

Styrelsen och verkställande direktören för

Custodire Holding AB

Org nr 559365-4600

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - koncernen	4
Balansräkning - koncernen	5
Kassaflödesanalys - koncern	7
Resultaträkning - moderföretag	8
Balansräkning - moderföretag	9
Kassaflödesanalys - moderföretag	11
Noter	12
Underskrifter	19

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Custodire Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-05-22. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition i moderföretaget.

Stockholm den 28 maj 2024


Göran Nilsson
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Custodire Holding AB, 559365-4600, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Allmänt om verksamheten

Koncern

Custodire Holding tillser att möjliggöra administrativa funktioner och förvaltning genom dotterbolaget Röranalys i Sverige AB och dess underkoncern genom ägardirektiv och verksamhetsprioriteringar för att uppnå koncernen långsiktiga mål och tillväxt..

Moderföretag

Bolaget bildades i februari 2022 genom apportemission av aktierna i Svensk Röranalys AB. Custodire Holding AB är ett passivt moderbolag bortset från sina ägardirektiv.

Flerårsöversikt

Koncern

Belopp i TSEK	2023-12-31	2022-12-31
Nettoomsättning	149 236	133 402
Rörelsemarginal %	4	17
Kassalikviditet %	180	182
Soliditet	41	39,7

Definitioner: se not

Moderföretag

Belopp i TSEK	2023-12-31	2022-12-31
Nettoomsättning	-	-
Rörelsemarginal %	-	-
Kassalikviditet %	745	151
Soliditet	1	1

Definitioner: se not

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023 har Custodires underkoncern Röranalys i Sverige startat två nya dotterbolag med verksamhet i Uppsala för att därmed bredda verksamheternas geografiska område.

Ägarförhållanden

	<i>Antal aktier</i>	<i>%</i>
Göran Nilsson	600	60
Pierre Skelander	80	8
Johan Nilsson	80	8
Niklas Nilsson Alm	80	8
Patrik Nilsson Alm	80	8
Ivan Friström	80	8
Totalt	1 000	100

Förväntad framtida utveckling

Koncern

På sikt hoppas koncernen på att genom sina dotterbolag utöka sin kundkrets genom att kunna erbjuda tjänster och paketslösningar inom ett större geografiskt område som kan bidra till koncernens tillväxt och trygghet för de anställda. Detta är i startgroparna med koncernen två nystartade dotterbolag under 2023 med verksamhet i Uppsala.

Den administrativa verksamheten som underkoncernens moderbolag Röranalys i Sverige AB ska drifva har sjuväts under 2023 genom att ekonomifunktionen med personal övergick som anställda från dotterbolaget Svensk Röranalys till moderbolaget Röranalys i Sverige. Det ska på sikt bidra med kostnadseffektivisering, ekonomisk styrning och administrativ avlastning som ska vara kännbar i dotterbolagen.

Moderföretag

Custodire Holding AB kommer genom ägardirektiv verka för koncernens välmående genom att ha en tydliga långsiktiga målsättningar med sitt ägande som dotterbolaget Röranalys i Sverige AB tillsammans med koncernens VD:ar och ledningsgrupp med sitt arbete ska förverkliga.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncern

En väsentlig risk är de enskilda dotterbolagens ekonomiska välmående, främst de som verkar inom bygg- och nyproduktionsentreprenader där inflationen och höga räntor har slagit hårt på marknaden.

Moderföretag

Moderbolagets största risk är fortsatt hög inflation, svag krona och höga räntor vid eventuella framtida finansieringslösningar som påverkar koncernens dotterbolag och därmed kan betyda tillförsel av kapital från moderbolaget.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Koncernen				
Ingående balans	100 000	19 013 886	1 898 412	21 012 298
Bildande av dotterbolag			80 000	80 000
Utdelning		-3 022 500	-115 640	-3 138 140
Övriga förändringar		-148 998		-148 998
Årets resultat		4 535 978	-137 135	4 398 843
Belopp vid årets slut	100 000	20 378 366	1 725 637	22 204 003

