

Årsredovisning

för

Blompottan Fastighets ab

559304-3952

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Madeleine Månsson, Styrelseledamot

2023-09-29

Styrelsen för Blompottan Fastighets ab avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet för uthyrning av kontorslokaler och serverhall till andra företag.

Företaget har sitt säte i Veberöd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22 (16 mån)
Nettoomsättning	392	364
Resultat efter finansiella poster	-75	-58
Soliditet (%)	4,1	1,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	100 000	-57 758	67 242
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-57 758	57 758	0
Årets resultat			114 860	114 860
Belopp vid årets utgång	25 000	42 242	114 860	182 102

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 tkr (100 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	42 242
årets vinst	114 860
	157 102
disponeras så att i ny räkning överföres	157 102
	157 102

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-03-01
-2022-06-30
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

392 013

363 649

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

392 013

363 649

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-140 327

-151 869

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-127 975

-127 975

Summa rörelsekostnader

-268 302

-279 844

Rörelseresultat

123 711

83 805

Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter

37

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-199 211

-141 563

Summa finansiella poster

-199 174

-141 563

Resultat efter finansiella poster

-75 463

-57 758

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

200 000

0

Summa bokslutsdispositioner

200 000

0

Resultat före skatt

124 537

-57 758

Skatter

Skatt på årets resultat

-9 677

0

Årets resultat

114 860

-57 758

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 785 563	3 913 538
Summa materiella anläggningstillgångar		3 785 563	3 913 538
Summa anläggningstillgångar		3 785 563	3 913 538
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		19 317	17 382
Fordringar hos koncernföretag		200 000	100 000
Övriga fordringar		3 465	10 049
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		63 459	11 193
Summa kortfristiga fordringar		286 241	138 624
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		348 214	208 346
Summa kassa och bank		348 214	208 346
Summa omsättningstillgångar		634 455	346 970
SUMMA TILLGÅNGAR		4 420 018	4 260 508

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		42 242	100 000
Årets resultat		114 860	-57 758
Summa fritt eget kapital		157 102	42 242
Summa eget kapital		182 102	67 242
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 275 000	2 350 000
Övriga skulder		1 729 070	1 662 567
Summa långfristiga skulder		4 004 070	4 012 567
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		75 000	75 000
Leverantörsskulder		2 107	1 302
Skatteskulder		14 526	0
Övriga skulder		79 749	73 397
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		62 464	31 000
Summa kortfristiga skulder		233 846	180 699
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 420 018	4 260 508

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 041 513	0
Inköp	0	4 041 513
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 041 513	4 041 513
Ingående avskrivningar	-127 975	0
Årets avskrivningar	-127 975	-127 975
Utgående ackumulerade avskrivningar	-255 950	-127 975
Utgående redovisat värde	3 785 563	3 913 538

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	1 975 000	2 050 000
	1 975 000	2 050 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
	2 500 000	2 500 000

Veberöd 2023-09-29

Madeleine Månsson
Madeleine Månsson
Ordförande

Jesper Månsson
Jesper Månsson