

Årsredovisning

för

RL Stora Råby 32 AB

559270-3036

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Olsson, Styrelseledamot

2026-04-28

Styrelsen och verkställande direktören för RL Stora Råby 32 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	301	235	361	0
Resultat efter finansiella poster	-80	-59	267	-63
Soliditet (%)	7,1	12,6	10,0	21,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	266 149	-31 271	259 878
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-31 271	31 271	0
Årets resultat			-79 617	-79 617
Belopp vid årets utgång	25 000	234 878	-79 617	180 261

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	234 877
årets förlust	-79 617
	155 260
disponeras så att i ny räkning överföres	155 260
	155 260

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	300 718	235 398
Övriga rörelseintäkter	0	-5
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	300 718	235 393

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-276 646	-202 507
Summa rörelsekostnader	-276 646	-202 507
Rörelseresultat	24 072	32 886

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	21	45
Räntekostnader och liknande resultatposter	-103 710	-92 202
Summa finansiella poster	-103 689	-92 157
Resultat efter finansiella poster	-79 617	-59 271

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	28 000
Summa bokslutsdispositioner	0	28 000
Resultat före skatt	-79 617	-31 271

Årets resultat

-79 617	-31 271
----------------	----------------

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Övriga materiella anläggningstillgångar	2	2 400 000	2 400 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 400 000	2 400 000
Summa anläggningstillgångar		2 400 000	2 400 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		62 700	11 874
Övriga fordringar		0	2 820
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 340	13 223
Summa kortfristiga fordringar		96 040	27 917
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		40 858	4 603
Summa kassa och bank		40 858	4 603
Summa omsättningstillgångar		136 898	32 520
SUMMA TILLGÅNGAR		2 536 898	2 432 520

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		234 877	266 149
Årets resultat		-79 617	-31 271
Summa fritt eget kapital		155 260	234 878
Summa eget kapital		180 260	259 878
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 326 653	1 486 661
Skulder till intresseföretag		877 856	655 000
Summa långfristiga skulder		2 204 509	2 141 661
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		80 004	0
Leverantörsskulder		27 836	0
Skatteskulder		0	17 654
Övriga skulder		6 089	3 327
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38 200	10 000
Summa kortfristiga skulder		152 129	30 981
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 536 898	2 432 520

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 400 000	0
Omklassificeringar	0	2 400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 400 000	2 400 000
Utgående redovisat värde	2 400 000	2 400 000

Not 3 Långfristiga skulder till kreditinstitut

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 006 637	1 086 641
	1 006 637	1 086 641

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	2 400 000	2 400 000
	2 400 000	2 400 000

Årsredovisningen beslutades 2026-04-15

Malmö

Hans Willehader
Hans Willehader
Verkställande direktör
2026-04-27

Jonas Olsson
Jonas Olsson

2026-04-28