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Moderföretag				
Ingående balans	100 000		5 142 500	5 242 500
Utdelning		-3 022 500		-3 022 500
Omföring föregående års resultat		5 142 500	-5 142 500	-
Årets resultat			4 217 801	4 217 801
Belopp vid årets utgång	100 000	2 120 000	4 217 801	6 437 801

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

	Belopp
Balanserad vinst	2 120 000
Årets vinst	4 217 801
	6 337 801

disponeras så att utdelning, (1000 *4200 kr) i ny räkning överföres	4 200 000
	2 137 801
	6 337 801

Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen inte hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, inte heller att fullgöra erforderliga investeringar. Styrelsen anser därmed att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap 3§ ABL.

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-02-15- 2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		149 236 103	133 402 538
Förändring av varulager samt pågående arbeten för annans räkning		-133 009	-625
Övriga rörelseintäkter	2	774 678	17 547 150
		<u>149 877 772</u>	<u>150 949 063</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-51 825 397	-50 677 318
Övriga externa kostnader	3,5	-27 886 165	-23 426 698
Personalkostnader	4	-62 019 717	-53 511 914
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 059 606	-769 985
Övriga rörelsekostnader		-622	-7 327
		<u>6 086 265</u>	<u>22 555 821</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		47	-
Ränteintäkter och liknande resultatposter		14 280	10 114
Räntekostnader och liknande resultatposter		-336 360	-134 088
		<u>5 764 232</u>	<u>22 431 847</u>
Resultat efter finansiella poster			
		<u>5 764 232</u>	<u>22 431 847</u>
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	6	-1 365 389	-2 132 914
		<u>4 398 843</u>	<u>20 298 933</u>
Årets resultat			
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		4 535 978	20 013 307
Innehav utan bestämmande inflytande		-137 135	285 626

Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	7		
Goodwill	8	4 198 584	5 270 563
		<u>4 198 584</u>	<u>5 270 563</u>
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	9	1 086 385	860 986
Inventarier, verktyg och installationer	10	2 898 385	1 334 514
		<u>3 984 770</u>	<u>2 195 500</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	12	5 215 475	5 364 475
Kapitalförsäkring	13	74 613	74 613
Andra långfristiga fordringar		23 413	23 366
		<u>5 313 501</u>	<u>5 462 454</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>13 496 855</u>	<u>12 928 517</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		1 186 402	1 058 526
		<u>1 186 402</u>	<u>1 058 526</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		20 149 053	14 590 126
Skattefordringar		850 002	-
Pågående arbete för annans räkning		273 429	581 898
Övriga fordringar		345 467	1 875 491
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 700 106	2 049 329
		<u>23 318 057</u>	<u>19 096 844</u>
Kassa och bank		<u>15 685 368</u>	<u>14 504 981</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>40 189 827</u>	<u>34 660 351</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>53 686 682</u>	<u>47 588 868</u>

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Balanserat resultat inkl årets resultat		20 378 366	19 013 886
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		20 478 366	19 113 886
Innehav utan bestämmande inflytande		1 725 637	1 898 412
Summa eget kapital		22 204 003	21 012 298
<i>Avsättningar</i>			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		74 613	74 613
Uppskjuten skatteskuld		2 425 061	2 504 011
Övriga avsättningar		2 551 077	1 977 333
		5 050 751	4 555 957
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	14,15	3 402 176	3 835 294
		3 402 176	3 835 294
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	14	544 152	728 912
Pågående arbete för annans räkning		1 414 506	1 495 333
Förskott från kunder		9 901	-
Leverantörsskulder		9 205 165	6 531 016
Skatteskulder		-	43 450
Övriga kortfristiga skulder		5 303 582	3 801 601
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 552 446	5 585 007
		23 029 752	18 185 319
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		53 686 682	47 588 868

