

Årsredovisning

för

GTS Lokal AB

556820-1379

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GTS Lokal AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 17 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungälv den 17 februari 2026


Mikael Nykvist

Årsredovisning

för

GTS Lokal AB

556820-1379

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för GTS Lokal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till CCMA Lokal AB, org.nr. 559283-8824.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	296	291	273	254
Resultat efter finansiella poster	176	167	149	140
Soliditet (%)	21	13	10	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	92 652	53 084	195 736
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		53 084	-53 084	0
Årets resultat			72 883	72 883
Belopp vid årets utgång	50 000	145 736	72 883	268 619

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	145 736
årets vinst	72 883
	218 619
disponeras så att	
i ny räkning överföres	218 619
	218 619

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	295 942	291 359
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	295 942	291 359
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-102 555	-104 484
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-16 168	-16 168
Summa rörelsekostnader	-118 723	-120 652
Rörelseresultat	177 219	170 707
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 458	9 458
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 249	-13 500
Summa finansiella poster	-791	-4 042
Resultat efter finansiella poster	176 428	166 665
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-100 000	-100 000
Summa bokslutsdispositioner	-100 000	-100 000
Resultat före skatt	76 428	66 665
Skatter		
Skatt på årets resultat	-3 545	-13 581
Årets resultat	72 883	53 084

Balansräkning

Not 2025-12-31 2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet	2	247 533	263 701
Summa materiella anläggningstillgångar		247 533	263 701

Finansiella anläggningstillgångar

Andel i Bostadsrättsförening	3	800 000	800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		800 000	800 000
Summa anläggningstillgångar		1 047 533	1 063 701

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		15 793	28 466
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 239	19 538
Summa kortfristiga fordringar		36 032	48 004

Kassa och bank

Kassa och bank		182 670	350 465
Summa kassa och bank		182 670	350 465
Summa omsättningstillgångar		218 702	398 469

SUMMA TILLGÅNGAR

		1 266 235	1 462 170
--	--	------------------	------------------

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

145 736

92 652

Årets resultat

72 883

53 084

Summa fritt eget kapital

218 619

145 736

Summa eget kapital

268 619

195 736

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

100 000

100 000

Summa långfristiga skulder

100 000

100 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

827 760

727 760

Skatteskulder

3 629

26 968

Övriga skulder

66 227

411 706

Summa kortfristiga skulder

897 616

1 166 434

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 266 235

1 462 170

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet 5%

Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	323 373	323 373
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	323 373	323 373
Ingående avskrivningar	-59 672	-43 504
Årets avskrivningar	-16 168	-16 168
Utgående ackumulerade avskrivningar	-75 840	-59 672
Utgående redovisat värde	247 533	263 701

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	800 000	800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	800 000	800 000
Utgående redovisat värde	800 000	800 000

2026022302489

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	100 000	100 000
	100 000	100 000

Årsredovisningen beslutades den 17 februari 2026

Kungälv


Mikael Nykvist

2026-02-17