

Årsredovisning för

Härad Radhus Etapp 1 AB

559377-5983

Räkenskapsåret

2022-04-27 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Härad Radhus Etapp 1 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-10.

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Akersberga 2023-03-10


Jens Läckmann
Styrelseledamot

2023031509218

Årsredovisning för

Härad Radhus Etapp 1 AB

559377-5983

Räkenskapsåret

2022-04-27 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Härad Radhus Etapp 1 AB, 559377-5983, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-27 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första räkenskapsår. Bolaget har inte under innevarande räkenskapsår haft några anställda och har ej betalat ut några löner eller ersättningar.

Bolaget äger fastigheten Strängnäs Näsbyholm 3:54 i Strängnäs kommun. Man planerar uppföra 18 parhus med äganderätt.

Flerårsöversikt

Belopp i Tkr
2022-12-31
(8 mån)

Nettoomsättning	-
Resultat efter finansiella poster	-56
Soliditet, %	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets Resultat
Vid årets början	25 000		
Aktieägartillskott, erhållna		50 000	
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Årets resultat			-56 253
Vid årets slut	25 000	50 000	-56 253

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 50 000 kr (kr).

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor) disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	50 000
Årets resultat	-56 253
Totalt	-6 253
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-6 253
Summa	-6 253

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2023031509220

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-27- 2022-12-31 8 mån</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-25 648
Summa rörelsekostnader		-25 648
Rörelseresultat		-25 648
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-30 605
Summa finansiella poster		-30 605
Resultat efter finansiella poster		-56 253
Bokslutsdispositioner		
Resultat före skatt		-56 253
Skatter		
Årets resultat		-56 253

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Projektfastigheter		
Projektfastigheter		7 644 168
Summa varulager		7 644 168
Kassa och bank		
Kassa och bank		201 959
Summa kassa och bank		201 959
Summa omsättningstillgångar		7 846 127
SUMMA TILLGÅNGAR		7 846 127

2023031509221

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		50 000
Årets resultat		-56 253
Summa fritt eget kapital		-6 253
Summa eget kapital		18 747
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skulder till koncernföretag		7 812 380
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000
Summa kortfristiga skulder		7 827 380
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 846 127

2023031509222

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-04-27- 2022-12-31 8 mån
Räntekostnader, koncernföretag	-30 605
Summa	-30 605

2023031509223

Underskrifter

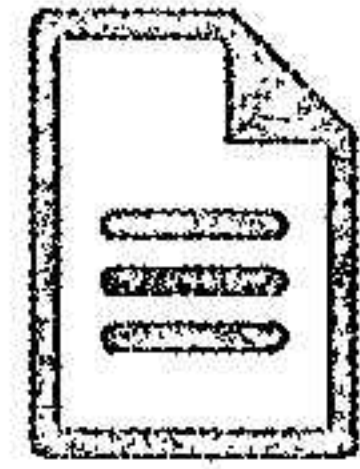
Stockholm den dag som framgår av min elektronisk underskift.

Jens Lackmann
Styrelseledamot

Kommentar:
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023031509224

Följande handlingar har undertecknats den 10 mars 2023

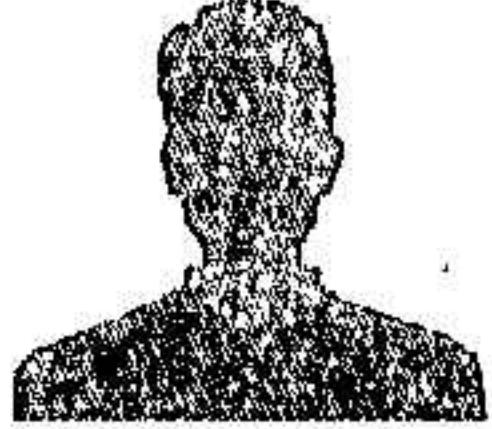


Härad Radhus Etapp 1 AB_ÅR
2022_559377-5983.pdf

(87780 byte)
SHA-512: dbf159b574ce18c8e4a5fa9de82fbefda8dd6
fa2162339dc288c4bd49a115cf5f68a8626b126951d1ba
7d4ff1b69c9911d8735a5cfd20dc2926efe51c42c859c

Underskrifter

2023-03-10 07:46:17 (CET)



Jens Lackmann

jens@byggekonomer.org
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Härad Radhus Etapp 1 AB ÅR 2022 559377 5983

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra del genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
daa99f59946bc35d54c13599ebc31101d7ea9e00870366949ec0e3705dc8665ff1e4b7364601b6d47ded041b1812416c52a8f5582d1854925422ad99a4fd5
e41



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.