Kassaflödesanalys - koncern

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		5 764 232	22 431 847
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		2 074 601	-11 410 834
		7 838 833	11 021 013
Betald inkomstskatt		-2 179 891	-2 132 914
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		5 658 942	8 888 099
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		-127 876	-1 058 526
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-3 371 211	-19 096 845
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		4 887 883	18 185 320
Kassaflöde från den löpande verksamheten		7 047 738	6 918 048
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-2 784 665	-2 876 154
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		488 525	
Investeringar i finansiella tillgångar		47	-5 462 454
Koncerninternt förvärv av dotterföretag			890 294
Inbetalt aktiekapital			100 000
Koncerninternt förvärv av dotterföretag			11 099 998
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 296 093	3 751 684
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån			3 835 249
Amortering av låneskulder		-433 118	
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-3 022 500	
Utbetald utdelning till andelar utan bestämmande inflytande		-115 640	
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-3 571 258	3 835 249
Årets kassaflöde		1 180 387	14 504 981
Likvida medel vid årets början		14 504 981	-
Likvida medel vid årets slut		15 685 368	14 504 981

2024060305753

Resultaträkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-02-15- 2022-12-31
Rörelsens intäkter		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3,5	-82 199	-20 000
Rörelseresultat		-82 199	-20 000
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 300 000	5 162 500
Resultat efter finansiella poster		4 217 801	5 142 500
Resultat före skatt		4 217 801	5 142 500
Årets resultat		4 217 801	5 142 500

2024060305754

Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	11	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag		2 140 000	2 140 000
		<u>2 240 000</u>	<u>2 240 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>2 240 000</u>	<u>2 240 000</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 199 793	3 022 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 882	-
		<u>4 216 675</u>	<u>3 022 500</u>
Kassa och bank		631 174	-
Summa omsättningstillgångar		<u>4 847 849</u>	<u>3 022 500</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>7 087 849</u>	<u>5 262 500</u>

2024060905755

Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 120 000	-
Årets resultat		4 217 801	5 142 500
		<u>6 337 801</u>	<u>5 142 500</u>
Summa eget kapital		<u>6 437 801</u>	<u>5 242 500</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga kortfristiga skulder		630 048	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
		<u>650 048</u>	<u>20 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>7 087 849</u>	<u>5 262 500</u>

2024060005756

Kassaflödesanalys - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		4 217 801	5 142 500
		4 217 801	5 142 500
Betald skatt		-	-
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		4 217 801	5 142 500
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-1 194 175	-5 162 500
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		630 048	20 000
Kassaflöde från den löpande verksamheten		3 653 674	-
Investeringsverksamheten			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar			-100 000
Inbetalt aktiekapital			100 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-	-
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-3 022 500	
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-3 022 500	-
Årets kassaflöde		631 174	-
Likvida medel vid årets slut		631 174	-

2024060305757

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

De redovisningsprinciper som tillämpats överensstämmer med årsredovisningslagen, samt de som anges i BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Följande redovisningsprinciper har tillämpats.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Anläggningstillgångar

Typ	Koncern år	Moder- företag år
Immateriella tillgångar	5	5
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	5
Inventarier, verktyg och installationer	5	5
Goodwill	5	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas i de enskilda företagen som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-02-15- 2022-12-31
Koncern		
Upplösning negativ goodwill		16 459 892
Övriga rörelseintäkter	774 678	1 087 258
Summa	774 678	17 547 150

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-02-15- 2022-12-31
Koncern		
<i>Winthers Revisionsbyrå</i>		
Revisionsuppdrag	337 020	231 400
Summa	337 020	231 400
Moderföretag		
<i>Winthers Revisionsbyrå</i>		
Revisionsuppdrag	79 375	20 000
Summa	79 375	20 000

Not 4 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män	2022-02-15- 2022-12-31	Varav män
Moderföretag				
Totalt moderföretaget	-	-	-	-
Dotterföretag				
Sverige	99	91	95	88
Totalt dotterföretag	99	91	95	88
Koncernen totalt	99	91	95	88

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2023-12-31 Andel kvinnor i %	2022-12-31 Andel kvinnor i %
Moderföretag		
Styrelsen	-	-
Övriga ledande befattningshavare	-	-
Koncern		
Styrelsen	6	8,7
Övriga ledande befattningshavare	9	14

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-02-15- 2022-12-31
Moderföretag		
Några löner har inte betalas ut under året.		
Koncern		
Styrelse och VD	738 813	722 573
Övriga anställda	41 228 153	34 216 796
Summa	41 966 966	34 939 369
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)*	16 893 134 3 243 179	14 609 630 3 127 531

*Av koncernens pensionskostnader avser 132 751 kr (fg år 119 874 kr) styrelse och VD.

