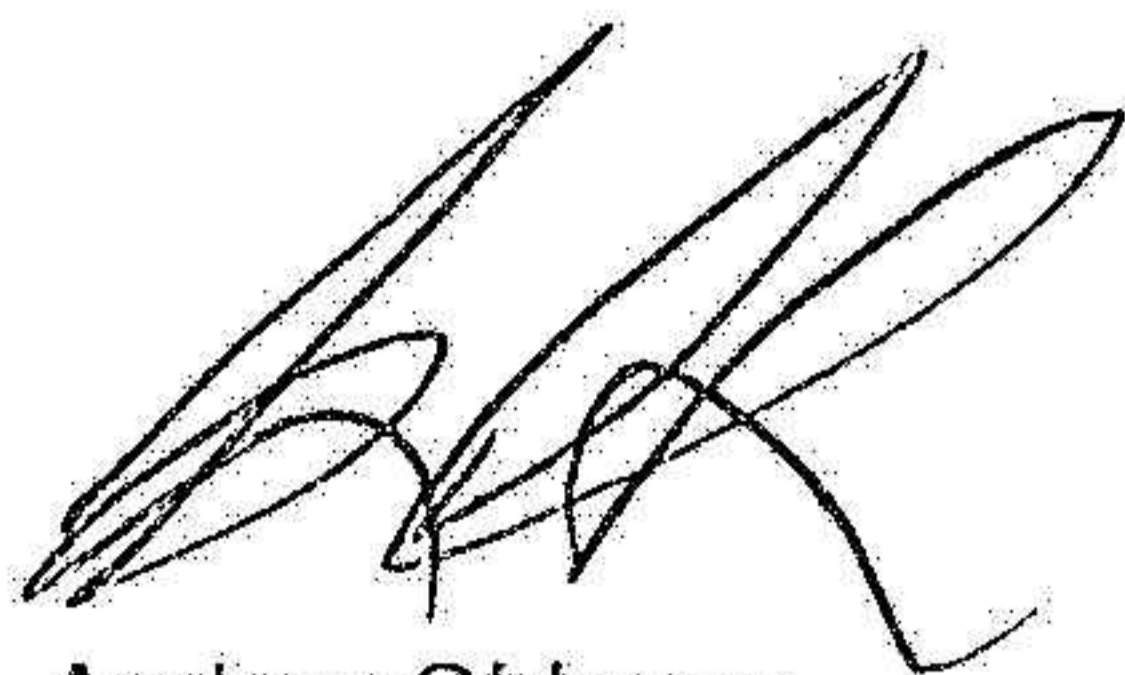
Innehåll	Sida
förvaltningsberättelse	2
resultaträkning	3
balansräkning	4 & 5
noter	6
underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Omabbygg i Eslöv AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-31

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska hanteras.

Löberöd 2023-07-31



Anders Ohlsson

## Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

### Verksamheten

*Allmänt om verksamheten*

Bolaget utför alla sorts byggarbeten.

Företagets säte är Eslöv

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	20 542 773	18 556 951	11 885 103	12 492 003
Resultat efter finansiella poster	691 940	1 080 742	41 513	16 731
Soliditet (%)	34,42%	43,42%	22,19%	10,05%

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	413 943
Årets resultat			546 655
Belopp vid årets utgång	100 000	0	960 598

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

Årets resultat

	413 943
	546 655
Summa	960 598

Disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning

	960 598
Summa	960 598

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01	2021-01-01
		2022-12-31	2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		20 542 773	18 556 951
Övriga rörelseintäkter			20 211
Förändring av lager produkter i arbete		6 159	-75 281
<b>Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m m</b>		<b>20 548 932</b>	<b>18 501 881</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-10 969 739	-9 871 667
Övriga externa kostnader		-1 392 484	-1 130 204
Personalkostnader	2	-7 421 123	-6 381 598
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 923	-30 502
Övriga rörelsekostnader		-47 511	
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-19 853 780</b>	<b>-17 413 971</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>695 152</b>	<b>1 087 910</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		119	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 331	-7 170
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 212</b>	<b>-7 168</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>691 940</b>	<b>1 080 742</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>691 940</b>	<b>1 080 742</b>
Skatt på årets resultat		-145 285	-222 920
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>546 655</b>	<b>857 822</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	81 575	102 722
materiella anläggningstillgångar			
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>81 575</u>	<u>102 722</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		81 575	102 722
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Varulager m.m.		38 089	31 930
Pågående arbete			256 000
<i>Summa varulager mm</i>		<u>38 089</u>	<u>287 930</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		2 039 932	1 667 556
Övriga fordringar		293 246	158 167
Förutbet kostnader o uppl intäkter		683 825	10 418
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>3 017 003</u>	<u>1 836 141</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		-55 036	338 665
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>-55 036</u>	<u>338 665</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		3 000 056	2 462 736
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 081 631</b>	<b>2 565 458</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		413 943	156 120
Årets resultat		546 655	857 823
		<u>960 598</u>	<u>1 013 943</u>
<b>Summa eget kapital</b>		1 060 598	1 113 943
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit			
Övriga skulder			
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>532</u>	<u>216</u>
		532	216
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder			
Övriga skulder			
Skatteskulder		777 175	899 313
Upplupna kostnader och förutbet intäkter		375 121	308 539
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>368 205</u>	<u>243 447</u>
		500 000	
		<u>2 020 501</u>	<u>1 451 299</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 081 631</b>	<b>2 565 458</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

#### Tjänste- och entreprenadsuppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

## Noter till resultaträkningen

### Not 2 Medelantalet anställda

2022

2021

#### Medelantalet anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantalet anställda har varit

14

13

## Noter till balansräkningen

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärde

270 144

221 184

Inköp

49 287

48 960

Utgående anskaffningsvärde

319 431

270 144

Ingående avskrivningar

-167 422

-136 920

Årets avskrivningar

-70 434

-30 502

Utgående avskrivningar

-237 856

-167 422

Redovisat värde

81 575

102 722

### Not 4 Långfristiga skulder

2020-12-31 2019-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

532

216

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

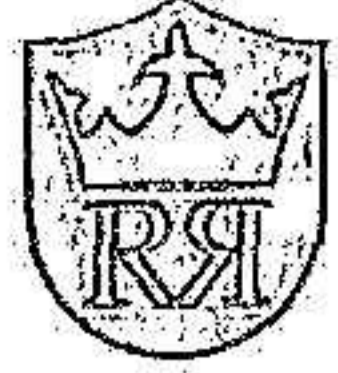
Löberöd 2023-07-31

Anders Ohlsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 31/7 2023

Daniel Sjöman

Auktoriserad revisor / Medlem FAR



# RR REVISION AB

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Omabbygg i Eslöv AB  
Org.nr. 559049-3010

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Omabbygg i Eslöv AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Omabbygg i Eslöv ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Omabbygg i Eslöv AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

2023080203788



# RR REVISION AB

2023080203789

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



# RR REVISION AB

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Omabbygg i Eslöv AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Omabbygg i Eslöv AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

2023080203790



# RR REVISION AB

2023080203791

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

## *Anmärkning*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Lund den 31 juli 2023

Daniel Sjöman

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR