

# Årsredovisning

*Permalex AB*

556657-0999

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed,  
dels att denna kopia av årsredovisningen och  
revisionsberättelsen överensstämmer med originalet,  
dels att resultat- och balansräkningen fastställts  
på årsstämma, den 12/6-2024.  
Stämman beslöt tillika godkänna förslaget till  
resultatdisposition.



# Årsredovisning

För information om vilka regler som gäller för denna årsredovisning, se till exempel Skatteverket och Skatteverket/Årsredovisning/Årsredovisning

## *Permalex AB*

556657-0999

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit verksamhet inom fastighetsförmedling och konsultation inom fastighetsfrågor genom sitt samarbete med Mäklarfirman Vincent Forssbeck KB (orgnr 969601-9984).

Företaget har sitt säte i Sollentuna.

Bolaget är dotterbolag till Carmalex AB (orgnr 556621-1107).

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2301-2312</b>	<b>2201-2212</b>	<b>2101-2112</b>	<b>2001-2012</b>
Nettoomsättning	221	570	1 064	1 333
Resultat efter finansiella poster	113	-561	15	855
Soliditet %	59	49	41	29

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga färre uppdrag.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 887 274	-683 399
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			-683 399	683 399
Årets resultat				90 963
Belopp vid årets utgång	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 203 875</b>	<b>90 963</b>

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 203 875
Årets resultat	90 963
<i>Summa</i>	<i>2 294 838</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 294 838
<i>Summa</i>	<i>2 294 838</i>

# RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	221 054	569 507
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>221 054</b>	<b>569 507</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-77 004	-85 873
Personalkostnader	-20 788	-7 172
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	–	-114 100
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-97 792</b>	<b>-207 145</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>123 262</b>	<b>362 362</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 478	233 135
Räntekostnader och liknande resultatposter	-15 600	-1 156 266
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-10 122</b>	<b>-923 131</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>113 140</b>	<b>-560 769</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>113 140</b>	<b>-560 769</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-22 178	-122 630
<b>Årets resultat</b>	<b>90 962</b>	<b>-683 399</b>

2024061425431

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

1 539 113

1 462 655

Andra långfristiga fordringar

2

2 100 000

2 100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 639 113

3 562 655

**Summa anläggningstillgångar**

**3 639 113**

**3 562 655**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

–

87 946

Övriga fordringar

5 492

2 101

Summa kortfristiga fordringar

5 492

90 047

#### Kassa och bank

Kassa och bank

423 010

1 092 381

Summa kassa och bank

423 010

1 092 381

**Summa omsättningstillgångar**

**428 502**

**1 182 428**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 067 615**

**4 745 083**

2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

*Summa bundet eget kapital*

120 000

120 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 203 875

2 887 274

Årets resultat

90 963

-683 399

*Summa fritt eget kapital*

2 294 838

2 203 875

**Summa eget kapital**

**2 414 838**

**2 323 875**

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

2 000 000

2 300 000

Skatteskulder

-410 298

-308 970

Övriga skulder

55 396

430 178

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 679

–

**Summa kortfristiga skulder**

**1 652 777**

**2 421 208**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 067 615**

**4 745 083**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Brygglån Koggbron Fastigheter	1 000 000	1 000 000
Brygglån NCP Nordic	1 100 000	1 100 000
Aktier i Grundingen	1 326 925	1 250 468
Aktier i Incoax Networks	212 188	212 188
Summa	<b>3 639 113</b>	<b>3 562 656</b>

## UNDERSKRIFTER

Sollentuna



Per Lundman  
2024-06-07

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-

12

Jän Gustafsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Permalex AB  
Org.nr 556657-0999

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Permalex AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Permalex ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Permalex AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Permalex AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Permalex AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 12 juni 2024

Jan Gustafsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas