

# ÅRSREDOVISNING

för

## Motala Production Partners AB

Org.nr. 556595-3949

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Motala Production Partners AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 27 juni 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Motala 2022-06-27



Mikael Pettersson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Motala Production Partners AB

Org.nr. 556595-3949

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Motala Production Partners AB

Org.nr. 556595-3949

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

Företagets säte är Motala kommun, Östergötlands län.

### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 847 127	2 194 153	1 948 289	2 075 565
Resultat efter finansiella poster	523 544	686 307	589 471	109 695
Soliditet (%)	42,45	36,43	31,13	23,65

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 020 599	405 662	1 426 261
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		405 662	-405 662	0
Årets resultat			312 150	312 150
Belopp vid årets utgång	100 000	1 426 261	312 150	1 738 411

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 426 261
Årets resultat	312 150
	<u>1 738 411</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 738 411</u>
	1 738 411

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Motala Production Partners AB

Org.nr. 556595-3949

## RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 847 127	2 194 153
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 847 127</u>	<u>2 194 153</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 163 962	-1 349 926
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-158 052	-158 052
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 322 014</u>	<u>-1 507 978</u>
<b>Rörelseresultat</b>		525 113	686 175
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		132	132
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 701	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-1 569</u>	<u>132</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		523 544	686 307
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-130 000	-170 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-130 000</u>	<u>-170 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		393 544	516 307
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-81 394	-110 645
<b>Årets resultat</b>		<u>312 150</u>	<u>405 662</u>

2022071507512

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

2 915 410

3 073 462

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

2 915 410

3 073 462

**Summa anläggningstillgångar**

2 915 410

3 073 462

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

138 007

182 355

Övriga fordringar

104 641

30 861

**Summa kortfristiga fordringar**

242 648

213 216

**Kassa och bank**

Kassa och bank

2 474 925

2 131 211

**Summa kassa och bank**

2 474 925

2 131 211

**Summa omsättningstillgångar**

2 717 573

2 344 427

**SUMMA TILLGÅNGAR**

5 632 983

5 417 889

2022071507513

**BALANSRÄKNING**

2021-12-31

2020-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	200 000	200 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat	1 426 261	1 020 599
Årets resultat	312 150	405 662
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>1 738 411</b>	<b>1 426 261</b>

**Summa eget kapital**

2 038 411 1 726 261

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder	445 000	315 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>445 000</b>	<b>315 000</b>

**Avsättningar**

Övriga avsättningar	1 400 000	1 400 000
<b>Summa avsättningar</b>	<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag	1 434 718	1 434 718
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 434 718</b>	<b>1 434 718</b>

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder	167 780	183 840
Skatteskulder	89 907	218 717
Övriga skulder	47 167	129 353
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>314 854</b>	<b>541 910</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

5 632 983 5 417 889

2022071507514

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

**Noter till resultaträkningen****Noter till balansräkningen**

<b>Not 2 Byggnader och mark</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	5 114 965	5 114 965
Utgående anskaffningsvärden	5 114 965	5 114 965
Ingående avskrivningar	-2 041 503	-1 883 451
Årets avskrivningar	-158 052	-158 052
Utgående avskrivningar	-2 199 555	-2 041 503
Redovisat värde	2 915 410	3 073 462

I anskaffningsvärdet ingår markvärde med 1 163 655 kronor.

<b>Not 3 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	258 112	258 112
Utgående anskaffningsvärden	258 112	258 112
Ingående avskrivningar	-258 112	-258 112
Utgående avskrivningar	-258 112	-258 112
Redovisat värde	0	0

**Övriga noter****Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Styrelsen bedömer att utbrottet av viruset Covid-19 skulle kunna få en negativ effekt på företagets resultat på nya året, men att styrelsen i dagsläget inte kan bedöma hur stor.

Styrelsen följer aktivt utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa effekten.

