

# Årsredovisning

för

## Husmästarna i Uppland AB

556817-1028

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Husmästarna i Uppland AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den ~~26 juni~~ 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. <sup>22 juli</sup>

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

<sup>22 juli</sup>  
Uppsala, den ~~26 juni~~ 2025

  
Andreas Larsson

**Årsredovisning**  
för  
**Husmästarna i Uppland AB**

556817-1028

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Husmästarna i Uppland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget har under räkenskapsåret bedrivit bygg- och entreprenadarbeten i Uppsala med omnejd. Företaget har sitt säte i Uppsala.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	21 126	18 574	24 485	23 398
Resultat efter finansiella poster	268	1 214	1 850	1 367
Soliditet (%)	47	42	35	28

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 503 336	760 794	<b>4 314 130</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		760 794	-760 794	<b>0</b>
Årets resultat			137 566	<b>137 566</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 264 130</b>	<b>137 566</b>	<b>4 451 696</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 264 130
årets vinst	137 566
	<b>4 401 696</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	0
	4 401 696
	<b>4 401 696</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		21 126 434	18 573 992
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	-577 997
Övriga rörelseintäkter		-1 023 841	2 581 654
		<b>20 102 593</b>	<b>20 577 649</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-12 335 572	-11 191 498
Övriga externa kostnader		-1 932 304	-1 776 427
Personalkostnader	2	-5 431 094	-6 348 628
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-39 170	-36 004
Övriga rörelsekostnader		-2 375	-3 588
		<b>-19 740 515</b>	<b>-19 356 145</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>362 078</b>	<b>1 221 504</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 287	91
Räntekostnader och liknande resultatposter		-97 749	-7 930
		<b>-94 462</b>	<b>-7 839</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>267 616</b>	<b>1 213 665</b>
Bokslutsdispositioner		-60 000	-250 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>207 616</b>	<b>963 665</b>
Skatt på årets resultat		-70 050	-202 871
<b>Årets resultat</b>		<b>137 566</b>	<b>760 794</b>

2025082701845

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

99 000

120 502

**99 000**

**120 502**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

50 000

50 000

Fordringar hos koncernföretag

5

4 166 700

4 666 700

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

376 150

103 500

**4 592 850**

**4 820 200**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 691 850**

**4 940 702**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Färdiga varor och handelsvaror

2 452 716

2 397 692

**2 452 716**

**2 397 692**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 148 845

991 846

Aktuella skattefordringar

257 483

68 717

Övriga fordringar

75 483

229 348

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

687 379

2 075 026

**2 169 190**

**3 364 937**

##### *Kassa och bank*

1 675 043

2 002 608

**Summa omsättningstillgångar**

**6 296 949**

**7 765 237**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 988 799**

**12 705 939**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

4 264 130

3 503 335

Årets resultat

137 566

760 794

**4 401 696**

**4 264 129**

**Summa eget kapital**

**4 451 696**

**4 314 129**

**Obeskattade reserver**

880 000

1 320 000

#### Avsättningar

7

Övriga avsättningar

1 633 875

1 560 306

**Summa avsättningar**

**1 633 875**

**1 560 306**

#### Långfristiga skulder

8

Skulder till koncernföretag

580 444

180 444

**Summa långfristiga skulder**

**580 444**

**180 444**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 233 301

2 299 271

Aktuella skatteskulder

0

22 613

Övriga skulder

1 429 953

1 988 926

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

779 530

1 020 250

**Summa kortfristiga skulder**

**3 442 784**

**5 331 060**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 988 799**

**12 705 939**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	750 000	750 000
Fastighetsinteckningar	600 000	600 000
	<b>1 350 000</b>	<b>1 350 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	15	15

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025082701849

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	666 098	666 098
Inköp	17 668	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>683 766</b>	<b>666 098</b>
Ingående avskrivningar	-545 596	-509 592
Årets avskrivningar	-39 170	-36 004
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-584 766</b>	<b>-545 596</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>99 000</b>	<b>120 502</b>

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

#### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 666 700	3 866 700
Tillkommande fordringar		800 000
Avgående fordringar	-500 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 166 700</b>	<b>4 666 700</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 166 700</b>	<b>4 666 700</b>

#### Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	103 500	
Inköp	272 650	103 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>376 150</b>	<b>103 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>376 150</b>	<b>103 500</b>