Not 5 Leasingkostnader

Leasingavtal där företaget är leasetagare

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-02-15- 2022-12-31
Koncern		
Årets leasingkostnad	8 315 928	6 944 799
Två till fem år	6 357 002	9 395 451
Senare än fem år	-	75 996
	14 672 930	16 416 246

Not 6 Skatt på årets resultat

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-02-15- 2022-12-31
Koncern		
Aktuell skatt	1 444 339	2 043 445
Uppskjuten skatt	-78 950	89 469
	1 365 389	2 132 914
Moderföretag		
	-	-

Avstämning effektiv skatt

		2023	Procent	2022/2022
				Belopp
Koncernen				
Resultat före skatt		5 764 232		22 431 846
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6	1 187 432	20,6	4 620 960
Ej avdragsgilla kostnader		78 869		84 241
Ej skattepliktiga intäkter		-2 163		-3 425 824
Utnyttjad underskott		-588 428		
Outnyttjat underskott		364 729		592 548
Schablonränta på periodiseringsfond		81 666		
Skattereduktion inventarier		-		-55 480
Övriga skattemässiga justeringar		243 284		227 000
Redovisad effektiv skatt	23,6	1 365 389	9,10	2 043 445

Moderföretaget			Procent	Belopp
Resultat före skatt		4 217 801		5 142 500
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6	868 867	20,6	1 059 355
Andra icke-avdragsgilla kostnader				329 600
Ej skattepliktiga intäkter		-885 800		-1 393 075
Outnyttjat underskott		16 931		4 120
Övriga skattemässiga justeringar		2		-
Redovisad effektiv skatt	0,0	-	0,0	-

Not 7 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Förvärvade ackumulerade anskaffningsvärden	60 000	60 000
	<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Förvärvade ackumulerade avskrivningar	-60 000	-60 000
	<u>-60 000</u>	<u>-60 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 8 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	5 359 893	
-Förvärv av goodwill		5 359 892
Vid årets slut	<u>5 359 893</u>	<u>5 359 892</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-89 330	
-Årets avskrivning	-1 071 979	-89 330
Vid årets slut	<u>-1 161 309</u>	<u>-89 330</u>
<i>Akkumulerade nedskrivningar:</i>		
Vid årets slut	<u>-</u>	<u>-</u>
Redovisat värde vid årets slut	4 198 584	5 270 562

Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Förvärvade ackumulerade anskaffningsvärden	5 008 003	4 597 769
-Nyanskaffningar	621 419	440 234
-Avyttringar och utrangeringar	-2 770 029	-30 000
-Vid årets slut	<u>2 859 393</u>	<u>5 008 003</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Förvärvade ackumulerade avskrivningar	-4 147 017	-3 824 903
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	2 770 049	30 000
-Årets avskrivning	-396 040	-352 114
-Vid årets slut	<u>-1 773 008</u>	<u>-4 147 017</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 086 385	860 986

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Förvärvade ackumulerade anskaffningsvärden	3 887 010	3 897 484
-Nyanskaffningar	2 163 246	213 171
-Avyttringar och utrangeringar	-895 709	-223 645
-Vid årets slut	5 154 547	3 887 010
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Förvärvade ackumulerade avskrivningar	-2 552 496	-2 194 966
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	895 709	213 063
-Årets avskrivning	-599 375	-570 593
-Vid årets slut	-2 256 162	-2 552 496
Redovisat värde vid årets slut	2 898 385	1 334 514

Not 11 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	100 000	-
-Förvärv	-	5 840 000
-Avyttring	-	-5 740 000
-Vid årets slut	100 000	100 000
Redovisat värde vid årets slut	100 000	100 000

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

	Antal andelar	i %	2023-12-31 Redovisat värde	2022-12-31 Redovisat värde
<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>				
Röranalys i Sverige AB, 559408-7669	1 000	100	100 000	100 000
			100 000	100 000

Rörelseförvärv och avyttring under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret 2023 har Custodire Holding AB inte genomfört några förvärv eller avyttringar.

