

Årsredovisning

för

RAITIM BYGG AB

559100-6225

Räkenskapsåret

2021

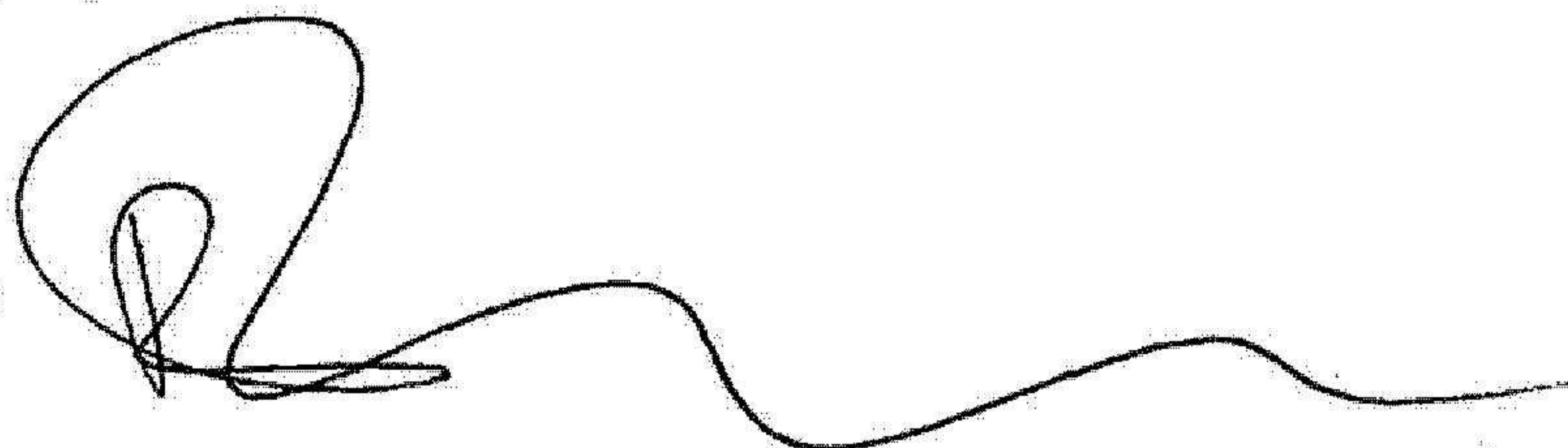
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i RAITIM BYGG AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition:

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tyresö 2022-10-07

Raivo Timusk



Årsredovisning
för
RAITIM BYGG AB

559100-6225

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen och verkställande direktören för RAITIM BYGG AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget sysslar med byggande av bostadshus och andra byggnader. Allt inom bygg och renoveringens tjänster är tjänster som bolaget säljer.

Bolaget är ombildat från en enskild firma sedan 2017-02-14.

Företaget har sitt säte i Tyresö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret inte påverkats alltför väsentligt med anledning av den omfattande inbromsningen i ekonomin på grund av Coronapandemin. Styrelsen har agerat löpande under året för att hantera utmaningarna som uppstått med anledning av Coronapandemin.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	9 425	8 926	11 590	12 996
Resultat efter finansiella poster	-1 795	-564	964	1 788
Soliditet (%)	2,1	55,0	54,5	45,2

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 190 398	-117 077	1 123 321
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-177 077	177 077	0
Erhållna aktieägartillskott	465 000			465 000
Årets resultat			-1 532 859	-1 532 859
Belopp vid årets utgång	515 000	1 013 321	-1 472 859	55 462

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 538 320
årets förlust	-1 532 859
	5 461
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 461
	5 461

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		9 424 937	8 926 433
Övriga rörelseintäkter		143 013	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 567 950	8 926 433
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 500 390	-2 816 564
Övriga externa kostnader		-1 953 740	-2 386 965
Personalkostnader	2	-4 786 156	-4 109 630
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-83 142	-116 414
Övriga rörelsekostnader		-31 350	-56 045
Summa rörelsekostnader		-11 354 778	-9 485 618
Rörelseresultat		-1 786 828	-559 185
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 031	-4 832
Summa finansiella poster		-8 031	-4 832
Resultat efter finansiella poster		-1 794 859	-564 017
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		262 000	446 940
Summa bokslutsdispositioner		262 000	446 940
Resultat före skatt		-1 532 859	-117 077
Årets resultat		-1 532 859	-117 077

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

222 039

270 908

Summa materiella anläggningstillgångar

222 039

270 908

Summa anläggningstillgångar

222 039

270 908

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

471 174

576 961

Övriga fordringar

846 474

227 237

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

581 162

1 315 485

Summa kortfristiga fordringar

1 898 810

2 119 683

Kassa och bank

Kassa och bank

460 883

28 309

Summa kassa och bank

460 883

28 309

Summa omsättningstillgångar

2 359 693

2 147 992

SUMMA TILLGÅNGAR

2 581 732

2 418 900

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 538 320

1 190 398

Årets resultat

-1 532 859

-117 077

Summa fritt eget kapital

5 461

1 073 321

Summa eget kapital

55 461

1 123 321

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

262 000

Summa obeskattade reserver

0

262 000

Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

416 372

0

Leverantörsskulder

104 531

211 884

Övriga skulder

1 051 453

577 513

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

953 915

244 182

Summa kortfristiga skulder

2 526 271

1 033 579

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 581 732

2 418 900

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 År

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	11	10

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	582 068	1 111 847
Inköp	131 500	130 000
Försäljningar/utrangeringar	-243 068	-659 779
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	470 500	582 068
Ingående avskrivningar	-311 160	-469 310
Försäljningar/utrangeringar	145 841	274 563
Årets avskrivningar	-83 142	-116 413
Utgående ackumulerade avskrivningar	-248 461	-311 160
Utgående redovisat värde	222 039	270 908

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2022-10-06

Raiyo Timusk
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-10-07

Tommy Nilsson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Raivo Timusk

Styrelsen

Serienummer: 19710628xxxx

IP: 94.234.xxx.xxx

2022-10-06 14:54:33 UTC



Tommy Per Erik Nilsson

Revisor

Serienummer: 19740202xxxx

IP: 185.45.xxx.xxx

2022-10-07 07:34:31 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RAITIM BYGG AB

Org.nr 559100-6225

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RAITIM BYGG AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RAITIM BYGG ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige.

Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till RAITIM BYGG AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för RAITIM BYGG AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till RAITIM BYGG AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt.

Stockholm 2022-10-07

Tommy Nilsson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

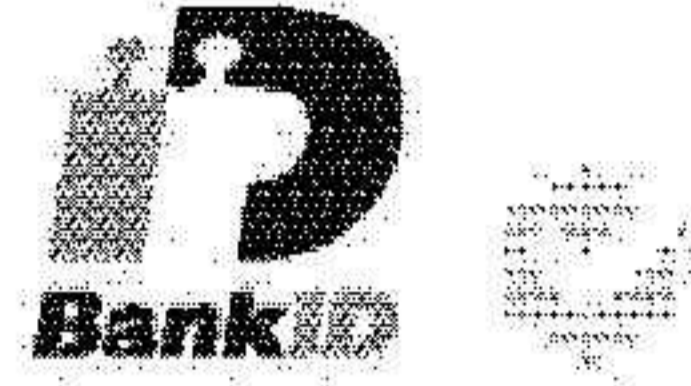
Tommy Per Erik Nilsson

Revisor

Serienummer: 19740202xxxx

IP: 185.45.xxx.xxx

2022-10-07 07:34:31 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>