#### Not 7 Avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

50

2025082701850

**Övriga avsättningar**

Belopp vid årets ingång

1 560 306

1 629 975

Årets avsättningar

73 569

-69 669

**1 633 875**

**1 560 306**

**Specifikation övriga avsättningar**

Garantiåtaganden

1 633 875

1 560 306

**1 633 875**

**1 560 306**

**Not 8 Långfristiga skulder**

**2024-12-31**

**2023-12-31**

Skulder som ska betalas fem år senare än balansdagen

0

0

**0**

**0**

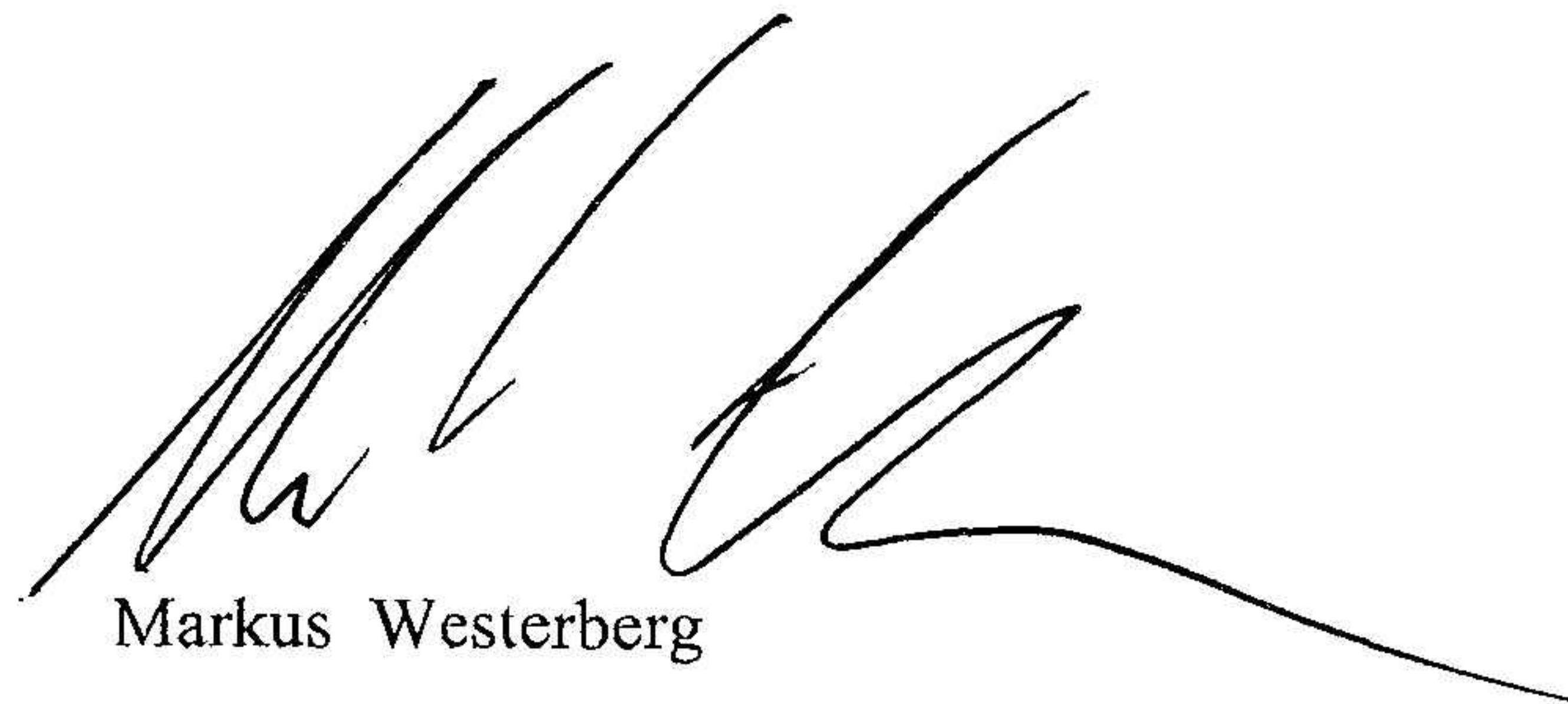
*Handwritten mark*

2025082701851

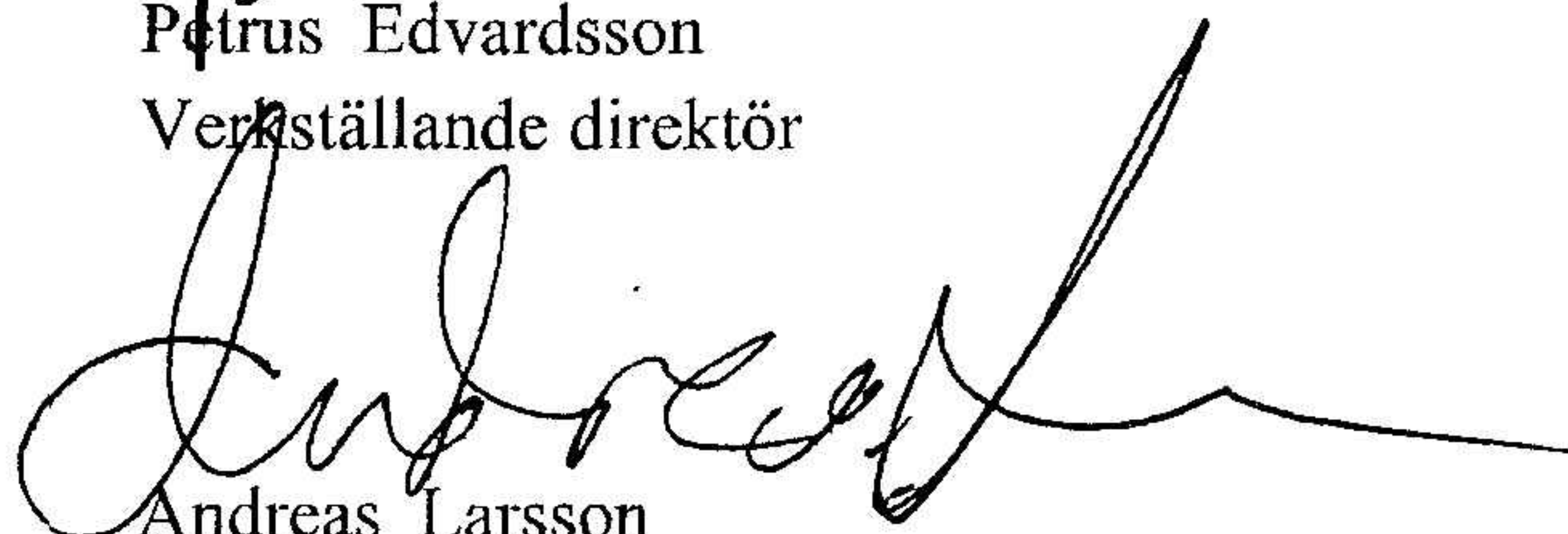
Uppsala den 16 juni 2025



Petrus Edvardsson  
Verkställande direktör



Markus Westerberg




Andreas Larsson

Min revisionsberättelse har lämnats 22 juli 2025.



Michael Johansson  
Godkänd revisor

Intygas att kopian  