**Not 5 Definition av nyckeltal**

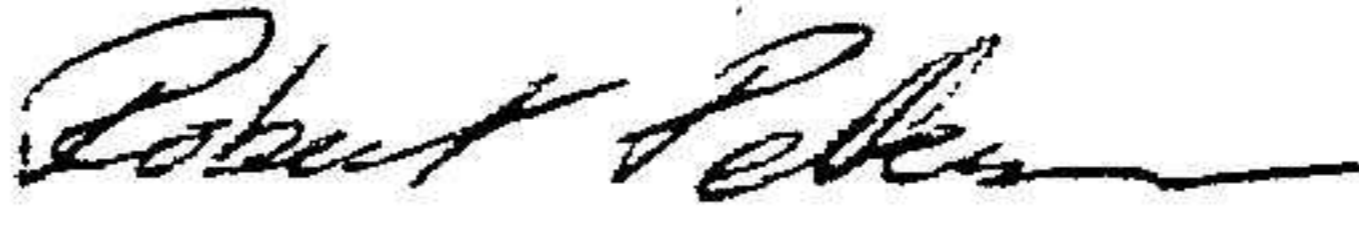
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

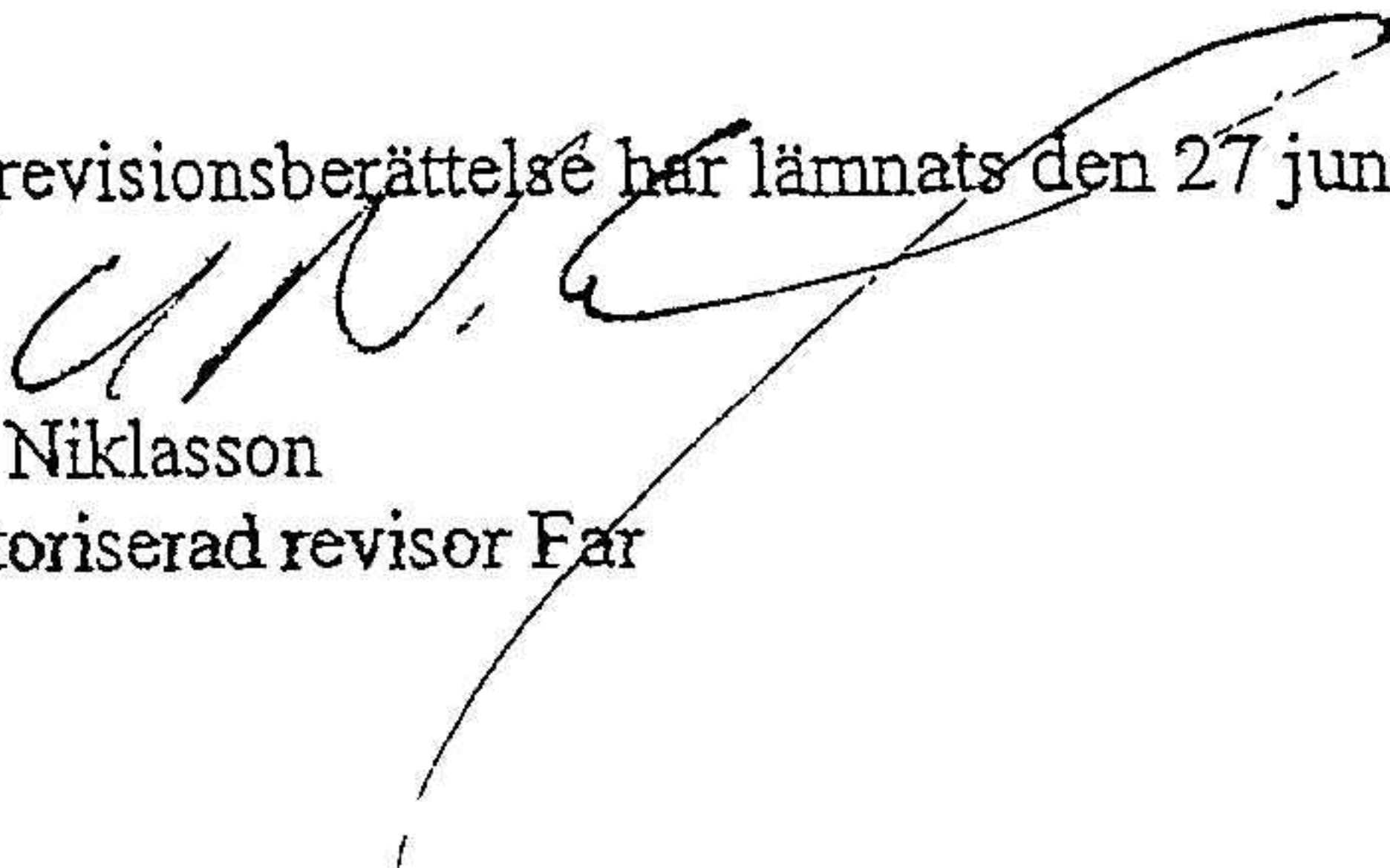
NOTER

Motala 2022-06-27

  
Mikael Pettersson

  
Robert Pettersson

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 juni 2022

  
Clas Niklasson  
Auktoriserad revisor FAR

2022071507516

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Motala Production Partners AB  
Org.nr. 556595-3949

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Motala Production Partners AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Motala