

**Årsredovisning**  
för  
**KJ:s Gräv och anläggning AB**  
559054-1867

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Kim Johansson, Styrelseledamot  
2026-02-27

Styrelsen för KJ:s Gräv och anläggning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är entreprenadrörelse med inriktning på schaktning, lastning, vägunderhåll och markanläggningar samt uthyrning av arbetskraft och entreprenadmaskiner och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Motala.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året blivit delägare i Villadränering i Vadstena Holding AB, 559186-0399.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	1 395	2 910	2 379	2 613
Resultat efter finansiella poster	512	183	-324	-213
Soliditet (%)	72,3	45,6	29,7	32,5

Omsättningen har minskat med mer än 30% då verksamheten under året gått över och bedrivs i Villadränering i Vadstena AB.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	529 766	183 279	<b>763 045</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		<b>-100 000</b>
Balanseras i ny räkning		183 279	-183 279	<b>0</b>
Årets resultat			461 507	<b>461 507</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>613 045</b>	<b>461 507</b>	<b>1 124 552</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	613 045
årets vinst	461 507
	<b>1 074 552</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (800 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	674 552
	<b>1 074 552</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 395 335	2 909 641
Övriga rörelseintäkter		813 696	221 471
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 209 031</b>	<b>3 131 112</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-311 334	-451 203
Övriga externa kostnader		-627 438	-861 299
Personalkostnader	2	-564 916	-1 232 846
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-148 221	-316 214
Övriga rörelsekostnader		-7 270	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 659 179</b>	<b>-2 861 562</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>549 852</b>	<b>269 550</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33	197
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 304	-86 282
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-38 271</b>	<b>-86 085</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>511 581</b>	<b>183 465</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-190 000	50 831
Förändring av överavskrivningar		261 192	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>71 192</b>	<b>50 831</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>582 773</b>	<b>234 296</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-121 266	-51 017
<b>Årets resultat</b>		<b>461 507</b>	<b>183 279</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	405 473	1 111 958
Inventarier, verktyg och installationer	5	15 802	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>421 275</b>	<b>1 111 958</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	6	500 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>921 275</b>	<b>1 111 958</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	132 755
Övriga fordringar		654	5 205
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 250	223 603
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>19 904</b>	<b>361 563</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		877 640	739 001
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>877 640</b>	<b>739 001</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>897 544</b>	<b>1 100 564</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 818 819</b>	<b>2 212 522</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		613 045	529 766
Årets resultat		461 507	183 279
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 074 552</b>	<b>713 045</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 124 552</b>	<b>763 045</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		239 169	49 169
Ackumulerade överavskrivningar		0	261 192
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>239 169</b>	<b>310 361</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		105 696	648 854
Övriga skulder		13 251	2 341
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>118 947</b>	<b>651 195</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		193 781	256 284
Leverantörsskulder		13 370	75 425
Skatteskulder		73 513	11 123
Övriga skulder		45 487	135 089
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>336 151</b>	<b>487 921</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 818 819</b>	<b>2 212 522</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar: 5-7 år  
Inventarier, verktyg och installationer: 5 år

### Not Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	347 592	1 104 848
	<b>347 592</b>	<b>1 104 848</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	891 450
Inköp		0
Försäljningar/utrangeringar		-891 450
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-30 232
Försäljningar/utrangeringar		30 232
Årets avskrivningar		0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 107 583	2 107 583
Försäljningar/utrangeringar	-1 126 458	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>981 125</b>	<b>2 107 583</b>
Ingående avskrivningar	-995 625	-679 251
Försäljningar/utrangeringar	567 912	0
Årets avskrivningar	-147 939	-316 374
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-575 652</b>	<b>-995 625</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>405 473</b>	<b>1 111 958</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	28 500
Inköp	16 084	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 084</b>	<b>28 500</b>
Ingående avskrivningar	0	-28 500
Årets avskrivningar	-282	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-282</b>	<b>-28 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 802</b>	<b>0</b>

**Not 6 Ägarintressen i övriga företag**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	500 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Motala

*Kim Johansson*  
Kim Johansson

2026-02-27