

# ÅRSREDOVISNING

för

## Tingströms VVS & Fastighetservice AB

Org nr 556448-3872

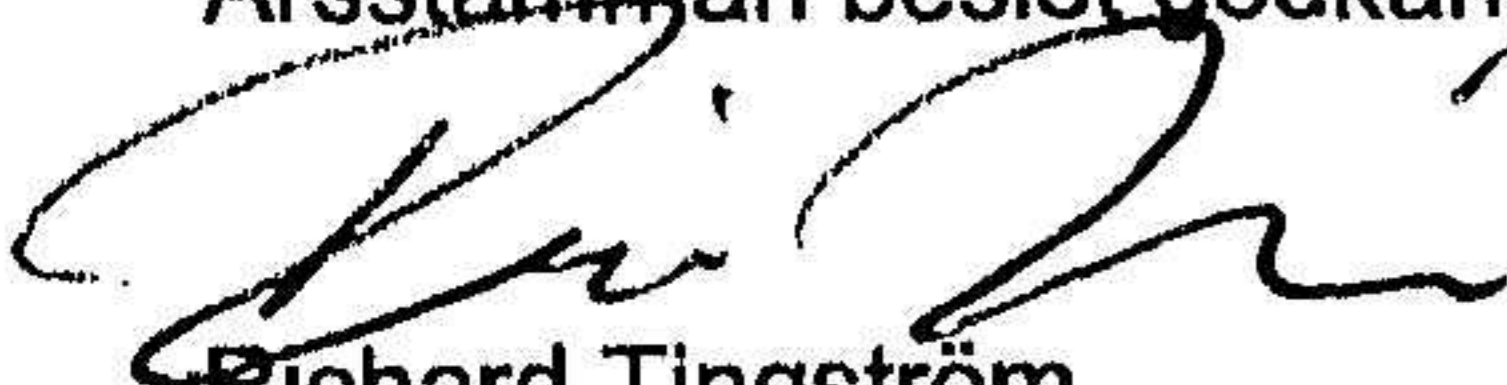
2021-09-01--2022-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskild anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 21/2 2023. Årsstämman beslöt godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

  
Richard Tingström  
Stockholm 2023-02-21

# ÅRSREDOVISNING

för

## Tingströms VVS & Fastighetservice AB

Org nr 556448-3872

2021-09-01--2022-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskild anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamhet

Bolagets verksamheten är att bedriva VVS-installationer och fastighetsservice.  
Bolagets säte är i Nacka.

<b>Flerårsöversikt</b>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
Nettoomsättning (tkr)	6 308	5 695	5 363	4 456
Resultat efter finansiella poster (tkr)	382	780	839	190
Soliditet i %	41	36	38	16

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

<b>Förändring i eget kapital</b>	Aktie- kapital	Reserv fond	Fritt eget kapital	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	462 122	609 384	1 191 506
Resultatdisposition			609 384	-609 384	0
Årets resultat				<u>216 550</u>	<u>216 550</u>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 071 506</b>	<b>216 550</b>	<b>1 408 056</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	1 071 506
årets resultat	<u>216 550</u>
	<b>1 288 056</b>

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	<u>1 288 056</u>
	<b>1 288 056</b>

## Resultaträkning

Belopp i kronor

not 2021-09-01- 2020-09-01-  
2022-08-31 2021-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

