

Årsredovisning för  
**Gotlands Idrotts Center AB**

556602-4872

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Gotlands Idrotts Center AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Fårösund 2025-06-30



Marcus Larsson  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Gotlands Idrotts Center AB, 556602-4872 får härmed avge årsredovisning för 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Gotlands län, registrerades år 2001 och bedriver ett idrottscentrum i Fårösund på norra Gotland. Inriktning är mot hälsa och motion. I lokalerna finns bl a en större träningshall, simbassäng, gym mm. Bolaget har tre stycken uthyrningsstugor också.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	Belopp i kr			
	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	6 509	6 493	6 016	5 712
Resultat efter finansiella poster	550	-353	-260	-245
Soliditet, %	9	-3	5	10

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	-249 747
Årets resultat			550 002
Vid årets slut	100 000	20 000	300 255

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-249 747
årets resultat	550 002
Totalt	300 255
disponeras för	
balanseras i ny räkning	300 255
Summa	300 255

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

1

UK  
ML

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 509 373	6 493 401
Övriga rörelseintäkter		5 000	71 715
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<u>6 514 373</u>	<u>6 565 116</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-259 172	-352 849
Övriga externa kostnader		-2 648 716	-3 012 611
Personalkostnader	2	-2 584 862	-3 091 696
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-310 771	-311 688
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-5 803 521</u>	<u>-6 768 844</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>710 852</u>	<u>-203 728</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		253	1 272
Räntekostnader och liknande resultatposter		-161 103	-160 709
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-160 850</u>	<u>-159 437</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>550 002</u>	<u>-363 165</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<u>550 002</u>	<u>-363 165</u>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<u>550 002</u>	<u>-363 165</u>

1

ll  
ML  
BR

2025080104483

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 613 202	2 839 590
Inventarier, verktyg och installationer	4	220 645	271 908
Summa materiella anläggningstillgångar		2 833 847	3 111 498
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 833 847</b>	<b>3 111 498</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		531 388	1 084 575
Övriga fordringar		121 639	92 697
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		49 451	63 721
Summa kortfristiga fordringar		702 478	1 240 993
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar	5	1	1
Summa kortfristiga placeringar		1	1
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 250 226	215 310
Summa kassa och bank		1 250 226	215 310
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 952 705</b>	<b>1 456 304</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 786 552</b>	<b>4 567 802</b>

1

all  
ML  
JK

2025080104484

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-249 747	113 419
Årets resultat		550 002	-363 165
Summa fritt eget kapital		300 255	-249 746
<b>Summa eget kapital</b>		<b>420 255</b>	<b>-129 746</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 678 000	2 801 000
Skulder till koncernföretag		-	100 000
Summa långfristiga skulder		2 678 000	2 901 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		136 000	136 000
Leverantörsskulder		282 757	473 829
Skatteskulder		84 658	92 619
Övriga skulder		297 364	277 271
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		887 518	816 829
Summa kortfristiga skulder		1 688 297	1 796 548
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 786 552</b>	<b>4 567 802</b>

2025080104485

UL  
ML  
DK

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	Procent
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4
-Markanläggningar	10
-Inventarier	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Män	3	3
Kvinnor	1	1
<b>Totalt</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 778 800	5 778 800
	<u>5 778 800</u>	<u>5 778 800</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 939 210	-2 710 622
-Årets avskrivning enligt plan	-226 388	-228 588
	<u>-3 165 598</u>	<u>-2 939 210</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 613 202</b>	<b>2 839 590</b>

(

ll  
ML

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 635 041	1 433 929
-Nyanskaffningar	33 120	201 112
	<u>1 668 161</u>	<u>1 635 041</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 363 132	-1 280 032
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-84 383	-83 100
	<u>-1 447 515</u>	<u>-1 363 132</u>
Redovisat värde vid årets slut	220 646	271 909

#### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden:	20 000	20 000
Utgående anskaffningsvärde	20 000	20 000
Ingående nedskrivning	-19 999	-19 999
Utgående nedskrivning	-19 999	-19 999
Utgående bokfört värde	<u>1</u>	<u>1</u>

Innehavet avser en mindre andel i Rauk Air AB med org nr 556858-4451

#### Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Förfallotidpunkt, 2-5 år från balansdagen	544 000	544 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	2 143 000	2 257 000
	<u>2 687 000</u>	<u>2 801 000</u>

9

AK  
ML

## Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckning	3 525 000	3 525 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 525 000</b>	<b>3 525 000</b>
 <b>Eventualförpliktelser</b>	 Inga	 Inga