Not 12 Andelar i bostadsrättsförening

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Förvärvade ackumulerade anskaffningsvärden	5 364 475	5 196 170
-Tillkommande tillgångar	-	168 305
-Omklassificeringar	-149 000	-
-Vid årets slut	5 215 475	5 364 475
Redovisat värde vid årets slut	5 215 475	5 364 475

Not 13 Kapitalförsäkring

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Förvärvade ackumulerade anskaffningsvärden	74 613	74 613
-Vid årets slut	74 613	74 613
Redovisat värde vid årets slut	74 613	74 613

Not 14 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	544 152	728 912
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	3 402 176	3 835 294
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	-	-
	3 946 328	4 564 206

Not 15 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Koncernen		
Beviljad kreditlimit	5 900 000	5 200 000
Outnyttjad del	-5 900 000	-5 200 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 16 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	10 820 000	10 820 000
Kapitalförsäkring	74 613	74 613
Summa ställda säkerheter	10 894 613	10 894 613

Eventalförpliktelser

	2023-12-31	2023-12-31
Eventalförpliktelser	710 207	710 207
	710 207	710 207

Not 17 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - moderföretaget

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
Summa ställda säkerheter	-	-

Eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventalförpliktelser	-	-
	-	-

Not 18 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inom koncernens verksamhetsgren relining, har vi under första kvartalet 2024 lanserat 20 års garanti på våra reliningsarbeten.

Not 19 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. lager, pågående arbeten / Kortfristiga skulder

Soliditet:

(Totalt eget kapital +79,4% av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Göran Nilsson
Styrelseordförande