Production Partners ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Motala Production Partners AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Motala Production Partners AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Motala Production Partners AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

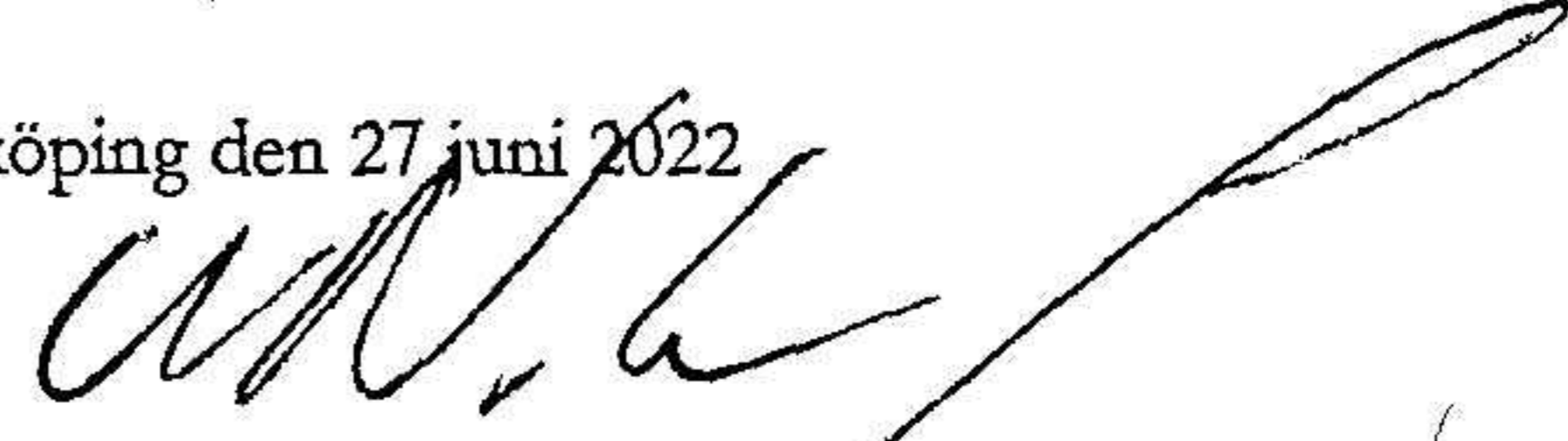
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går

igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 27 juni 2022



Clas Niklasson

Auktoriserad revisor Far

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas.