4

Ch  
ML

202508010488

## Underskrifter

Färösund



Henrik Ringbom  
Styrelseordförande

2025-06-30



Marcus Larsson  
Verkställande direktör

2025-06-30



Evert Gezelius  
Styrelseledamot

2025-06-30



William Ringbom  
Styrelseledamot

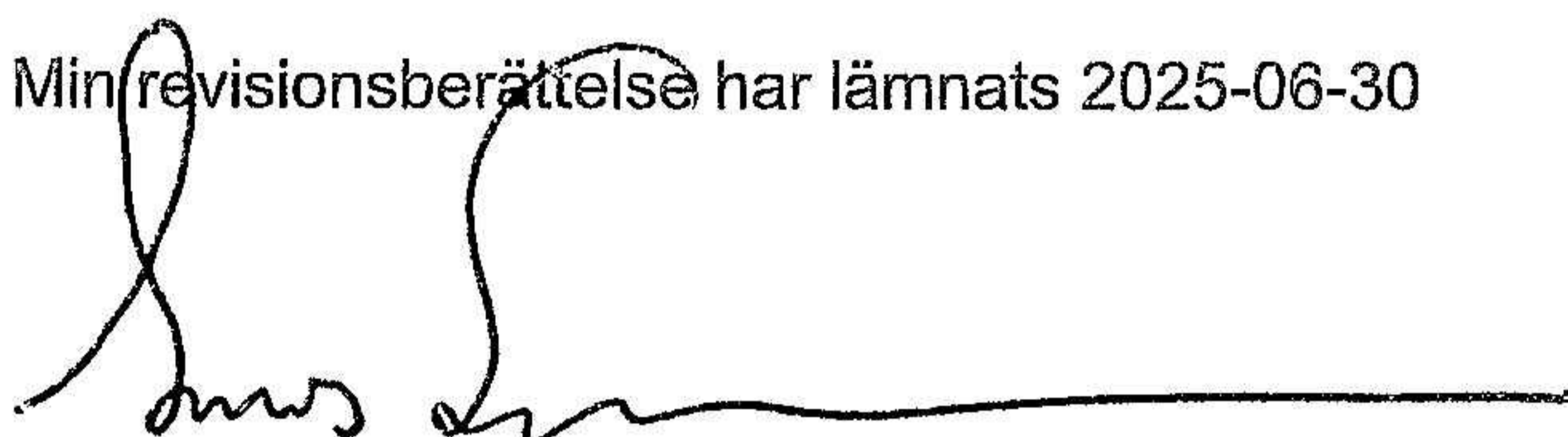
2025-06-30

2025-06-30



Lennart Karlsson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30



Lars Svensson  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gotlands Idrotts Center AB  
Org.nr. 556602-4872

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gotlands Idrotts Center AB för år 2024. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gotlands Idrotts Center ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gotlands Idrotts Center AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

1

• identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

• skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

• utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

• drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

• utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

1

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gotlands Idrotts Center AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gotlands Idrotts Center AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

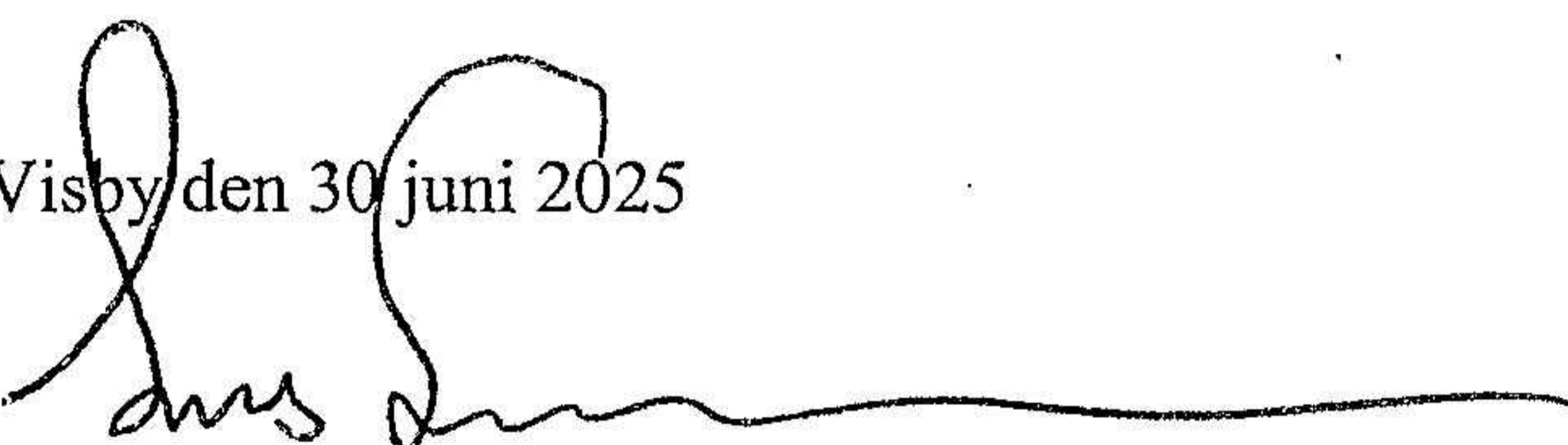
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsordning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

202508010493

Visby den 30 juni 2025



Lars Svensson

Auktoriserad revisor