

Årsredovisning för
Hammar Nordic Fastigheter AB

556683-6655

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Hammar
Styrelseledamot

2025-02-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hammar Nordic Fastigheter AB, 556683-6655, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Trollhättan registrerades år 2005 och ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	289 289	213 008	147 674	70 827
Resultat efter finansiella poster	-307 451	-2 211 692	-872 723	-1 903 938
Soliditet %	84,8	84,6	85,3	75,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	62 614 995	-1 321 692
Balanseras i ny räkning		-1 321 691	1 321 692
Årets resultat			1 432 549
Belopp vid årets utgång	100 000	61 293 304	1 432 549

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	61 293 304
Årets resultat	1 432 549
Summa	62 725 853
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	62 725 853
Summa	62 725 853

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		289 289	213 008
Övriga rörelseintäkter		0	2 079
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		289 289	215 087
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 320	0
Övriga externa kostnader		-462 993	-2 302 171
Personalkostnader		-37 048	-36 613
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-168 179	-148 178
Summa rörelsekostnader		-671 540	-2 486 962
Rörelseresultat		-382 251	-2 271 875
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		74 800	60 183
Summa finansiella poster		74 800	60 183
Resultat efter finansiella poster		-307 451	-2 211 692
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 740 000	890 000
Summa bokslutsdispositioner		1 740 000	890 000
Resultat före skatt		1 432 549	-1 321 692
Årets resultat		1 432 549	-1 321 692

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	12 228 608	12 349 205
Inventarier, verktyg och installationer	3	239 383	15 965
Summa materiella anläggningstillgångar		12 467 991	12 365 170
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	51 031 006	51 031 006
Fordringar hos koncernföretag	5	925 000	925 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	739 800	739 800
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	500	500
Andra långfristiga fordringar	8	5 425 861	5 425 861
Summa finansiella anläggningstillgångar		58 122 167	58 122 167
Summa anläggningstillgångar		70 590 158	70 487 337
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		27 000	27 000
Fordringar hos koncernföretag	5	1 740 000	890 000
Övriga fordringar		15 045	10 776
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 386	15 497
Summa kortfristiga fordringar		1 796 431	943 273
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 683 866	1 138 508
Summa kassa och bank		1 683 866	1 138 508
Summa omsättningstillgångar		3 480 297	2 081 781
SUMMA TILLGÅNGAR		74 070 455	72 569 118

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		61 293 304	62 614 995
Årets resultat		1 432 549	-1 321 692
Summa fritt eget kapital		62 725 853	61 293 303
Summa eget kapital		62 825 853	61 393 303
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		27 741	208 238
Skulder till koncernföretag		11 200 000	10 950 000
Övriga skulder		0	985
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 861	16 592
Summa kortfristiga skulder		11 244 602	11 175 815
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		74 070 455	72 569 118

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	12 510 000	12 510 000
Utgående anskaffningsvärden	12 510 000	12 510 000
Ingående avskrivningar	-160 795	-40 199
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-120 597	-120 596
Utgående avskrivningar	-281 392	-160 795
Redovisat värde	12 228 608	12 349 205

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	297 082	297 082
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	271 000	
Utgående anskaffningsvärden	568 082	297 082
Ingående avskrivningar	-281 117	-253 535
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-47 582	-27 582
Utgående avskrivningar	-328 699	-281 117
Redovisat värde	239 383	15 965

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 031 006	51 031 006
Utgående anskaffningsvärden	51 031 006	51 031 006
Redovisat värde	51 031 006	51 031 006

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 815 000	1 489 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	1 740 000	394 000
Reglerade fordringar	-890 000	-68 000
Utgående anskaffningsvärden	2 665 000	1 815 000
Redovisat värde	2 665 000	1 815 000

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	739 800	734 800
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		5 000
Utgående anskaffningsvärden	739 800	739 800
Redovisat värde	739 800	739 800

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500	500
Utgående anskaffningsvärden	500	500
Redovisat värde	500	500

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 425 861	5 489 658
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar		-63 797
Utgående anskaffningsvärden	5 425 861	5 425 861
Redovisat värde	5 425 861	5 425 861

Underskrifter

Trollhättan

Anders Hammar
Anders Hammar
Styrelseordförande

2025-02-12
Datum