

# Årsredovisning

---

## *I.E Fastighetsmäklare AB*

559418-4656

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

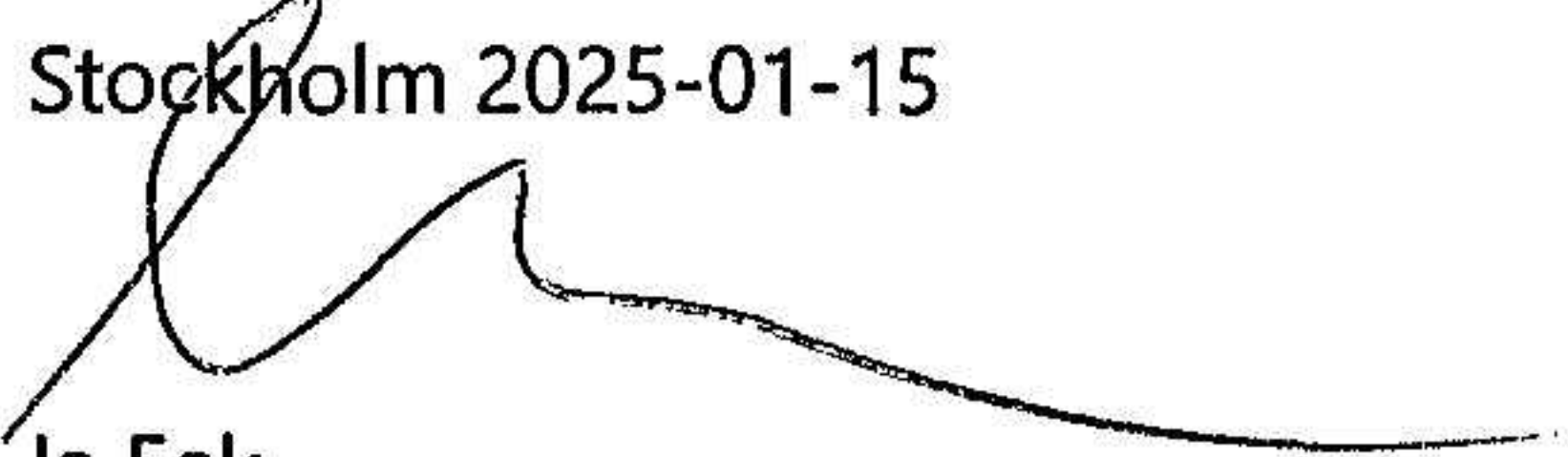
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2025-01-15

  
Ia Eek

# Årsredovisning

---

## *I.E Fastighetsmäklare AB*

559418-4656

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

2025022405208

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mäklerverksamhet inom området fastighets- och bostadsförmedling samt därmed sammanhängande styling, inredning, fotografering och marknadsföring och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget skall även bedriva handel med värdepapper och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312
Nettoomsättning	584	316
Resultat efter finansiella poster	66	13
Soliditet %	48	29

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga ökad efterfrågan.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		10 027	35 027
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		10 027	-10 027	0
Årets resultat			52 087	52 087
Belopp vid årets utgång	25 000	10 027	52 087	87 114

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	10 027
Årets resultat	52 087
<i>Summa</i>	62 114

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	62 114
<i>Summa</i>	62 114

# RESULTATRÄKNING

1

2024-01-01  
2024-12-31

2023-01-18  
2023-12-31

## Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning		583 740	315 751
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>583 740</b>	<b>315 751</b>

## Rörelsekostnader

Handelsvaror		-3 000	-
Övriga externa kostnader		-212 306	-61 313
Personalkostnader	2	-302 923	-241 813
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-518 229</b>	<b>-303 126</b>

<b>Rörelseresultat</b>		<b>65 511</b>	<b>12 625</b>
------------------------	--	---------------	---------------

## Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		207	15
Räntekostnader och liknande resultatposter		-118	-14
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>89</b>	<b>1</b>

<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>65 600</b>	<b>12 626</b>
--	--	---------------	---------------

<b>Resultat före skatt</b>		<b>65 600</b>	<b>12 626</b>
----------------------------	--	---------------	---------------

## Skatter

Skatt på årets resultat		-13 513	-2 599
-------------------------	--	---------	--------

<b>Årets resultat</b>		<b>52 087</b>	<b>10 027</b>
-----------------------	--	---------------	---------------

2025022405209

# BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

## TILLGÅNGAR

### Omsättningstillgångar

*Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

*Summa kortfristiga fordringar*

18 011

7 557

6 500

56 100

24 511

63 657

*Kassa och bank*

Kassa och bank

*Summa kassa och bank*

155 512

57 096

155 512

57 096

**Summa omsättningstillgångar**

**180 023**

**120 753**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**180 023**

**120 753**

2025022405210

2025022405211

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	10 027	–
Årets resultat	52 087	10 027
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>62 114</i>	<i>10 027</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>87 114</b>	<b>35 027</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	4 620	21 625
Skatteskulder	13 513	–
Övriga skulder	68 776	58 101
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 000	6 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>92 909</b>	<b>85 726</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>180 023</b>	<b>120 753</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Medelantalet anställda

2024

2023

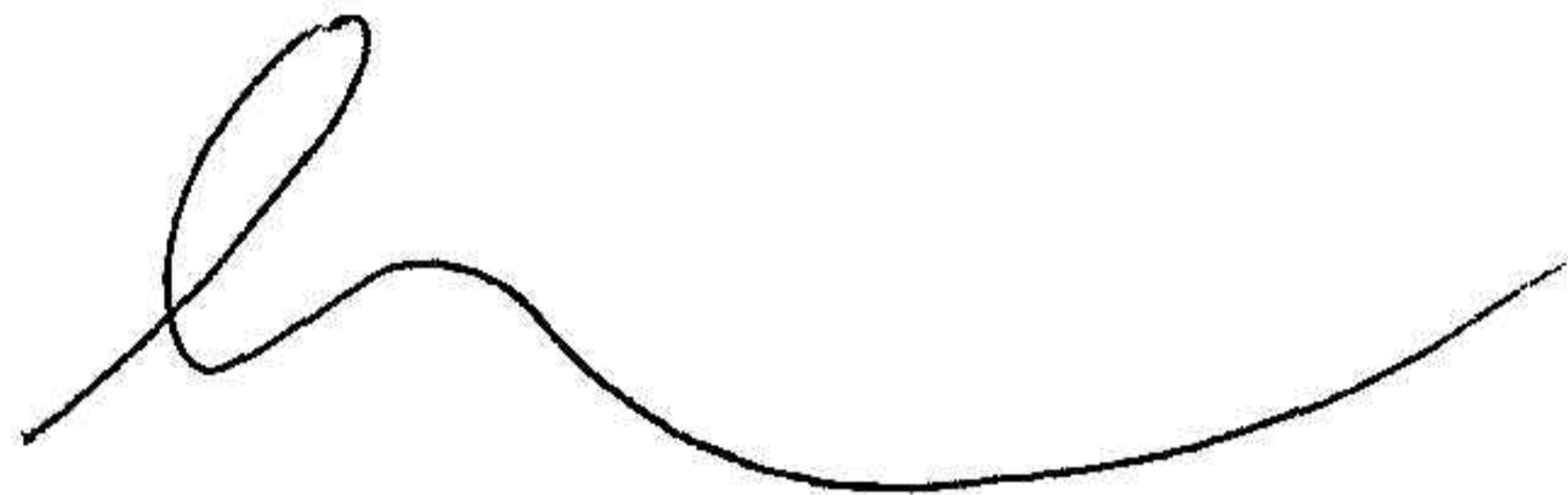
Medelantalet anställda

1

1

## UNDERSKRIFTER

Stockholm



Ia Eek

2025-01-15

2025022405212