Niklas Nilsson Alm
Styrelseledamot

Pierre Skelander
Styrelseledamot

Patrik Nilsson Alm
Styrelseledamot

Ivan Friström
Styrelseledamot

Johan Nilsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

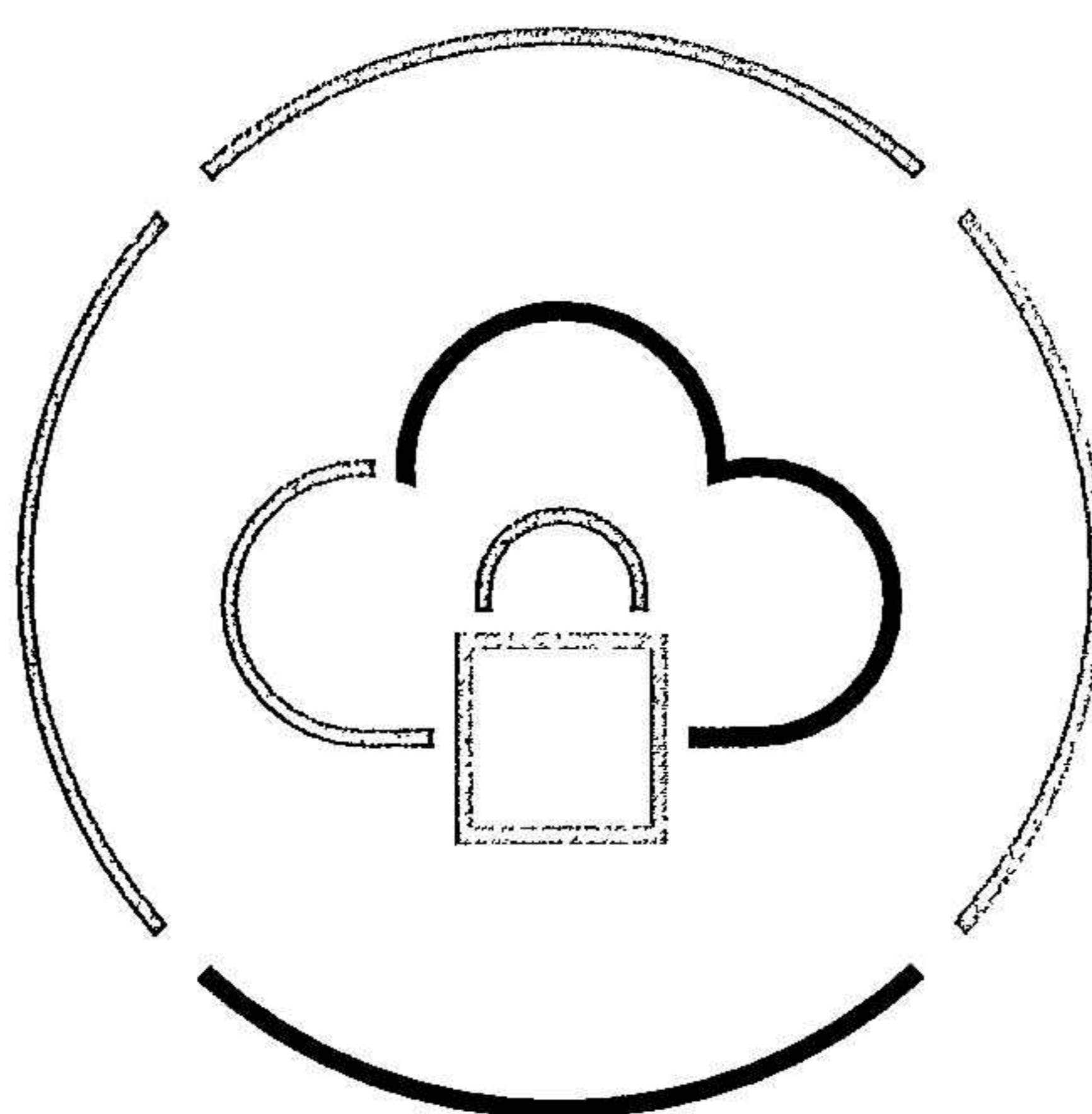
Frida Wilson
Auktoriserad revisor

2024060305765

Document ID: c3ff1072-7247-42af-bd0a-05e9a8b777fd

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

2024060305767

2024-05-20 12:16:03 UTC+00:00

Styrelseledamot

Ivan Gustav Friström



SE BankID - b7b7d30f-a632-452f-8591-37c3b24e5ed3

2024-05-20 12:53:47 UTC+00:00

Styrelseledamot

NIKLAS NILSSON ALM



SE BankID - 0f0523b8-e2c6-4976-88d2-b41634fce767

2024-05-21 07:52:13 UTC+00:00

Styrelseledamot

PATRIK NILSSON ALM



SE BankID - 8746abb3-8d34-4af4-a159-4ea180532298

2024-05-21 09:29:00 UTC+00:00

Revisor

FRIDA WILSON



SE BankID - 78645941-52f9-40c8-b489-fc8b21962e15

2024-05-20 12:42:30 UTC+00:00

Styrelseledamot

JOHAN NILSSON



SE BankID - b0170237-3020-4478-b882-8284e2e9fa06

2024-05-20 14:14:53 UTC+00:00

Styrelseledamot

PIERRE SKELANDER



SE BankID - 193e5bad-ea1f-4df9-b9b0-edc2f9d75911

2024-05-21 09:04:02 UTC+00:00

Styrelseordförande

GÖRAN NILSSON



SE BankID - b1b576a3-4c52-473d-a792-f0785a825209

Document ID: c3ff1072-7247-42af-bd0a-05e9a8b777fd



Härmed intygas att kopian
stämmer överens med
originalen.