6 308 227 5 695 120

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**6 308 227 5 695 120**

### Rörelsens kostnader

Handelsvaror

-2 184 189 -2 101 615

Övriga externa kostnader

-1 410 936 -922 866

Personalkostnader

2 -2 276 516 -1 843 844

**Summa rörelsens kostnader**

**-5 871 641 -4 868 325**

### Rörelseresultat

**436 586 826 795**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

10 0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-54 911 -46 710

**Summa finansiella poster**

**-54 901 -46 710**

### Resultat efter finansiella poster

**381 685 780 085**

### Resultat före skatt

**381 685 780 085**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-165 135 -170 701

### Årets resultat

**216 550 609 384**

## Balansräkning

Belopp i kronor

not    2022-08-31    2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

*Finansiella anläggningstillgångar*

3

Andra långfristiga fordringar

5 500

5 500

*Summa finansiella anläggningstillgångar*

5 500

5 500

**Summa anläggningstillgångar**

**5 500**

**5 500**

#### Omsättningstillgångar

*Varulager m.m.*

Färdiga varor och handelsvaror

200 790

139 071

*Summa varulager*

200 790

139 071

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 057 763

1 144 121

Övriga fordringar

5 757

17 371

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

422 365

97 528

*Summa kortfristiga fordringar*

1 485 885

1 259 020

*Kassa och bank*

Kassa och bank

1 732 579

1 899 843

*Summa kassa och bank*

1 732 579

1 899 843

**Summa omsättningstillgångar**

**3 419 254**

**3 297 934**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 424 754**

**3 303 434**

## Balansräkning

Belopp i kronor

not    2022-08-31    2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000    100 000

Reservfond

20 000    20 000

*Summa bundet eget kapital*

120 000    120 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst

1 071 506    462 122

Årets vinst

216 550    609 384

*Summa fritt eget kapital*

1 288 056    1 071 506

**Summa eget kapital**

**1 408 056    1 191 506**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

250 548    324 805

Skatteskulder

34 710    141 180

Övriga skulder

1 458 937    1 410 691

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

272 503    235 252

**Summa kortfristiga skulder**

**2 016 698    2 111 928**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 424 754    3 303 434**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

### Intäkter

Bolaget redovisar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i enlighet med BFNs huvudregel.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

Medelantal anställda

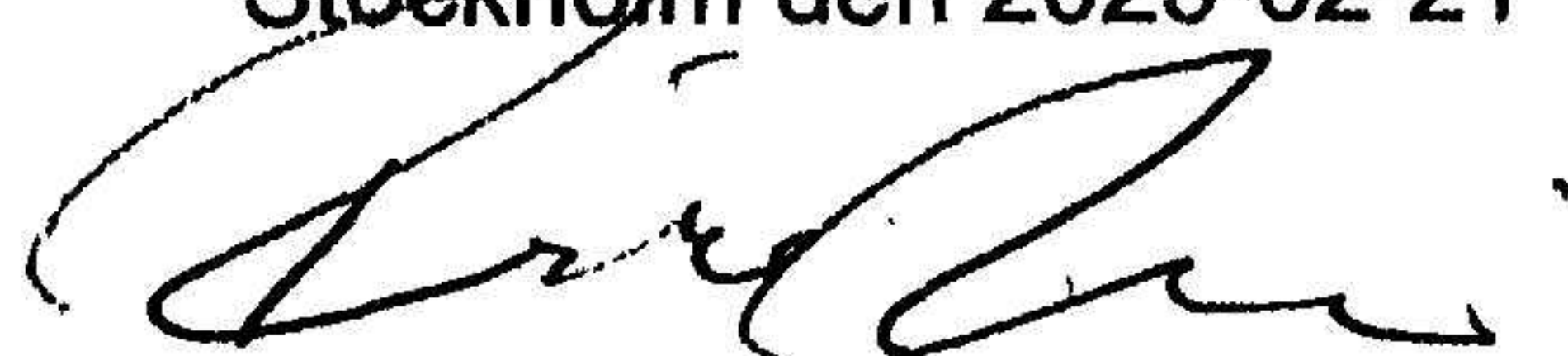
<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
4	3

### Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

#### Andra långfristiga fordringar

Ingående ackumulerade fordringar	5 500	5 500
Tillkommande fordringar	0	0
Avgående fordringar	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 500</b>	<b>5 500</b>

Stockholm den 2023-02-21



Richard Tingström

Min revisionsberättelse har avgivits 2023-02-21



Katarina Nyberg  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tingströms VVS- & Fastighetservice Aktiebolag

Org.nr 556448-3872

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tingströms VVS- & Fastighetservice Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tingströms VVS- & Fastighetservice Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tingströms VVS- & Fastighetservice Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-09-01 - 2021-08-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 har därmed inte utförts.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för

en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2023030209463

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tingströms VVS- & Fastighetservice Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Tingströms VVS- & Fastighetservice Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-02-21

  
Katarina Nyberg  
Auktoriserad revisor

Fotokopierad överensstämmelse  
med originalet intygas:

