

# Årsredovisning

för

## Adfico AB

556789-9249

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Adam Fischer, Verkställande direktör

2025-07-01

Styrelsen och verkställande direktören för Adfico AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget har under året bedrivit rådgivning inom bygg- och fastighetssektorn i Stockholmsområdet.

Dessutom har företaget investerat i en ekologisk, småskalig äppelodling i Södertälje kommun. Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	2 346	2 304	1 557	1 543
Resultat efter finansiella poster	-250	320	101	-31
Soliditet (%)	25	39	29	42

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	128 149	248 853	<b>477 002</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		248 853	-248 853	<b>0</b>
Årets resultat			-249 868	<b>-249 868</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>377 002</b>	<b>-249 868</b>	<b>227 134</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 57 000 kr (57 000 kr).

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	377 002
årets förlust	-249 868
	<b>127 134</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	127 134
	<b>127 134</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 346 427	2 304 034
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 346 427</b>	<b>2 304 034</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 535	0
Övriga externa kostnader		-404 740	-383 784
Personalkostnader	2	-2 132 666	-1 571 835
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 580	-14 017
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 556 521</b>	<b>-1 969 636</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-210 094</b>	<b>334 398</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-335	584
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 439	-15 270
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-39 774</b>	<b>-14 686</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-249 868</b>	<b>319 712</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-249 868</b>	<b>319 712</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-70 859
<b>Årets resultat</b>		<b>-249 868</b>	<b>248 853</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	142 201	149 592
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	20 545	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	19 417	27 739
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>182 163</b>	<b>177 331</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	10 000	10 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>192 163</b>	<b>187 331</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		67 001	241 355
Övriga fordringar		180 282	328 597
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		182 401	111 179
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>429 684</b>	<b>681 131</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		294 470	360 239
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>294 470</b>	<b>360 239</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>724 154</b>	<b>1 041 370</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>916 317</b>	<b>1 228 701</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		377 002	128 149
Årets resultat		-249 868	248 853
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>127 134</b>	<b>377 002</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>227 134</b>	<b>477 002</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	8, 9		
Övriga skulder till kreditinstitut		174 025	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>174 025</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		250 000	0
Leverantörsskulder		71 256	101 094
Skatteskulder		7 770	40 686
Övriga skulder		186 132	609 919
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>515 158</b>	<b>751 699</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>916 317</b>	<b>1 228 701</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	160 538	96 942
Inköp	0	63 596
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>160 538</b>	<b>160 538</b>
Ingående avskrivningar	-10 946	-5 251
Årets avskrivningar	-7 391	-5 695
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-18 337</b>	<b>-10 946</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>142 201</b>	<b>149 592</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	22 413	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 413</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-1 868	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 868</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 545</b>	<b>0</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	41 609	41 609
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>41 609</b>	<b>41 609</b>
Ingående avskrivningar	-13 870	-5 548
Årets avskrivningar	-8 322	-8 322
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 192</b>	<b>-13 870</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 417</b>	<b>27 739</b>

**Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	32 000
Avgående fordringar	0	-32 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

**Not 8 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 9 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 424 025 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	174 025	0
	<b>174 025</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	250 000	0
	<b>250 000</b>	<b>0</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2025-06-30

*Adam Fischer*  
Adam Fischer  
Verkställande direktör