Sara Liljeros
Sara Liljeros
0768 588575

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Custodire Holding AB
Org.nr 559365-4600

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Custodire Holding AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022-02-15 - 2022-12-31, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2023-06-30 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka

en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Custodire Holding AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

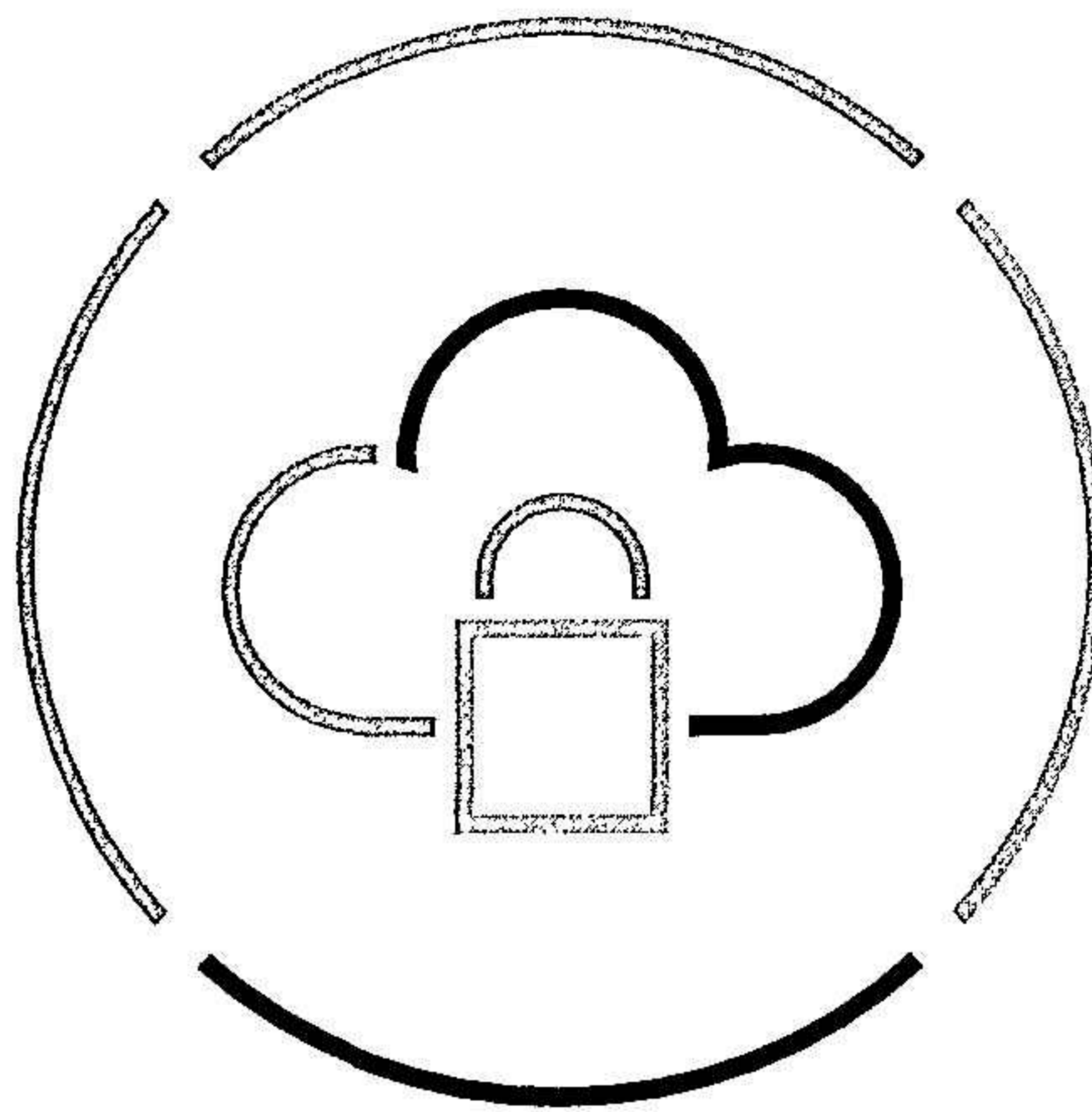
En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

Frida Wilson
Auktoriserad revisor

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

2024-05-21 09:35:20 UTC+00:00

Revisor

FRIDA WILSON



SE BankID - 9b974b75-9509-477c-b324-f851b1acba25

2024060305772

Document ID: a8c7ce42-39c7-444c-9d5c-43b1c76af230