överensstämmer med  
originalet  
  
Henrik Odman

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Husmästarna i Uppland AB

Org.nr 556817-1028

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Husmästarna i Uppland AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Husmästarna i Uppland ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Husmästarna i Uppland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Husmästarna i Uppland AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Husmästarna i Uppland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

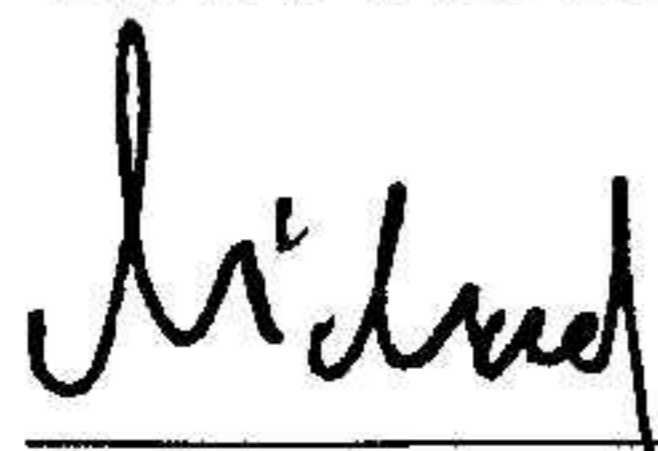
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle den 22 juli 2025



Michael Johansson  
Godkänd revisor

2025082701854

Intygas att kopian  
överensstämmer med  
originalet.



Henrik Omasson