

ÅRSREDOVISNING

för Lööv Holding AB

Org.nr. 559512-7142

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-12-20--2025-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 5 |
| -underskrifter | 5 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Charlotte Johansson, Styrelseledamot
2026-04-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

| | 2024/2025 |
|-----------------------------------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -45 393 |
| Soliditet (%) | 3,85 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-----------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Nyemission | 25 000 | | | 25 000 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 50 000 | | 50 000 |
| Årets resultat | | | -45 393 | -45 393 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 50 000 | -45 393 | 29 607 |

Resultatdisposition

| | |
|---------------------------|----------------|
| Medel att disponera: | |
| Balanserat resultat | 50 000 |
| Årets resultat | <u>-45 393</u> |
| | 4 607 |
| Förslag till disposition: | |
| Balanseras i ny räkning | <u>4 607</u> |
| | 4 607 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | | 2024-12-20 | 2025-12-31 |
|--|------------|------------|-----------------------|
| | Not | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | | <u>0</u> |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -10 393 | |
| Personalkostnader | 2 | | <u>0</u> |
| Summa rörelsekostnader | | | -10 393 |
| Rörelseresultat | | | -10 393 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -35 000 | |
| Summa finansiella poster | | | <u>-35 000</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | | -45 393 |
| Resultat före skatt | | | -45 393 |
| Årets resultat | | | <u>-45 393</u> |

| BALANSRÄKNING | | 2025-12-31 |
|--|-----|----------------|
| | Not | |
| TILLGÅNGAR | | |
| Anläggningstillgångar | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | <u>743 432</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 743 432 |
| | | |
| Summa anläggningstillgångar | | 743 432 |
| | | |
| Omsättningstillgångar | | |
| | | |
| Kassa och bank | | |
| Kassa och bank | | <u>24 575</u> |
| Summa kassa och bank | | 24 575 |
| | | |
| Summa omsättningstillgångar | | 24 575 |
| | | |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 768 007 |
| | | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| | | |
| Eget kapital | | |
| | | |
| Bundet eget kapital | | |
| Aktiekapital | | <u>25 000</u> |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 |
| | | |
| Fritt eget kapital | | |
| Balanserat resultat | | 50 000 |
| Årets resultat | | <u>-45 393</u> |
| Summa fritt eget kapital | | 4 607 |
| | | |
| Summa eget kapital | | 29 607 |
| | | |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder | | <u>738 400</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | 738 400 |
| | | |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 768 007 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantal anställda 2024/2025

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 0,00

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag

| Organisationsnummer | Antal | Eget kapital | Redovisat värde |
|---------------------|-------------|--------------|-----------------|
| Säte | Kap.andel % | Resultat | |

Fastighetsbyrån i Mölndal AB

| | | | |
|--------|-----------|---------|--|
| 100 | 1 278 333 | 743 432 | |
| 10,00% | 1 176 920 | | |

743 432

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-21

Charlotte Johansson
Charlotte Johansson
2026-04-21