

Årsredovisning
för
Transporttjänst Blekinge Fastighet AB
559298-2697

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Maria Nilsson, Styrelseledamot
2026-04-30

Styrelsen för Transporttjänst Blekinge Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Transporttjänst Blekinge Fastighet AB äger och förvaltar fast egendom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Transporttjänst Blekinge Holding AB.
Bolaget upprättar ingen koncernredovisning då det är en mindre koncern enligt ÅRL 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Karlshamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	285	285	283	279
Resultat efter finansiella poster	-445	-147	-120	-35
Soliditet (%)	4,5	5,0	5,1	5,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	130 094	-7 037	223 057
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 037	7 037	0
Årets resultat			4 485	4 485
Belopp vid årets utgång	100 000	123 057	4 485	227 542

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	123 057
årets vinst	4 485
	127 542
disponeras så att i ny räkning överföres	127 542
	127 542

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		285 433	285 058
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		285 433	285 058
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-484 295	-135 064
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-79 634	-79 634
Summa rörelsekostnader		-563 929	-214 698
Rörelseresultat		-278 496	70 360
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-1	-37
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-166 938	-217 360
Summa finansiella poster		-166 939	-217 397
Resultat efter finansiella poster		-445 435	-147 037
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		450 000	140 000
Summa bokslutsdispositioner		450 000	140 000
Resultat före skatt		4 565	-7 037
Skatter			
Skatt på årets resultat		-80	0
Årets resultat		4 485	-7 037

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 996 529	4 076 163
Summa materiella anläggningstillgångar		3 996 529	4 076 163
Summa anläggningstillgångar		3 996 529	4 076 163
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		43 416	29 553
Fordringar hos koncernföretag		450 000	140 000
Övriga fordringar		0	86
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 864	1 754
Summa kortfristiga fordringar		495 280	171 393
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		549 207	239 498
Summa kassa och bank		549 207	239 498
Summa omsättningstillgångar		1 044 487	410 891
SUMMA TILLGÅNGAR		5 041 016	4 487 054

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		123 057	130 094
Årets resultat		4 485	-7 037
Summa fritt eget kapital		127 542	123 057
Summa eget kapital		227 542	223 057
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 046 329	2 715 000
Skulder till koncernföretag		1 407 520	1 332 627
Summa långfristiga skulder		4 453 849	4 047 627
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		68 004	60 000
Leverantörsskulder		163 611	13 608
Skatteskulder		19 679	18 890
Övriga skulder		332	332
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		107 999	123 540
Summa kortfristiga skulder		359 625	216 370
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 041 016	4 487 054

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	69 813	74 893
	69 813	74 893

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 366 695	4 366 695
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 366 695	4 366 695
Ingående avskrivningar	-290 532	-210 898
Årets avskrivningar	-79 634	-79 634
Utgående ackumulerade avskrivningar	-370 166	-290 532
Utgående redovisat värde	3 996 529	4 076 163

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 181 833	3 807 627
	4 181 833	3 807 627

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	3 130 000	3 000 000
	3 130 000	3 000 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Monika Fredriksson, Frejolin Ekonomi AB

Årsredovisningen beslutades 2026-03-06

Karlshamn

Lennart Nilsson
Lennart Nilsson
Ordförande
2026-03-06

Magnus Nilsson
Magnus Nilsson
2026-03-06

Maria Nilsson
Maria Nilsson
2026-03-06